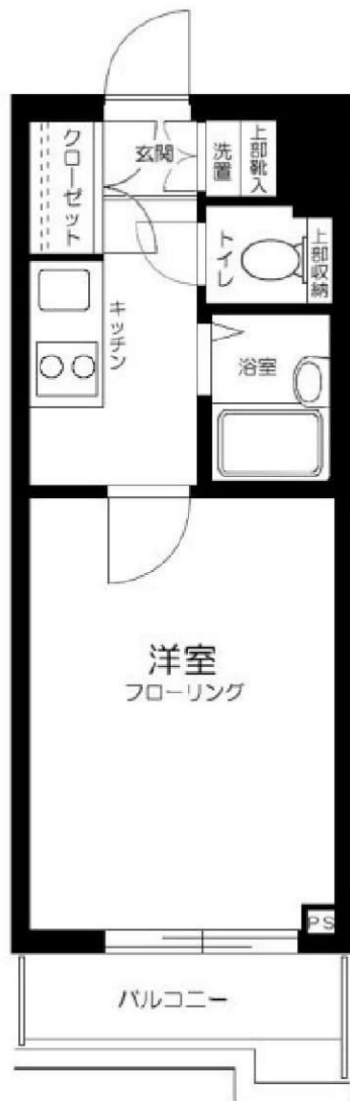


～分譲賃貸マンション～

ルーブル恵比寿サウスガーデン

404号室



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン
(2口ガスコンロ)

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

山手線

恵比寿駅徒歩10分

山手線目黒駅 徒歩8分

日比谷線恵比寿駅 徒歩10分

賃料 88,000 円

管理費 7,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

現況 11月22日退去予定

物件概要

所在地: 東京都目黒区三田2丁目9-2
 構造: RC地上7階建
 総戸数: 75戸
 築年数: 2000年6月
 間取り: 1K
 広さ: 19.74㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
 入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
 収入証明
 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
 キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)
 設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
 鍵交換代 13200円
 ※ディンプルキー希望の際は22,000円
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

渋谷駅

シンシアフォーディー目黒大橋 703

間取り
1K

専有面積
24.86㎡

築年月
2005年05月

渋谷から徒歩10分♪
人気の分譲マンションです。

★写真は別タイプのお部屋です★

チェックポイント！

主要採光面：東向き、社宅可、事務所使用可、SOHO使用可、ペット相談 小型犬可 猫可、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス給湯、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	渋谷
間取タイプ	1K
賃料	賃料 96,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金0.5ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区大橋2丁目 4-24		
交通	京王井の頭線 渋谷 徒歩10分		
建物	建物名	シンシアフォーディー目黒大橋 703	
	構造・規模	RC 5階建 地下2階/5階部分	
	使用部分面積	24.86㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2019年10月31日退去予定	入居日	相談
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス給湯、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バル...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金ありペット飼育の場合、敷金・礼金プラス1ヶ月管理費2000円増 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス等の保証会社初回委託料月額賃料の合計の5.0% 月次1% 鍵交換代等：有 21,600円～		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69691309094



みずいばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

浜松町駅

ガリシア浜松町 308

間取り
1K

専有面積
21.45㎡

築年月
2006年08月



駅前1分の好立地
主要拠点へのアクセス良好

チェックポイント！

主要採光面：南向き、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 103,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区浜松町2丁目6-4		
交通	JR山手線 浜松町 徒歩1分		
建物	建物名	ガリシア浜松町 308	
	構造・規模	RC 14階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	21.45㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2006年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2019年11月08日退去予定	入居日	2019年11月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要<個人>株式会社ジャックス[VICCS-PLUS10]40% 事務手数料：合計家賃1%/月 更新：10,500円/年、<法人>株式会社エポスカード[ROM iD]40% 更新：10,000円/年 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：JR京浜東北・根岸線 浜松町 徒歩1分 利用駅2：都営大江戸線 大門 徒歩4分		

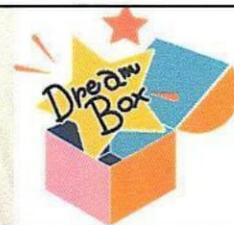
この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 6969200017


新南本店
みずべや
 水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


歌舞伎町
みずべや
 歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



敷金0・礼金0・初期費用キャンペーン

☆年内成約の場合、賃料5,000円減額（102,000円）☆

物件概要

所在地/東京都目黒区鷹番3-10-6

構造/鉄骨造4階建

名称/マンション学芸大

築年数/平成16年7月



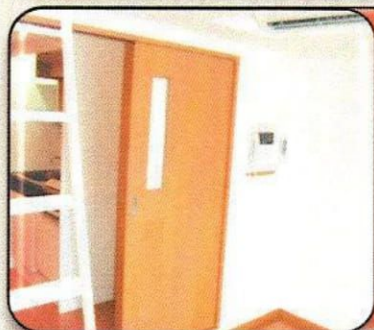
部屋番号 403号室

東急東横線「学芸大学」駅徒歩1分

オートロック・フローリング

浴室乾燥機・パストイレ別

ミニ冷蔵庫等設備充実



賃貸条件

賃料107,000円 管理費4,000円

契約:2年 敷金:0 礼金:0

更新料:新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社へ加入

Dreamプラン

初期費用10,000円[※]で入居可能

※但し、前家賃除く

(敷金0・礼金0・火災保険料と保証会社保証料は初回のみ貸主負担)

※1年未満解約の場合は違約金1ヶ月分



TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

水商売のお部屋 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

歌舞伎のお部屋 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



シャルム・ローゼ

305

女性限定・駅徒歩5分・オートロック



※図面と異なる場合は現況優先となります。



←各種カード利用可

■内見依頼は↓↓↓「**当社指定の専用紙**」↓↓↓でお願いします。こちらからFAXやEメールでお送りすることも可能です(お電話ください)。

間取地区	1K 東京都港区三田3丁目2-16	
賃料条件	賃料	110,000円
	管理費	管理費 3,000円
	礼金	- 敷金 1ヶ月
	敷引・償却	-/- 保証金 -
交通	京浜東北線「田町(東京)」駅徒歩5分 山手線「田町(東京)」駅徒歩5分 都営三田線「三田(東京)」駅徒歩4分	
建物	構造	マンション/鉄骨造 地上階数 3階
	専有面積	31.20m ²
	築年月	2002年1月

契約期間	普通借家契約 2年	更新	新賃料1ヶ月
駐車場			
駐輪場	あり		
入居時期	即		
保証会社	必須 住居100%~		
その他費用	[備考]火災保険3万・鍵交換代3万円~・24時間サポート1.5万・事務手数料1.5万・消臭消毒1.5万・更新時事務手数料0.5か月/カード決済可		
建物設備	2口コンロ,BS,CS,エアコン,システムキッチン,バス・トイレ別,フローリング,光ファイバー 室内洗濯機置場,収納有,洗面所独立,脱衣所		
備考	お洒落な女性限定マンション。30㎡越えの広々1Kタイプです。バストイレ別・キッチン広めと使い勝手の良い間取りです!近くにスーパーやコンビニ・お弁当屋さんなどもあり、一人暮らしの方には嬉しい立地です。オートロック付き。単身限定。楽器不可 ペット不可。バイク不可		

情報更新日:2019年 10月 24日

※更新時に新賃料の0.5ヶ月分(税別)を事務手数料として当社にお支払いいただきます。



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



★ 分譲タイプ賃貸マンション

クレアシオン渋谷神山町

704号室

千代田線 代々木公園 駅 徒歩8分
 井の頭線 神泉 駅 徒歩12分
 小田急線 代々木八幡 駅 徒歩8分



▲外観

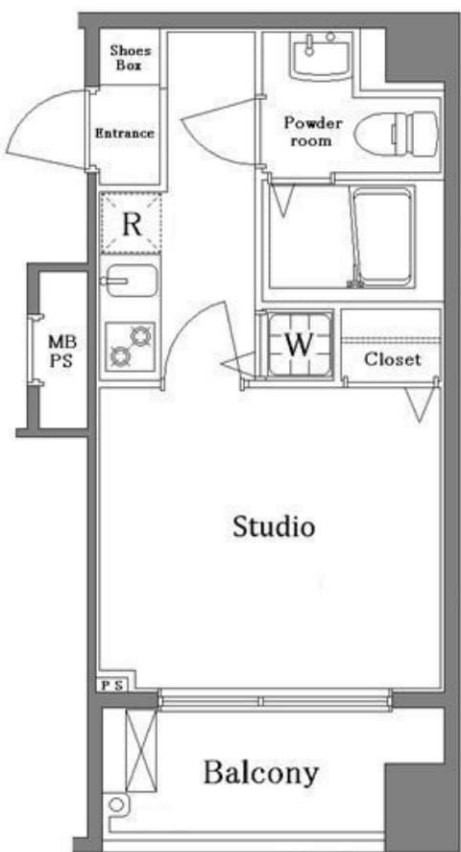


▲エントランス内

■ 高層階！陽当たり良好！

■ 渋谷・代官山エリアへ徒歩圏内！

- ◆TVモニター付オートロック
- ◆室内洗濯機置場(防水パン付)
- ◆宅配ボックス
- ◆敷地内ゴミ置き場
- ◆グリル付2口ガスキッチン
- ◆駐輪場(別途契約)
- ◆クローゼット
- ◆浴室乾燥機
- ◆エアコン完備
- ◆CATV(別途契約)
- ◆シューズBOX
- ◆インターネット



■ 高級感あふれるマンション！
 充実な生活を彩る高級仕様！

* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners
 chintai

賃料/月 114,000 円

共益費/月 12,000 円

物件概要

所在地

東京都渋谷区神山町26-8

構造・規模

鉄筋コンクリート造 地上8階建7階部分

総戸数

28戸

築年月

平成18年4月

入居日

11月上旬

駐車場設備

有(空き無)

間取

1K

平米数

23.56㎡

契約条件

敷金 ※保証会社利用時

0ヶ月

礼金

1ヶ月

保証システム利用可(家賃総額の40%～)

当社指定火災保険加入の事(19,000円)

鍵交換代:25,000円+消費税～(ディンプル 1セット)

更新料:新賃料の1ヶ月分+15,000円(税別)

家賃決済サービス 500円/月額(税別)

契約時 事務手数料15,000円(税別)

契約時クリーニング代:35,000円(税別) 退去時償却



新橋本店
 みずべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
 みずべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

高輪台駅

メインステージ高輪(メインステージタカナワ) 802

間取り
1K

専有面積
21.90㎡

築年月
2006年08月

定期借家

チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:西向き,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,C.S,B.S端子,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	高輪台
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区高輪3丁目14-34		
交通	都営浅草線 高輪台 徒歩5分		
建物	建物名	メインステージ高輪(メインステージタカナワ) 802	
	構造・規模	RC 12階建/8階部分	
	使用部分積	21.90㎡	
	間取内訳	洋室6.6 / K2	
築年月	2006年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空家		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	鍵交換代:22,000円 事務手数料:11,000円 クリーンコート代:33,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 月額総賃料の100% 利用駅1:東京メトロ南北線 白金台 徒歩11分 利用駅2:JR山手線 品川 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10162570027



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

六本木一丁目駅

ガリシアヒルズ六本木 1503

間取り
1K

専有面積
25.35㎡

築年月
2005年11月

5駅8路線のマルチアクセス 主要都市へ縦横無尽

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木一丁目
間取タイプ	1K
賃料	118,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区六本木2丁目4-12		
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシアヒルズ六本木 1503	
	構造・規模	RC 15階建/15階部分	
	使用部分積	25.35㎡	
	間取内訳	洋7.1	
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、防犯カ...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要<個人>株式会社ジャックス[VICCS-PLUS10]40% 事務手数料：合計家賃1%/月 更新：10,500円/年 <法人>株式会社エポスカード[ROOM iD]40% 更新：10,000円/年 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩6分 利用駅2：東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69693063043



水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

品川駅

ハーモニーレジデンス品川高輪 401

間取り
1K

専有面積
26.09㎡

築年月
2017年08月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ペット相談、保証人不要、常時ゴミ出し可能、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、プロパンガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX

物件種目	貸マンション
最寄駅	品川
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 142,500円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区高輪4丁目18-9		
交通	J R山手線 品川 徒歩9分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス品川高輪 401	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	26.09㎡	
	間取内訳	洋7.4、K2	
築年月	2017年08月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、プロパンガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	内装中！最上階角部屋！ルーフバルコニー付プレミアデスク2年間（24時間緊急サポート）12,000円（税別）／ルームクリーニング費用 退去時借主負 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要【シノケン】月額総賃料の5.0%～（最低保証料5万円、連保付3万円）／次年度以降10,000円～※引落鍵交換代等：有 41,800円～ 利用駅1：京急本線 北品川 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10062596043



みずいば
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいば
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

田町駅

芝浦アイランド グローヴタワー

間取り
1LDK

専有面積
51.08㎡

築年月
2007年03月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き 炭煙不可ベット不可保証人不要二人入居可外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別オートバス、シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、ディスプレイボード、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、床暖房、エアコン、C S、B S 端子、C A T V、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）24時間セキュリティ。



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 235,000円 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝浦4丁目21-1		
交通	J R山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	芝浦アイランド グローヴタワー	
	構造・規模	R C 49階建 地下1階/32階部分	
	使用部分積	51.08㎡	
	間取内訳	洋7.7 LDK13.4	
築年月	2007年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空家		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別オートバス、シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、ディスプレイボード、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング...		
保険等	要2年21,000円		
備考	グローヴタワー32階 眺望良好！東京タワービュー！床暖房、オートバス、ディスプレイボードなど充実設備！更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 エポスカード 初回賃料総額40% 以降年14000円 利用駅1：都営三田線 三田 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 55892369001



新南本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



原宿駅前
あずま通り
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

