

新築賃貸マンション

エムディエム せんだがや イースト/ウエスト

MDM Sendagaya East & West



JR中央線・総武線「千駄ヶ谷」駅 徒歩5分
 JR山手線「代々木」駅 徒歩11分
 東京メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩9分
 都営大江戸線「国立競技場」駅 徒歩10分

4駅 4路線
利用可能

主な駅への所要時間

「新宿」駅 JR山手線直通「代々木」駅より 2分	「六本木」駅 都営大江戸線直通「国立競技場」駅より 4分	「渋谷」駅 JR山手線直通「代々木」駅より 5分	「池袋」駅 副都心線直通「北参道」駅より 12分
---------------------------------------	---	---------------------------------------	---------------------------------------

※所要時間はあくまでも目安で、時間帯によって異なります。乗換え・待ち時間等は含まれません。

アクセス

JR中央本線
「千駄ヶ谷」駅 徒歩 **5分**

東京メトロ副都心線
「北参道」駅 徒歩 **9分**

都営大江戸線
「国立競技場」駅 徒歩 **10分**

JR各線
「代々木」駅 徒歩 **11分**

敷金 **0円** ・ 礼金 **0円** 賃料月額 **107,000円**より



施工例参考写真

「新宿御苑」隣接
「新宿」駅 徒歩圏



【住所表示】渋谷区千駄ヶ谷5-3-13
 【構造】RC造陸屋根4階建 EAST14戸・WEST14戸
 【完成】2019年9月 【設備】公共上下水道、都市ガス



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

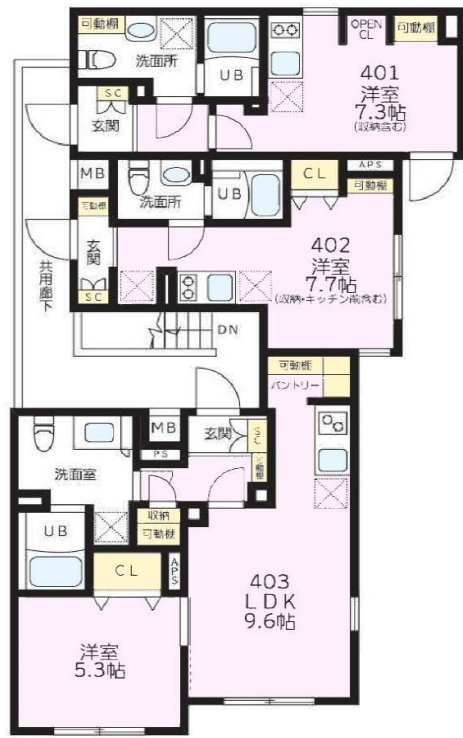


みずべや
歌舞伎のお部屋

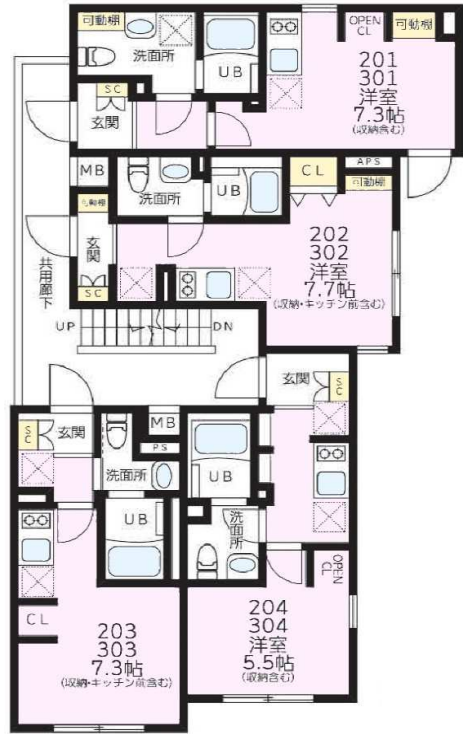
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



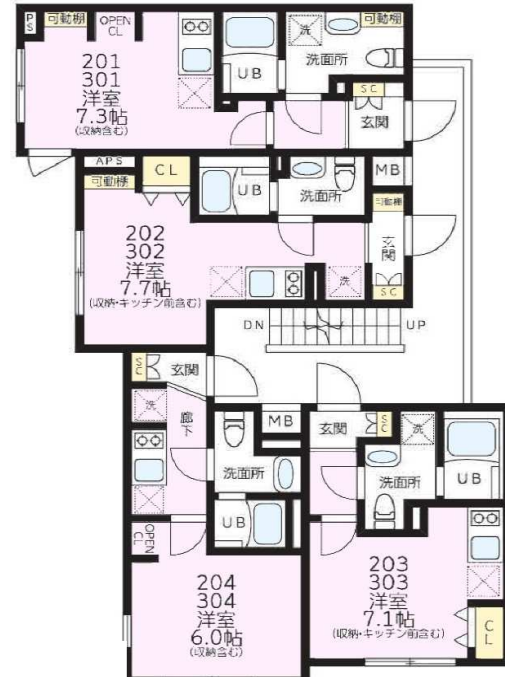
- オートロック
- 宅配BOX
- メールBOX
- 防犯カメラ
- インターネットWiFi無料 (1Gbps)
- 敷地内ゴミ置場
- 緊急時サポート (365日24時間対応)
- ダブルロックドア
- モニター付インターフォン
- システムキッチン (2口ガス)
- エアコン
- 照明器具
- 火災警報器
- バストイレ別
- 独立洗面台
- 室内洗濯機置場
- 温水洗浄便座
- 追い焚き・自動湯張り機能付きバス
- 浴室暖房換気乾燥機
- シューズボックス
- クローゼット



East 4F



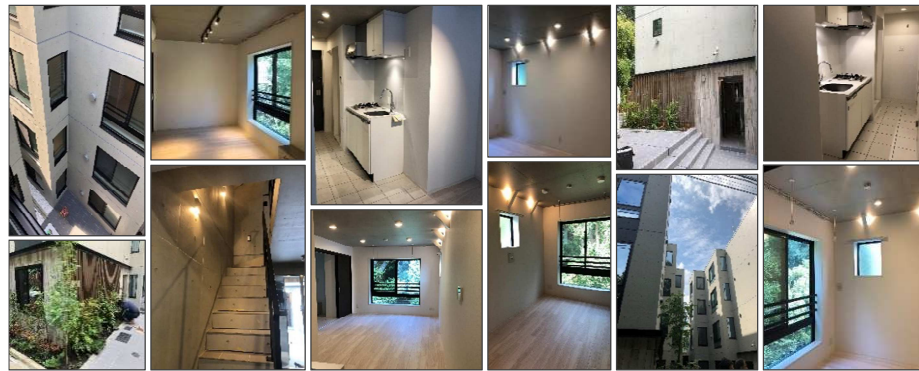
East 2・3F



West 2・3F



West 4F



East

401	402	403	
115,000	113,000	217,000	
1R 21.17㎡	1R 20.20㎡	1LDK 40.78㎡	
301	302	303	304
114,000	112,000	113,000	114,000
1R 21.17㎡	1R 20.20㎡	1R 19.96㎡	1K 20.76㎡
201	202	203	204
112,000	110,000	111,000	112,000
1R 21.17㎡	1R 20.20㎡	1R 19.96㎡	1K 20.76㎡
101	102	103	
110,000	107,000	187,000	
1R 21.17㎡	1R 20.20㎡	1LDK 36.66㎡	

West

401	402	403	
115,000	113,000	217,000	
1R 21.17㎡	1R 20.20㎡	1LDK 40.45㎡	
301	302	303	304
114,000	112,000	112,000	114,000
1R 21.17㎡	1R 20.20㎡	1R 20.28㎡	1K 20.11㎡
201	202	203	204
112,000	110,000	110,000	112,000
1R 21.17㎡	1R 20.20㎡	1R 20.28㎡	1K 20.11㎡
101	102	103	
110,000	107,000	187,000	
1R 21.17㎡	1R 20.20㎡	1LDK 36.69㎡	

別途、共益費 8,000円



East 1F

West 1F

= 契約諸費用・諸条件 =

- 契約種別 / 普通賃貸借
- 契約期間 / 2年間
- 敷金 / なし
- 礼金 / なし
- 更新料 / 新賃料1ヶ月分
- 共益費 / 8,000円/月
- 鍵交換費用 / なし
- 火災保険
 - 1R・1K 15,000円/2年毎
 - 1LDK 17,000円/2年毎
- 退去時クリーニング費用
 - 1R・1K 33,000円税込 (契約時預かり)
 - 1LDK 66,000円税込 (契約時預かり)
- 退去時エアコンクリーニング費用
 - 1R・1K 11,000円税込 (契約時預かり)
 - 1LDK 22,000円税込 (契約時預かり)
- 保証会社加入必須
 - 全保連株式会社
 - 初回賃料等の50%・更新料10,000円/年
 - 引落手数料165円/月税込
- 短期解約違約金
 - 1年未満賃料1ヶ月相当額 (税別)
 - 6ヵ月未満賃料2ヶ月相当額 (税別)
- その他
 - ペット不可、楽器演奏不可
 - 2人居居相談

【 員工 】



物件確認専用TEL
03-3495-5570

株式会社メデュム 〒153-0064 目黒区下目黒2-17-19 Tel. 03-3495-5555 (会社代表) Fax. 03-3495-5685