

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 インターネット無料の先進マンション

Access

東急田園都市線
「三軒茶屋」駅徒歩4分

東急世田谷線
「三軒茶屋」駅徒歩4分



- タイル張りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部・E.V内防犯カメラ設置
- ダブルロック&ディンプルキー
- 玄関人感センサー付ライト
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立

- お湯張り機能付きバス
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- シャワートイレ
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- ネット無料(最大速度200Mbps)
- BS・110°CS(一部別途費用)
- セコムマグネセラ活水器
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場:無料(要管理会社届出)



リテインシステム

医療健康サービス 24

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

0701 号室 専有面積 22.23㎡

間取 1K

賃料 93,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都世田谷区太子堂4丁目4-1
構造・規模/ 鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数/ 39 戸
築年月/ 2006年10月24日
入居日/ 2019年11月22日

契約条件

保証金1ヶ月(契約時償却)

R保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
リテインシステム料:11,000円 鍵交換代:19,800円
室内抗菌処理代:16,500円 事務手数料:16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約(更新可)



水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ルフル荻窪

202 号室

JR中央線

荻窪 徒歩 9分

西武池袋線 石神井公園駅より西武バス 荻窪駅行

乗車30分「四面道」停下車 徒歩1分

設備・仕様

センサー型オートロック完備!

- ★駐輪スペース(100円/月) ★インターホン(TVモニター付)
- ★CATV(J:COM In My Room導入物件 <BS/ネット12M無料>)
- ★オートロック ★システムキッチン(ガス3口・グリル付) ★収納
- ★ウッドタイル ★エアコン(DK) ★洗濯機置場(室内)
- ★バス・トイレ別 ★バルコニー

手フラで引越

+6,000円

家具付賃貸に
出来ます!

CATVにてBS/ネット
12M Wi-Fi 無料!



ビットコインで
家賃・契約金をお支払い
いただけます!



西武新宿線 下井草駅より
関東バス 荻窪駅行 乗車11分
『四面道』停下車 徒歩1分

※写真は別部屋です



賃貸マンション

202 号室

間取り
タイプ

1DK

賃料

96,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

物件所在地	東京都杉並区清水1丁目15-19		
交通	JR中央線 荻窪駅 徒歩 9分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 3階建	
	専有面積	32.03 m ²	築年月 平9年3月
入居	2019年11月下旬予定		契約期間 2年
共益費	4,000円	更新料	新賃料の1.5ヶ月分
備考	◎借主は契約時に別途鍵交換代(15,000円+税) ◎契約書製作費用及び郵送料(5,000円+税) ◎除菌消臭代(15,000円+税)負担 ◎当社指定の火災保険加入の事 ◎1年未満解約の場合、賃料1ヶ月(家賃+共益費)の違約金有り ◎駐輪場のご利用は、登録制で有料となります ◎家具・家電のリース可 ◎口座振替手数料(300円+税)		
契約形態	原則、通常契約 保証会社要(1年+更新可) ※初回保証料…(家賃+共益費)×50%~100% 審査内容により連帯保証人を付して頂く場合がございます なお、申込時、ご相談ください		



西武新宿線
「下井草」
西武池袋線
「石神井公園」
バス1本!



図面と相違する場合は
現況を優先致します



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

新高円寺駅

アレー口高円寺南 105

間取り
ワンルーム

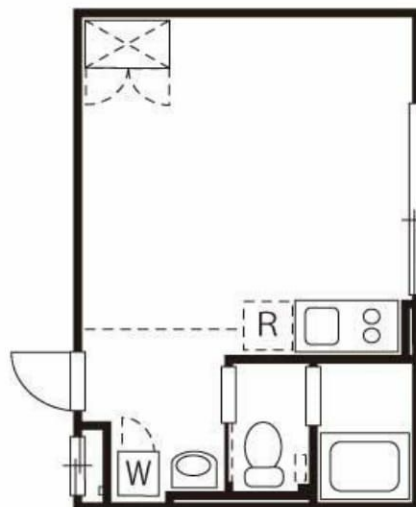
専有面積
25.71㎡

築年月
2013年08月



チェックポイント！

角部屋, B・T別, シャワー, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, システムキッチン, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 都市ガス, フローリング, エアコン, インターネット対応, オートロック, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新高円寺
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 102,000円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目 20-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺 徒歩2分		
建物	建物名	アレー口高円寺南 105	
	構造・規模	RC 4階建/3階部分	
	使用部分積	25.71㎡	
	間取内訳		
築年月	2013年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別, シャワー, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, システムキッチン, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 都市ガス, フローリング, エアコン, インターネット対応, オートロック, 宅配BOX		
保険等	要 2年21,000円		
備考	敷金礼金0ヵ月ペット飼育可(敷金+1ヶ月) プレミアデスク2年間(24時間緊急サポート) 12,000円(税別) ルームクリーニング費用 35,000円(税別) 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要【ルームID】月額総賃料の50% / 月次保証料、月額総賃料の1.5%【アーク賃貸保証】月額総賃料の4.0 鍵交換代等:有 16,500円~ 利用駅1:JR中央本線 高円寺 徒歩9分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 東高円寺 徒歩14分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3 小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

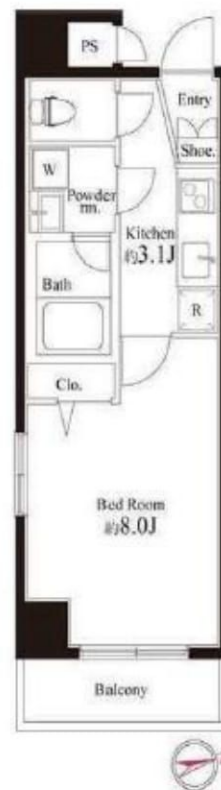
東急世田谷線
「松陰神社前」駅徒歩4分

東急田園都市線
「三軒茶屋」駅徒歩20分



- スタイリッシュでオシャレな外観
- カラーTVオートロックシステム
- 床フローリング仕様
- エアコン1基標準装備
- IH2口システムキッチン
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- お湯張り・追い焚き機能付きバス
- 浴室換気乾燥暖房機
- シャンプードレッサー洗面台

- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- 防音サッシ
- ネット無料（最大速度433Mbps）
- BS・CS・110°CS対応（別途費用）
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ごみ置き場
- 駐輪場（登録料：3,000円※税別）
- ペット可（敷金1ヶ月追加）
- ※小型犬・猫計2匹まで



リテインシステム

医療健康サービス 24

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

0201 号室 専有面積 26.62㎡

間取 1K

賃料 104,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都世田谷区世田谷4丁目6-4
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 6階建
総戸数／ 15 戸
築年月／ 2018年06月14日
入居日／ 2019年11月29日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料：家賃総額の50%（最低金額5万円）税別
リテインシステム料：11,000円 鍵交換代：19,800円
室内抗菌処理代：16,500円 事務手数料：16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（口座振替手数料：月額550円）
普通賃貸借2年契約

貸マンション

代田橋駅

レキシントンスクエア代田橋 703

間取り
2K

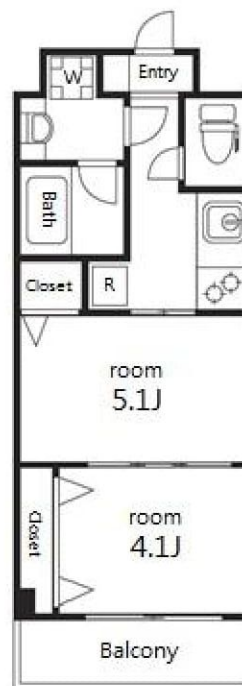
専有面積
30.26㎡

築年月
2006年12月



チェックポイント！

バイク置場有(5,000円/月),駐輪場有(無料),主要採光面：南西向き,2面採光,角部屋,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	代田橋
間取タイプ	2K
賃貸条件	賃料 124,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目 33		
交通	京王線 代田橋 徒歩10分		
建物	建物名	レキシントンスクエア代田橋 703	
	構造・規模	RC 10階建/7階部分	
	使用部分積	30.26㎡	
	間取内訳	洋 4.1・5.1	
築年月	2006年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費9,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2019年10月中旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料:新賃料 1ヶ月 賃貸保証:利用可 クレディセゾン、エポスカード、エルズサポート、G.T.N利用可 鍵交換代等:有 27,000円〜 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線南支線 方南町 徒歩10分 利用駅2:京王線 笹塚 徒歩16分		

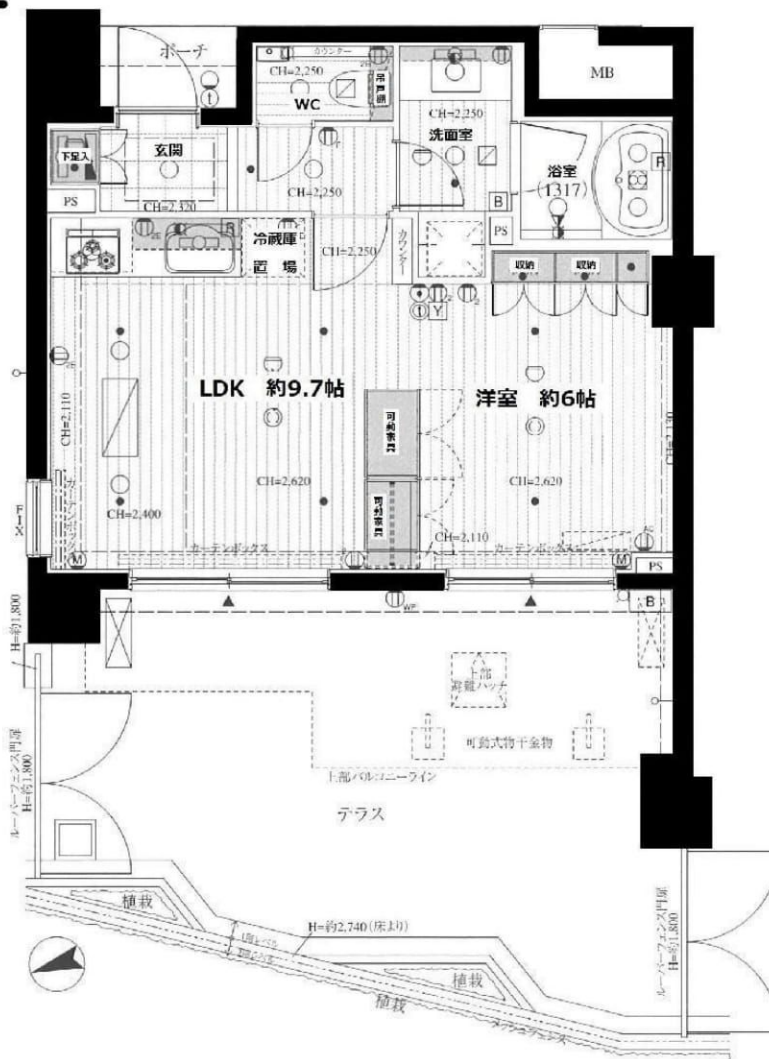

みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

アクシア等々力

『等々力』駅 徒歩6分
テラス 30.53㎡

- ◆外観タイル貼り
- ◆モニター付オートロック
- ◆エアコン・給湯
- ◆フローリング
- ◆床暖房
- ◆システムキッチン
- ◆ガスキッチン
- ◆追焚付オートバス
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆ウォシュレット
- ◆エレベーター
- ◆宅配ボックス



物件種目	分譲賃貸 マンション		
最寄駅	等々力		
間取・面積	1LDK	40.10㎡	バルコニー
賃貸条件	賃料	135,000円	管理費 9,000円
	敷金1ヶ月	礼金1ヶ月	

物件所在地	東京都世田谷区中町2-6-18		
交 通	東急大井町線等々力駅まで徒歩6分		
構造・階数	鉄筋コンクリート造り3階建 地下1階付		
築 年 数	平成19年 3月		
部屋構成	LDK9.7 洋6		
契約期間	2年間	更新料	新賃料の1.5ヶ月
そ の 他 用 費	火災保険：2年間 20,000円 鍵交換代：16,500円（税込）		
駐 車 場	有り 機械式 月額25,000円		
バイク置場	有り 月額1,500円		
駐 輪 場	満車		
現 況	入 居 中	入 居 日	11 / 5 退 去
110号室			全46戸
レイズ除く全媒体掲載可			

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。


みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

代田橋駅

レキシントンスクエア代田橋 704

間取り
2K

専有面積
40.86㎡

築年月
2006年12月



チェックポイント！

バイク置場有(5,000円/月),駐輪場有(無料),主要採光面：南西向き,2面採光,角部屋,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	代田橋
間取タイプ	2K
賃貸条件	賃料 138,000円 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目 33-18		
交通	京王線 代田橋 徒歩10分		
建物	建物名	レキシントンスクエア代田橋 704	
	構造・規模	R C 10階建/7階部分	
	使用部分積	40.86㎡	
	間取内訳	洋 6.5・9	
築年月	2006年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費9,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2019年10月中旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：利用可 クレディセゾン、エポスカード、エルササポート、G・T・N利用可 鍵交換代等：有 27,000円～ 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 有楽町線 有楽町線 徒歩10分 利用駅2：京王線 有楽町線 徒歩16分		


みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

