

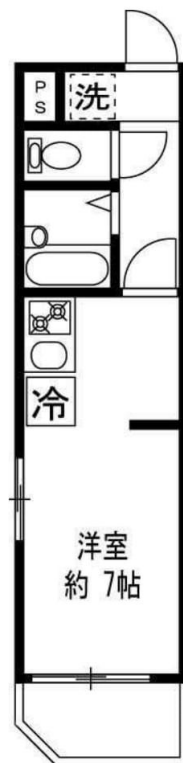
# 恵比寿パークサイドヒルズ

号室	賃料
101	113,000円

☆事務所・SOHO相談可能☆角部屋☆  
 ★2019年8月末完成予定★複数路線利用可能★



★☆☆新築★2面採光☆☆



+++++ 洋室 約7帖 +++++

- バストイレ別
- 温水洗浄便座
- 2口ガスシステムキッチン
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- エレベーター

【地番：東京都渋谷区恵比寿2-13-5】

【個人契約】 契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー（保証会社利用時：家賃引落口座、銀行届出印）  
 保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明  
 【法人契約】 契約者：会社謄本、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー  
 保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明  
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。  
 ※退室前の申込みは先行契約となります。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
 ※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区 恵比寿2丁目4-2		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩7分 JR山手線 恵比寿 徒歩9分 東急東横線 代官山 徒歩18分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	19.94㎡	開口部方位	北
総戸数	13戸	間取り	1R
施工	2019/08	契約期間	2年
入居日	9月下旬		
設備等	都市ガス、公共下水、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、SOHO相談、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、エレベーター、新築、外国人相談、角部屋、温水洗浄便座、ルームシェア相談、事務所可、当社管理物件、入居条件水商売相談		
備考	・退去時のルームクリーニング代は借主負担です。 ・火災保険料20,000円（2年間） ・24h生活サポート加入15,000円（税別） ・退去時に鍵交換代25,000円（税別） ・契約事務手数料10,000円（税別） ・保証会社加入必須（大手法人契約の場合は応相談） （エポス 初回賃料総額の50%、年毎15,000円） ※解約予告2ヶ月前 ※SOHO・事務所使用・登記可能 （敷金2ヶ月分増額、別途消費税）		

物件コード 42411\_101



**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 恵比寿パークサイドヒルズ

号室	賃料
202	114,000円

☆事務所・SOHO相談可能☆

★2019年8月末完成予定★複数路線利用可能★



★★新築マンション★★



+++++ 洋室 約7帖 +++++

- バストイレ別
- 温水洗浄便座
- 2口ガスシステムキッチン
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- エレベーター

【地番：東京都渋谷区恵比寿2-13-5】

【個人契約】 契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー（保証会社利用時：家賃引落口座、銀行届出印）  
 保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明  
 【法人契約】 契約者：会社謄本、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー  
 保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明  
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。  
 ※退室前の申込みは先行契約となります。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
 ※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区 恵比寿2丁目4-2		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩7分 JR山手線 恵比寿 徒歩9分 東急東横線 代官山 徒歩18分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	20.01㎡	開口部方位	北
総戸数	13戸	間取り	1R
施工	2019/08	契約期間	2年
入居日	9月下旬		
設備等	都市ガス、公共下水、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、SOHO相談、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、新築、外国人相談、温水洗浄便座、ルームシェア相談、事務所可、当社管理物件、入居条件水商売相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・退去時のルームクリーニング代は借主負担です。</li> <li>・火災保険料20,000円（2年間）</li> <li>・24h生活サポート加入15,000円（税別）</li> <li>・退去時に鍵交換代25,000円（税別）</li> <li>・契約事務手数料10,000円（税別）</li> <li>・保証会社加入必須（大手法人契約の場合は応相談）</li> <li>（エポス 初回賃料総額の50%、年毎15,000円）</li> </ul> ※解約予告2ヶ月前 ※SOHO・事務所使用・登記可能 （敷金2ヶ月分増額、別途消費税）		

物件コード 42411 202



**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 恵比寿パークサイドヒルズ

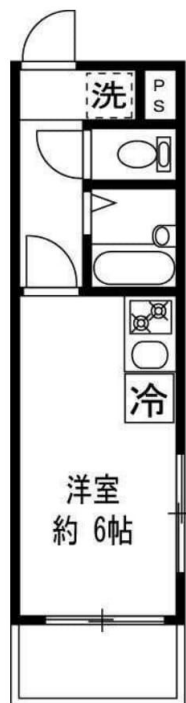
号室	賃料
203	110,000円

☆事務所・SOHO相談可能☆角部屋☆

★2019年8月末完成予定★複数路線利用可能★



★☆☆新築★2面採光☆☆



+++++ 洋室 約6帖 +++++

- バストイレ別
- 温水洗浄便座
- 2口ガスシステムキッチン
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- エレベーター

【地番：東京都渋谷区恵比寿2-13-5】

【個人契約】 契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー（保証会社利用時：家賃引落口座、銀行届出印）  
 保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明  
 【法人契約】 契約者：会社謄本、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー  
 保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明  
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。  
 ※退室前の申込みは先行契約となります。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
 ※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区 恵比寿2丁目4-2		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩7分 JR山手線 恵比寿 徒歩9分 東急東横線 代官山 徒歩18分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	18.01㎡	開口部方位	北
総戸数	13戸	間取り	1R
施工	2019/08	契約期間	2年
入居日	9月下旬		
設備等	都市ガス、公共下水、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、SOHO相談、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、新築、外国人相談、角部屋、温水洗浄便座、ルームシェア相談、事務所可、当社管理物件、入居条件水商売相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・退去時のルームクリーニング代は借主負担です。</li> <li>・火災保険料20,000円（2年間）</li> <li>・24h生活サポート加入15,000円（税別）</li> <li>・退去時に鍵交換代25,000円（税別）</li> <li>・契約事務手数料10,000円（税別）</li> <li>・保証会社加入必須（大手法人契約の場合は応相談）</li> <li>（エポス 初回賃料総額の50%、年毎15,000円）</li> </ul> ※解約予告2ヶ月前 ※SOHO・事務所使用・登記可能 （敷金2ヶ月分増額、別途消費税）		

物件コード 42411 203



**みずべや**  
水商売のお部屋

**TEL 03-6279-2032**  
**LINE ID 62792032**  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

**TEL 03-6205-5732**  
**LINE ID 62792032**  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 恵比寿パークサイドヒルズ

号室	賃料
501	217,000円

☆事務所・SOHO相談可能☆角部屋☆最上階☆  
 ★2019年8月末完成予定★複数路線利用可能★



★☆☆新築★2面採光☆☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
 ※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区 恵比寿2丁目4-2		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩7分 JR山手線 恵比寿 徒歩9分 東急東横線 代官山 徒歩18分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	39.94㎡	開口部方位	北
総戸数	13戸	間取り	1LDK
施工	2019/08	契約期間	2年
入居日	9月下旬		
設備等	都市ガス, 公共下水, B・T別, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, 2階以上の物件, 最上階の物件, SOHO相談, 2人入居可, ガスコンロ, システムキッチン, コンロ2口, フローリング, バルコニー, エレベーター, 新築, 外国人相談, 角部屋, 温水洗浄便座, ルームシェア相談, 事務所可, 独立洗面台, 当社管理物件, 収納, 下駄箱, 入居条件水商売相談		
備考	・退去時のルームクリーニング代は借主負担です。 ・火災保険料20,000円(2年間) ・24h生活サポート加入15,000円(税別) ・退去時に鍵交換代25,000円(税別) ・契約事務手数料10,000円(税別) ・保証会社加入必須(大手法人契約の場合は応相談) (エポス 初回賃料総額の50%・年毎15,000円) ※解約予告2ヶ月前 ※SOHO・事務所使用・登記可能 (敷金2ヶ月分増額、別途消費税)		

物件コード 42411\_501

+++++ LDK約15帖 洋室約5帖 +++++

- バストイレ別
- 温水洗浄便座
- 2口ガスシステムキッチン
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- 独立洗面台
- エレベーター

【地番：東京都渋谷区恵比寿2-13-5】

【個人契約】 契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー(保証会社利用時：家賃引落口座、銀行届出印)  
 保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明  
 【法人契約】 契約者：会社謄本、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー  
 保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明  
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。  
 ※退室前の申込みは先行契約となります。



**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)