

プレミアムキューブ品川戸越 504

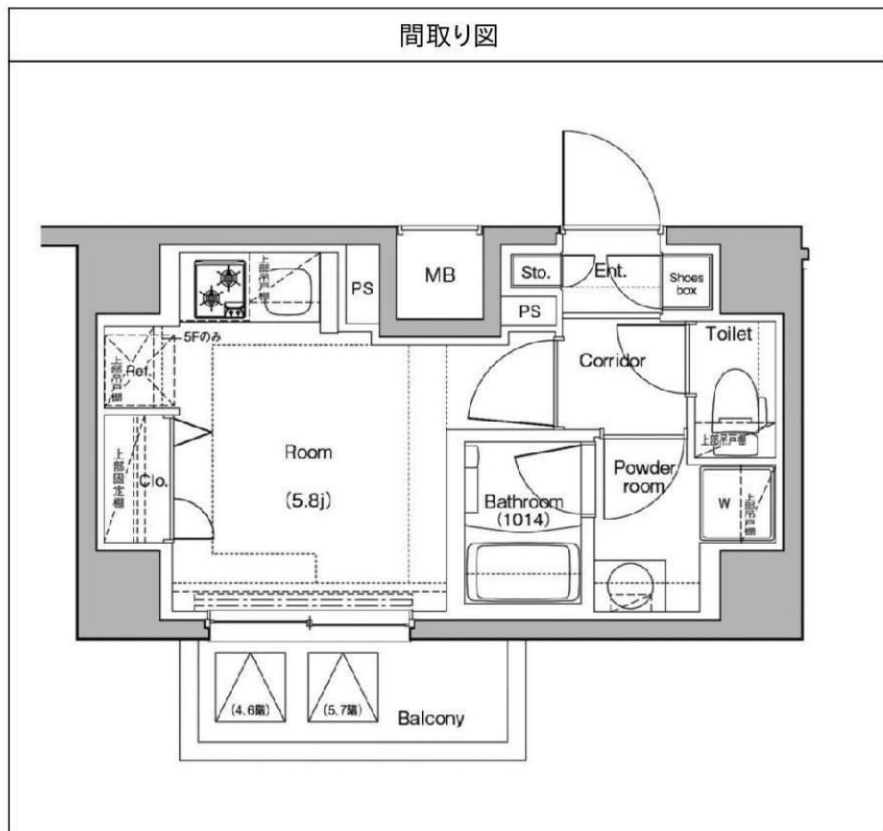
間取り	賃料	管理費等
1R	83,000円	16,000円

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

外観

その他



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都品川区戸越6丁目20番17		
交通	都営浅草線 中延駅 徒歩4分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩5分 横須賀線 西大井駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 8階建		
面積	20.74㎡	向き	北
築年月	2016年12月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	即入居
設備	BS, CS, ネット使用料不要, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フロアリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, 人感照明センサー, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート/21060円 ■抗菌代16200円 ■事務手数料10800円 ■鍵交換代 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 ■短期解約違約金有 ■ペット(+敷1・償)★50		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1440504



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

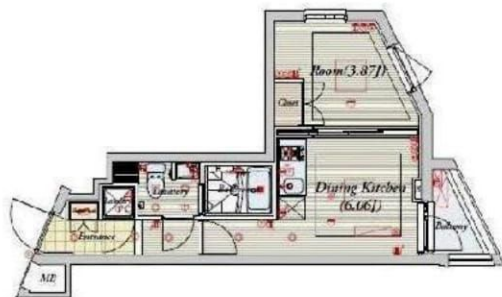


★学芸大学駅より徒歩10分の好立地★
 ☆充実の設備と安心のセキュリティ☆
 ☆角部屋1DKタイプの間取☆
 ☆ペット相談OK☆

間取り **1DK**

専有面積 **25.61㎡**

築年月 **2012年03月**



最寄駅	学芸大学駅
間取タイプ	1DK
賃料	91,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区鷹番1丁目5-2		
交通	東急東横線 学芸大学 徒歩10分		
建物	建物名	ビバリーホームズ目黒鷹番 302	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分面積	25.61㎡	
	間取内訳	DK6、洋3.8	
築年月	2012年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2018年11月中旬予定
設備	B・T別室,シャワー,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,BS端子,CATV,インターネット対応,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要20,000円		
備考	部屋干しには抵抗のある方には必要不可欠のペランダ付き。書類作成費:5,400円 くらしード24:16,200円 賃貸保証:加入要 初回:総賃料の40%~ 鍵交換代等:有 21,600円~ 利用駅1:東急目黒線 西小山 徒歩22分 利用駅2:東急大井町線 大岡山 徒歩29分		

貸マンション

チェックポイント!

- ペット相談 ●主要採光面:北西向き ●角部屋 ●B・T別室 ●シャワー ●トイレ ●洗面所 ●洗面所独立 ●ガスコンロ可 ●2口コンロ ●システムキッチン ●収納スペース ●クローゼット ●シューズボックス ●室内洗濯機置場 ●洗濯機置場 ●都市ガス ●フローリング ●BS端子 ●CATV ●インターネット対応 ●エレベーター ●宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。



TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

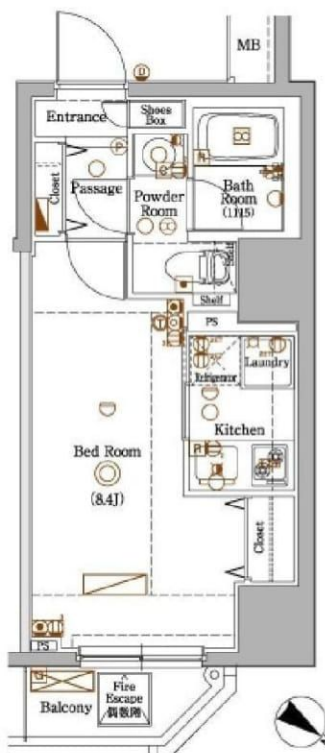


TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



AXAS品川

アクサスシリーズ 分譲賃貸マンション



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
202	91,500円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都品川区 北品川1丁目24-13		
交通	JR山手線 品川 徒歩13分 京急本線 北品川 徒歩3分 りんかい線 天王洲アイル 徒歩15分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 11階建		
専有面積	23.46㎡	開口部方位	北東
総戸数	39戸	間取り	1K
施工	2007/09	契約期間	2年
駐車場	原付置き場有り、駐輪場有り 全て建管に要空確認 03-5952-0180		
入居日	11月中旬 10/28退去		
設備等	都市ガス、公共下水、ペット相談、 モニタ付オートロック、オートロック、防犯カメラ、 宅配BOX、敷地内ごみ置き場、エレベーター、 シリンドリキー(ディンプル)、ダブルロックキー、 BSアンテナ、CSアンテナ、インターネット接続可、 2階以上の物件、角部屋、人感照明センサー、B・T別、 浴室乾燥機、追い焚き機能、お湯張り機能、 洗濯機置き場室内、独立洗面台、シャワートイレ、 システムキッチン、ガスコンロ、コンロ2口、エアコン、 フローリング、バルコニー、下駄箱、収納		
備考	クラブアセット加入必須：20,000円(2年間分) ※各種福利厚生サービス、緊急トラブル対応等 保証会社利用必須：賃料管理費の50%~65% 敷金：審査状況により追加ケース有 法人契約の場合、敷金・礼金各1ヶ月追加 12ヶ月未済の解約の場合、違約金月額賃料1ヶ月分 保険料：18,000円 2年 解約予告：1ヶ月前		

■ペット飼育可(小型犬1匹/猫1匹)※敷金1ヶ月追加

- ※1. 引越業者指定有り
- ※2. 鍵交換費用、ルームクリーニング費用は退去時請求

【審査時】
■個人申込…身分証明書(免許証、保険証裏表)、保証会社申込書
個人情報の取扱いについて、引越依頼見積書、収入証明書
■法人申込…会社謄本/会社概要、印鑑証明書、引越依頼見積書
個人情報の取扱いについて、入居者身分証明書(免許証、保険証裏表)
連帯保証人収入証明書 ※別途書類を頂く場合がございます。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

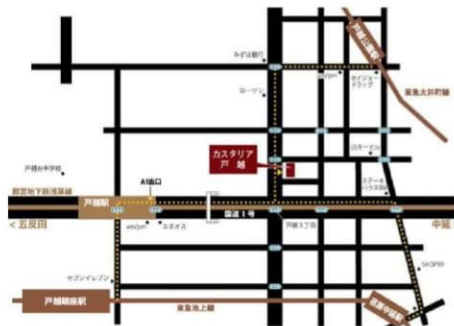
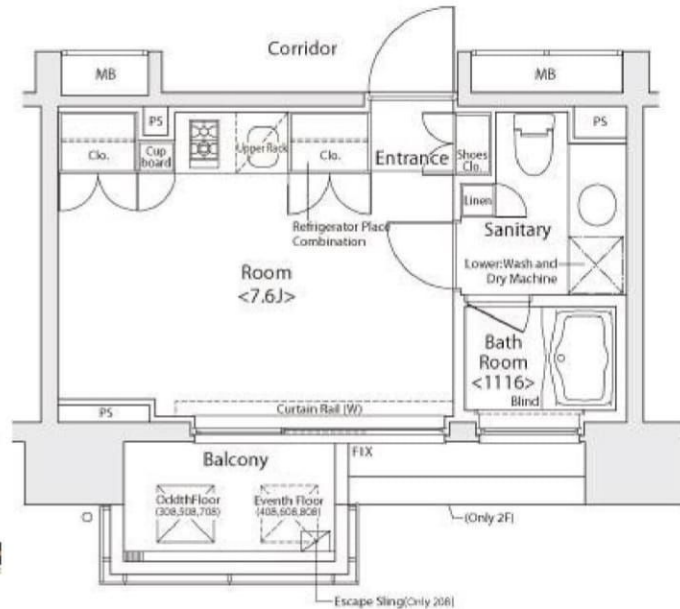


カスタリア戸越／礼0！敷1！FR1！※

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。
 ※入居審査あり、火災保険要加入。
 ※募集状況は常時変動致しますのでご確認ください。

賃料	93,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1R
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	カスタリア戸越		
物件種別	マンション	号室	708号室
建物所在地	東京都品川区戸越5丁目2-1		
交通	都営浅草線 戸越 徒歩5分 東急大井町線 戸越公園 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート14階建7階		
専有面積	21.7㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
入居時期	2018年12月予定	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 18000円 2年		
駐車場	空無,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ,ガスキッチン,オートバス		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 ルームシェア不可		
備考	礼金なし！敷金1ヶ月！（保証会社利用必須） ※フリーレント1ヶ月！（途中解約違約金有） ★フローリングカラー3タイプ有！ （ナチュラルオーク・アメリカンチェリー・アッシュダーク） ※キャンペーン期間、条件等は別途お問い合わせください。 申込みの際は指定の申込書をご利用ください。		

情報更新日 2018年10月22日

No.tg0708



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



RENECAT導入済★消臭・抗菌効果が半永久持続
山手線『五反田』駅徒歩5分的好立地

Access

JR山手線
「五反田」駅徒歩4分

都営浅草線
「五反田」駅徒歩2分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- 24時間セキュリティマンション
- セキュリティの高いディンプルキーを採用
- 玄関人感センサー付ライト
- 床LL45等級フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 1口 IHクッキングヒーター

- バスルームとトイレを独立
- 雨の日や冬は必須 浴室換気乾燥暖房機
- 洗浄機能付トイレ
- 収納力豊富なクローゼット
- セコムマグネセラ活水器
- 24時間受取可能宅配BOX
- インターネット光対応（別契約）
- BS・110° CSアンテナ（別途費用）
- CATV（別途費用）
- 駐輪場：無料



0305 号室 専有面積 21.26㎡

間取 1K

賃料 **94,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都品川区東五反田1丁目6-2
構造・規模/ 鉄筋コンクリート造 11階建
総戸数/ 70 戸
築年月/ 2004年10月28日
入居日/ 2019年01月06日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

R保証システム利用料：家賃総額の50%（最低金額5万円）税別
保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）
リテンシステム料：10,800円 鍵交換代：19,440円
室内抗菌処理代：16,200円 事務手数料：16,200円
鍵追加21,600円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（口座振替手数料：月額540円）
普通賃貸借2年契約（更新可）

リテンシステム

最長1ヶ月に
24時間24日
実行可能

医療健康サービス 24

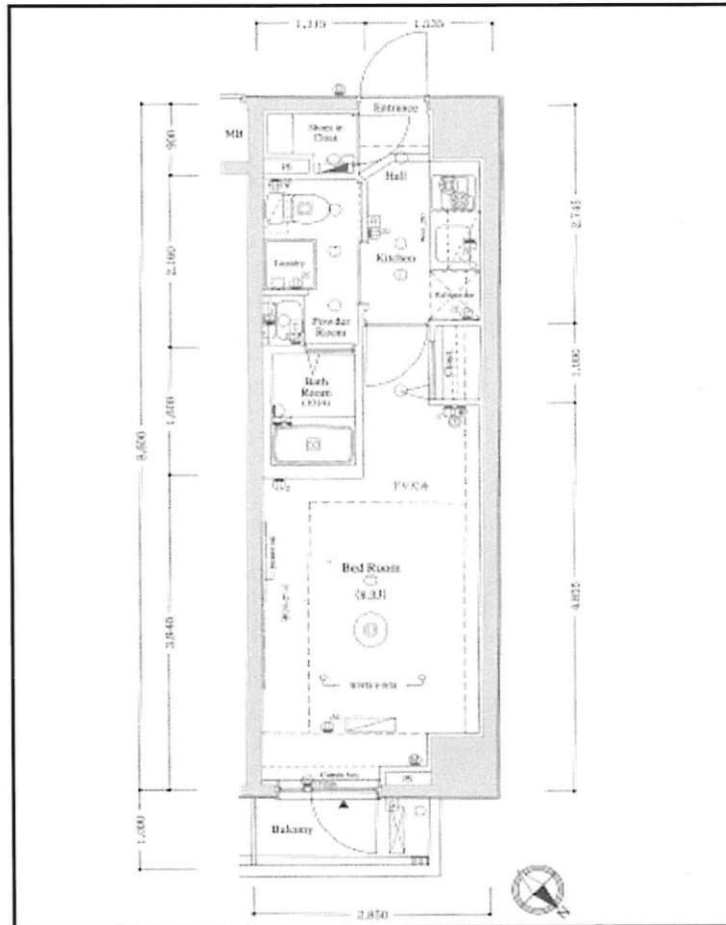
救急対応24時間
265日ご依頼に
応じます。

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

みずいべや 水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

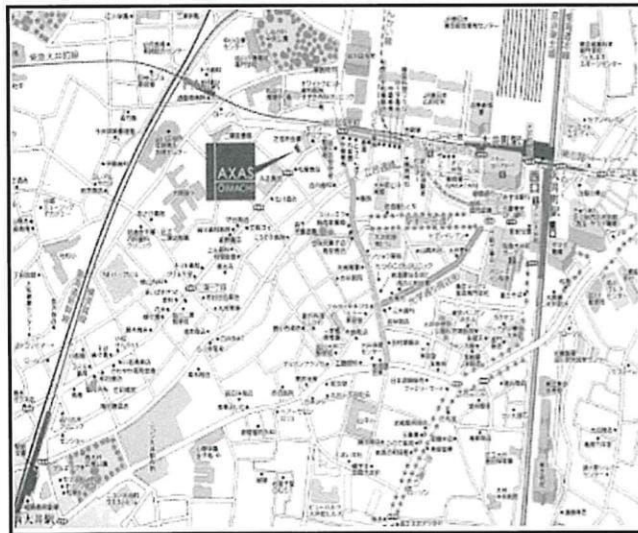
みずいべや 歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

☆ペット可☆ AXAS大井町



◆当社指定の保証会社と保証委託契約を締結して頂きます。
総賃料の半月分を借主様にご負担いただけます。

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致し、ます。「広告掲載可」



種別	分譲賃貸マンション		
	◇ 募集条件 ◇		
	309号室 12/27退去予定	95,000円	

	管理費		8,000円
	敷金：1ヶ月		礼金：1ヶ月

所在地	東京都品川区二葉1-10-13		
交通	東急大井町線<下明神>駅、徒歩3分 JR京浜東北線<大井町>駅、徒歩7分		
構造	RC造、地上7階建て		
専有面積	24.51㎡	間取	1K
竣工	2012年12月完成	洋室	8.3帖
	◇ 設備・仕様 ◇		
	☆ TVモニター付オートロック	☆ 洗面化粧台	
	☆ 宅配BOX (24時間対応)	☆ 浴室乾燥機	
	☆ バス/トイレ独立 (ウォシュレット)	☆ 光ファイバー対応 (別途契約)	
	☆ システムキッチン (2口ガスコンロ)	☆ BS/CS対応 (別途契約)	
	◇ その他契約条件 ◇		
	☆ 契約期間：2年契約 (更新可)	☆ 解約予告：2ヶ月前	
	☆ 事務管理手数料：10,800円	☆ 更新料：新賃料1ヶ月分	
	☆ 火災保険料 (2年分)：15,000円	☆ 更新時事務手数料：0.5ヶ月分	
	☆ 鍵交換費用：21,600円 (ダブル)	☆ ペット飼育可 (管理規約厳守)	
	☆ 1年未満解約：賃料1ヶ月分「違約金」 小動物飼育使用料：賃料1ヶ月分 (償却)		
	☆ 退去時：ルームクリーニング代+原状回復費用=借主様負担あり		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F (あずま通り)

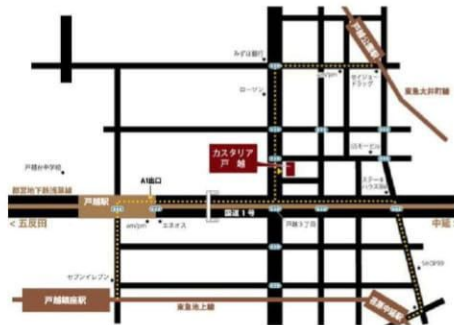
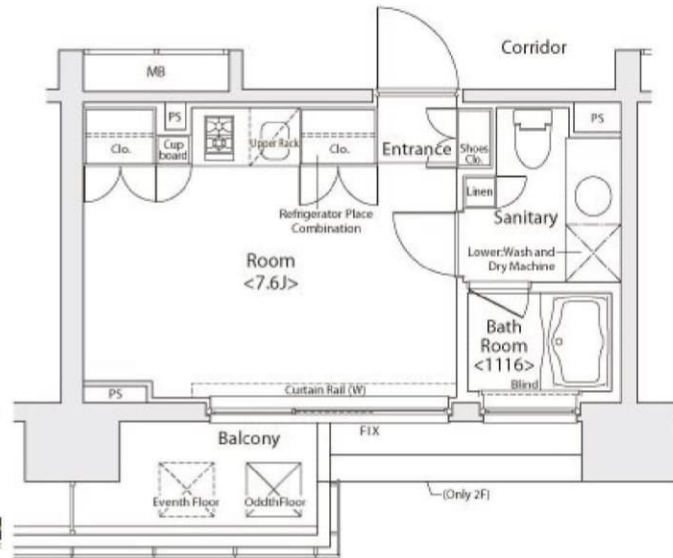


カスタリア戸越／礼0！敷1！FR1！※

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。
 ※入居審査あり、火災保険要加入。
 ※募集状況は常時変動致しますのでご確認ください。

賃料	97,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1R
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	カスタリア戸越		
物件種別	マンション	号室	1305号室
建物所在地	東京都品川区戸越5丁目2-1		
交通	都営浅草線 戸越 徒歩5分 東急大井町線 戸越公園 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート14階建13階		
専有面積	21.7㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
入居時期	2019年1月予定	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 18000円 2年		
駐車場	空無, 駐輪場, バイク置き場		
設備	エレベーター, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ, ガスキッチン, オートバス		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 ルームシェア不可		
備考	礼金なし！敷金1ヶ月！（保証会社利用必須） ※フリーレント1ヶ月！（途中解約違約金有） ★フローリングカラー3タイプ有！ （ナチュラルオーク・アメリカンチェリー・アッシュダーク） ※キャンペーン期間、条件等は別途お問い合わせください。 申込みの際は指定の申込書をご利用ください。		

情報更新日 2018年10月22日

No.tg1305



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



新築

新築分譲賃貸マンション

AXAS武蔵小山ASYLCOURT

東急目黒線

『武蔵小山』駅 徒歩5分



ネット無料

独立洗面台

ペット可

角部屋
2面採光

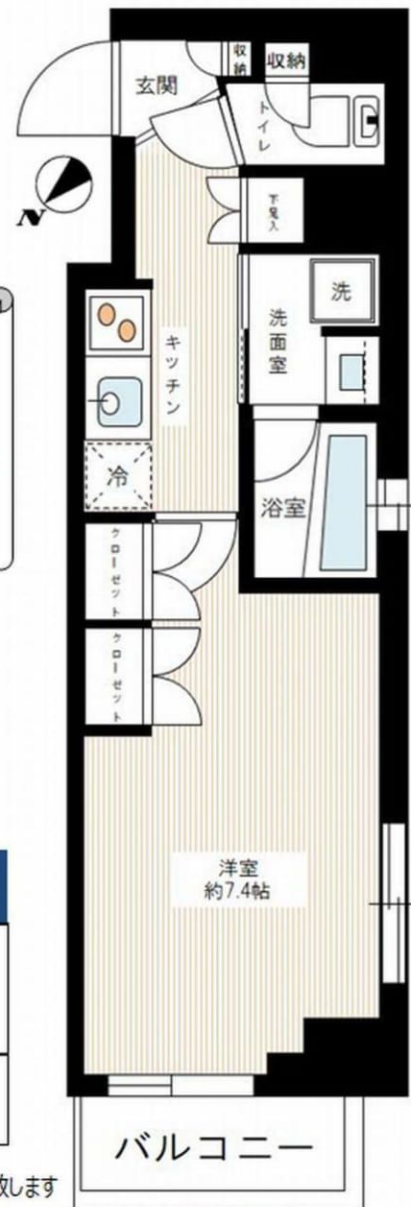
■設備概要

- *TVモニター付オートロック
- *2口ガスシステムキッチン
- *独立洗面台
- *浴室換気暖房乾燥機
- *ウォシュレット
- *室内洗濯防水パン
- *クローゼット
- *エアコン 1基
- *インターネット無料(シーファイブ)
- *BS・CSアンテナ
- *宅配BOX・メールBOX
- *エレベーター 1基
- *バイク置き場 3,000円/月 ※空要確認
- *駐輪場 無料(初回登録料 3,000円) ※空要確認



ペット飼育可能

犬・猫いずれか1匹飼育可能
(体重10kg・体長50cmまで)
※敷金プラス1ヶ月



■物件概要

名称: AXAS武蔵小山ASYLCOURT
所在地: 東京都品川区小山4丁目11番7号
構造: 鉄筋コンクリート造 地上7階建
竣工: 2018年7月
交通: 東急目黒線『武蔵小山』駅徒歩5分
賃貸条件: 敷金1ヶ月/礼金1ヶ月

更新料 新賃料の1ヶ月分
文書事務手数料 5,000円 (税別)
振替事務手数料 300円/月 (税別)

火災保険料: 18,000円

その他: 保証会社利用のこと
保証人不要プランご相談可
初回保証料: 毎月支払い合計額の30~50%
1年ごと更新料10,000円
学割プラン有 初回保証料: 10,000円~
保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

☆法人様契約の場合の諸条件については、別途お問い合わせください

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
305	¥113,000	1K	26.23㎡	即入居
管理費 10,000円				

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(35,000円・税別)・エアコン内部洗浄(10,000円・税別/台)は借主様負担となります。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



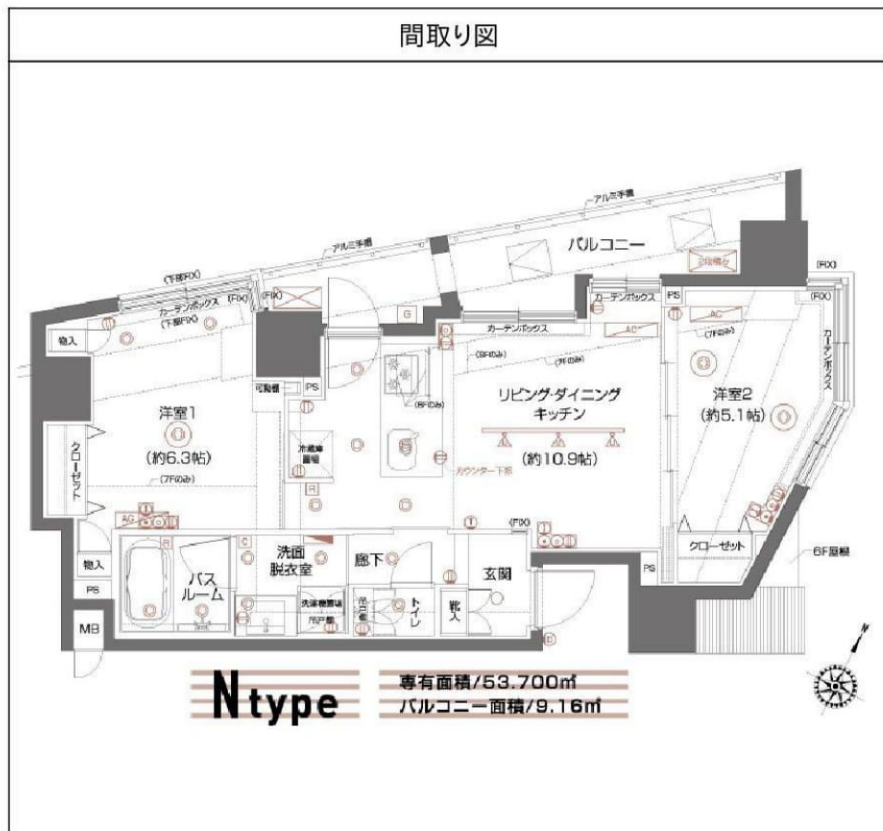
ZOOM都立大学 701

間取り	賃料	管理費等
2LDK	245,000円	15,000円

敷金/保証金	245,000円	礼金/権利金	245,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]鍵交換費用(税別):20,000円 (備考)■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都目黒区中根1丁目12-21		
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩5分 東急東横線 自由が丘駅 徒歩15分 東急大井町線 自由が丘駅 徒歩15分		
間取り詳細	7階: LDK 10.90畳, 洋室 6.30畳, 洋室 5.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 9階建		
面積	53.70㎡	向き	北西
築年月	2016年10月12日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	無	入居時期	2018年12月上旬
設備	3口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険	要 20,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額1,000~2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:N		

外観

その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: t0014969



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

