

トーションフェニックス芝浦ベイフォート 511

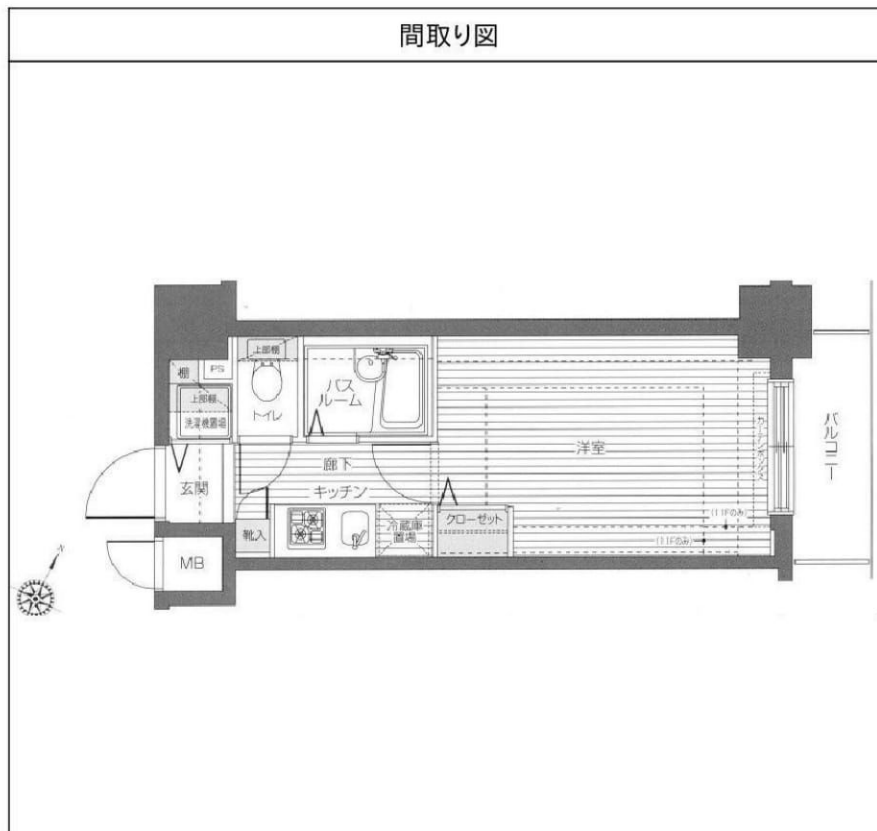
間取り	賃料	管理費等
1K	85,000円	4,000円

敷金/保証金	85,000円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税別): 20,000円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区芝浦1丁目9-4		
交通	都営三田線 三田駅 徒歩7分 山手線 田町駅 徒歩8分 ゆりかもめ 日の出駅 徒歩8分		
間取り詳細	5階: 洋室 6.70畳, K 2.00畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 5階 / 11階建		
面積	20.52㎡	向き	北東
築年月	2005年10月6日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	無	入居時期	2018年12月上旬
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件			
損害保険	要 15,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額使用料不要(要申請・シール発行有) ■部屋タイプ: K		

外観



その他



物件番号: t0006215

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



TOSHIN PHOENIX
MINAMIAZABU

分譲賃貸マンション
トーシンフェニックス南麻布

図面と相違する場合は現況を優先致します。

【物件概要】

物件名：トーシンフェニックス南麻布

所在階：4階部分 403号室

所在地：東京都港区南麻布二丁目6番16号

交通：都営大江戸線『麻布十番』駅 徒歩7分
東京メトロ南北線『麻布十番』駅 徒歩7分
都営三田線『白金高輪』駅 徒歩9分
東京メトロ南北線『白金高輪』駅 徒歩9分

構造：鉄筋コンクリート造

規模：地上11階建

竣工：平成15年10月

設備：オートロック、カラーTVモニター付インターホン
エアコン、フローリング、システムキッチン
室内洗濯機置場、浴室換気乾燥機
宅配ボックス、エレベーター

【賃貸条件】

賃料：99,000円

共益費：5,000円

敷金/礼金：1ヶ月 / 1ヶ月

契約：普通借家契約 2年間

更新料：新賃料の1ヶ月分

解約予告：2ヶ月前

現況：空室

入居日：平成30年10月下旬

備考：貸主指定保証会社利用

(保証会社利用不可の場合ご相談ください)

指定火災保険加入(20,000円)

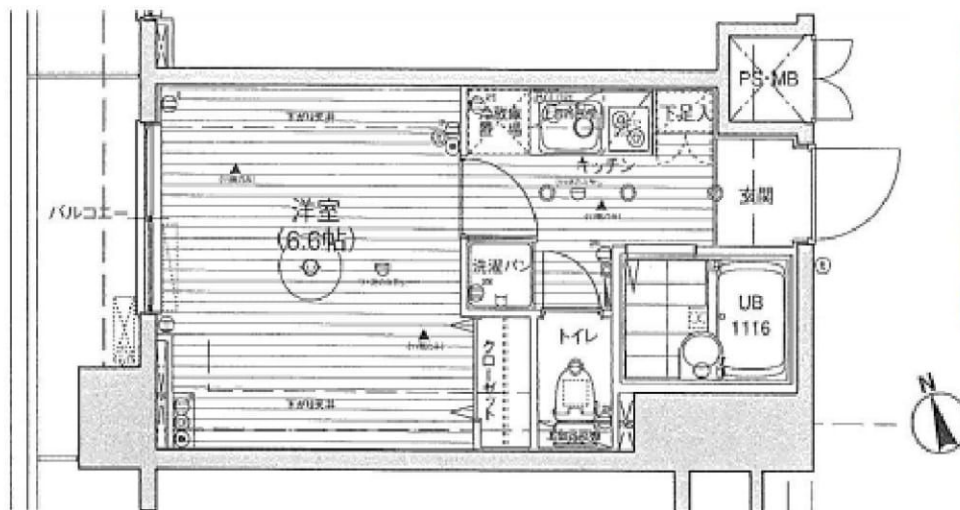
鍵交換代(25,000円/別途消費税)

ルームクリーニング代

(48,000円/別途消費税 退去時)

■専有面積/22.40㎡(6.77坪)

■バルコニー面積/4.46㎡(1.34坪)



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～高級分譲賃貸マンション～

パレステュディオ六本木EASTⅡ

1402号室

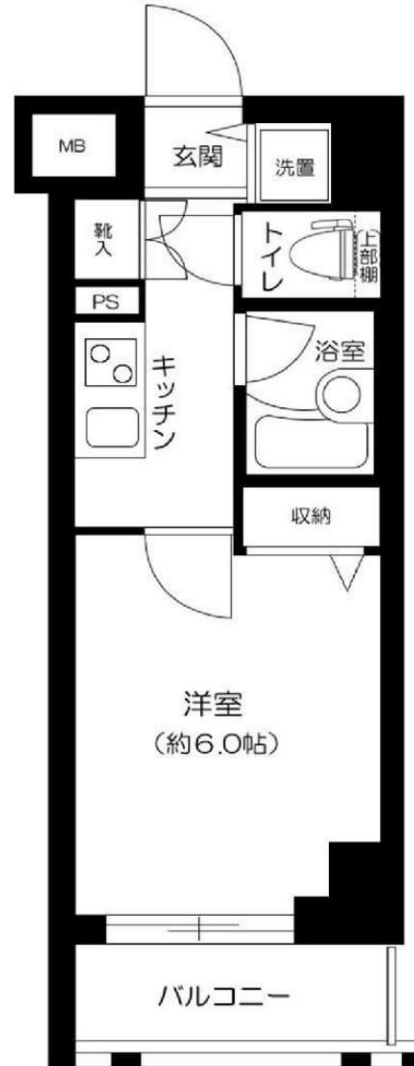
東京メトロ南北線

六本木一丁目駅徒歩3分

東京メトロ日比谷線・都営大江戸線 六本木駅徒歩6分
東京メトロ銀座線・南北線 溜池山王駅徒歩8分



外観タイル貼り



3駅が徒歩10分圏内の好立地♪
オススメです!!

インターネット接続可能
※別途契約が必要になります

- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- 収納
- システムキッチン

賃料 99,000 円

管理費 10,000 円

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

現況 10月下旬入居可予定

物件概要

所在地: 港区六本木2-4-13
構造: 鉄筋コンクリート造15階建て
総戸数: 85戸
築年数: 西暦2005年11月築
間取り: 1K
広さ: 20.65㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載)1通
収入証明書
住宅総合保険 2年間 20,000円
鍵交換代 21,600円
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円
契約期間: 2年間
更新料: 新賃料の1ヶ月分
※解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可)

当社指定の保証会社をご利用頂く
ことが契約条件となります。

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。



図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



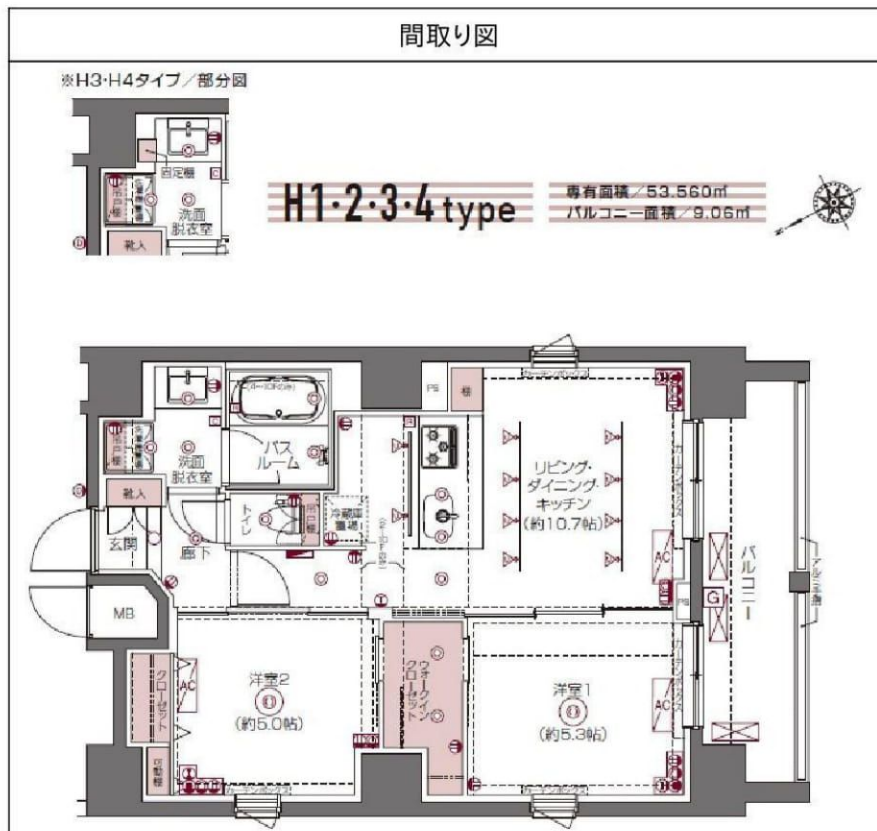
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ZOOM白金高輪 1001

間取り	賃料	管理費等
2LDK	245,000円	20,000円

敷金/保証金	245,000円	礼金/権利金	245,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]鍵交換費用(税別):20,000円 (備考)■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区三田5丁目6-2		
交通	都営三田線 白金高輪駅 徒歩8分 都営三田線 三田駅 徒歩10分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩12分		
間取り詳細	10階:LDK 10.70畳, 洋室 5.30畳, 洋室 5.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	53.56㎡	向き	南西
築年月	2016年8月9日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	即入居
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居相談		
損害保険	要 20,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:H3 ■コンセプトルーム:Natural White		



物件番号: t0014917

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



みずべや
水高亮のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ホテルライフを感じるランドマークタワーと上質なプライベートスペース

物件概要&賃貸条件

- 物件名称/カテリーナ三田タワースイート イーストアーク
 - 所在地/東京都港区芝4-16-2
 - 交通/J R 山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩4分
都営三田線・都営浅草線「三田」駅徒歩2分
 - 構造・規模/鉄筋コンクリート造36階建
 - 竣工/平成18年11月 ■総戸数/752戸
 - 敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月
 - 契約期間/2年間(更新可)
 - 更新料/新賃料の1ヶ月 ■鍵交換/任意
 - 火災保険/要加入(2年 20,000円)
 - 駐車場/37,000円〜 ■駐輪場/月額300円
 - バイク置場/空無 ■入居時期/H30/10/初旬頃
- ※退去予告/2ヶ月前 ※ペット飼育(一時預かり含む)・喫煙不可
 ※短期解約金(1年未満/1ヶ月)設定あり
 ※退去時にクリーニング費(75,000円税別)支払あり

設備&仕様

- オートロック ■TVモニター付インターホン
- 防犯カメラ ■ウォークインクローゼット
- Wロック ■二重サッシ ■床暖房 ■エアコン
- ディスポーザー(新規交換) ■食器洗浄機
- CATV/BS/CS110°対応
- ※別途契約要・利用料等借主負担
- 光ファイバーインターネット対応
- ※別途契約要・利用料等借主負担
- 追焚機能付バス ■浴室換気乾燥機
- 室内洗濯機置場(防水パン設置) ■スカイラウンジ(共用)

2LDK+DEN+S	11階 北東向き
専有面積/77.92㎡ バルコニー/7.21㎡ ※2面バルコニー	賃料/330,000円 管理費/20,000円



空室につき内見可!!



採光面広く、明るいお部屋でございます!!



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とする。