

Premium Residence For Rent

積水ハウスグループが企画・開発・運営する
ラグジュアリー賃貸マンションブランド『プライムメゾン』

プライムメゾン白金高輪

Prime Maison Shirokanetakanawa

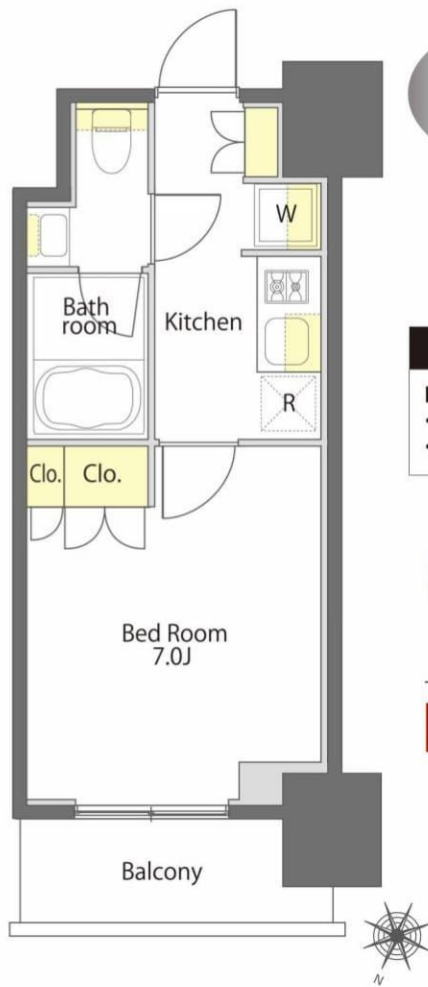
都営三田線
東京メロ南北線

『白金高輪』駅 徒歩3分

- 東京メロ南北線・都営三田線『白金台』駅徒歩14分
- 東京メロ南北線『麻布十番』駅徒歩14分
- 都営三田線・都営浅草線『三田』駅徒歩14分
- JR山手線『田町』駅徒歩15分



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



日々の暮らしを
上質にする
住空間

縦横無尽
都心の利便を使いこなす
マルチアクセス

機械式駐車場:空有

- ハイパータイプ:空有 ※普通車タイプ満車
- ・月額賃料:1台45,360円(税込)
- ・サイズ:長5200mm/幅1950mm/高2100mm/重2300kg

フローリングカラー:ナチュラル

1K GRtype 23.11㎡ (6.99坪)

511号室 115,000円
(共益費 10,000円)

Outline 物件概要

- 名称 プライムメゾン白金高輪
- 所在地 東京都港区三田4-7-26
- 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階付地上12階建
- 竣工 平成27年6月 ●総戸数 147戸
- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 共益費 10,000円
- 契約形態 普通借家契約2年間 ●更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 空有
- 駐輪場 1台 使用登録料6,480円(税込)
- その他 ※解約時の返金不可
- 入居日 SOHO・事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊禁止
- 鍵交換費用 32,400円(税込)
- 退室時クリーニング費用 35,000円(税別)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前
- 短期解約違約金 6ヶ月以内:賃料の1ヶ月分
- インターネット無料サービス(つなぐネット) 1年以内:賃料の0.5ヶ月分
- ご契約時、下記の指定保証会社にご加入頂きます。
- 【初回事務手数料】21,600円(税込)※法人の場合32,400円(税込)
- 【月額保証料】家賃・管理費 合計の1% ※法人の場合1.2%
- 特記事項 告知事項有

Equipment 設備概要

- | | | | | | |
|--------------------|------------------|-------------|--------------|--------|----------|
| エアコン | ガス給湯器 | ガスキッチン (2口) | 浴室暖房乾燥機 | フローリング | 温水洗浄便座 |
| 24時間換気システム | ワンキーツーロック | オートロック | TVモニタ付インターホン | ペアガラス | 駐輪場 (有料) |
| BS/CS 110" (要別途契約) | 光/ネット無料 (つなぐネット) | ゴミ置場 | 宅配BOX | エレベーター | 管理人(日勤) |



新開店
みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



Premium Residence For Rent

積水ハウスグループが企画・開発・運営する
ラグジュアリー賃貸マンションブランド『プライムメゾン』

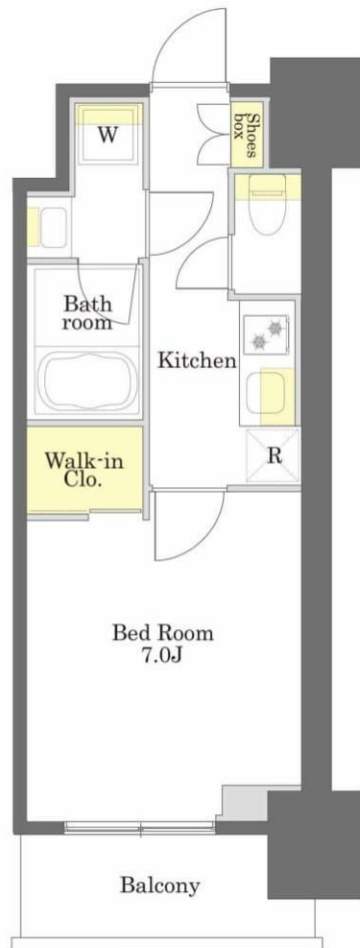
プライムメゾン白金高輪

Prime Maison Shirokanetakanawa

都営三田線
東京メトロ南北線

『白金高輪』駅 徒歩3分

- ☐ 東京メトロ南北線・都営三田線『白金台』駅徒歩14分
- ☐ 東京メトロ南北線『麻布十番』駅徒歩14分
- ☐ 都営三田線・都営浅草線『三田』駅徒歩14分
- ☐ JR山手線『目町』駅徒歩15分



日々の暮らしを
上質にする
住空間

縦横無尽
都心の利便を使いこなす
マルチアクセス

機械式駐車場:空有

- ハイルーフタイプ:空有り ※普通車タイプ満車
- ・月額賃料:1台45,360円(税込)
- ・サイズ:長5200mm/幅1950mm/高2100mm/重2300kg

フローリングカラー:ホワイト

1K BRtype 25.09㎡ (7.58坪)

702号室 125,000円
(共益費 10,000円)



※同タイプ参考画像です。※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

Outline 物件概要

- 名称 プライムメゾン白金高輪
- 所在地 東京都港区三田4-7-26
- 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階付地上12階建
- 竣工 平成27年6月 ●総戸数 147戸
- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 共益費 10,000円
- 契約形態 普通借家契約2年間 ●更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 空有
- バイク置場 空有
- 駐輪場 1台 使用登録料6,480円(税込)
- その他 SOHO・事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊禁止
- 入居日 即入居
- 鍵交換費用 32,400円(税込)
- 退室時クリーニング費用 35,000円(税別)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前
- 短期解約違約金 6ヶ月以内:賃料の1ヶ月分
- 1年以内:賃料の0.5ヶ月分
- インターネット無料サービス(つなぐネット)
- ご契約時、下記の指定保証会社にご加入頂きます。
- くらくらパートナー
- 【初回事務手数料】21,600円(税込)※法人の場合32,400円(税込)
- 【月額保証料】家賃・管理費 合計の1% ※法人の場合1.2%
- 特記事項 告知事項有

Equipment 設備概要

- | | | | | | |
|--------------------|-------------------|-------------|---------------|--------|----------|
| エアコン | ガス給湯器 | ガスキッチン (2口) | 浴室暖房乾燥機 | フローリング | 温水洗浄便座 |
| 24時間換気システム | ワンキーツークロック | オートロック | TVモニタ付インターフォン | ペアガラス | 駐輪場 (有料) |
| BS/CS 110° (要別途契約) | 光/ケーブル無料 (つなぐネット) | ゴミ置場 | 宅配BOX | エレベーター | 管理人 (日勤) |



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F (あずま通り)



貸マンション情報 ガーデンホームズ白金

賃料：143,000 円

管理費：15,000 円

敷 金：0

礼 金：0

契 約：2 年

住居表示：東京都港区白金2-5-12

交 通：南北線 白金高輪駅 徒歩5分、

都営三田線 白金台駅 徒歩7分、

都営浅草線・京急 泉岳寺駅 徒歩12分

専有面積：35.73m²

築 年：2001 年 4 月

構 造：鉄筋コンクリート造 地上7階

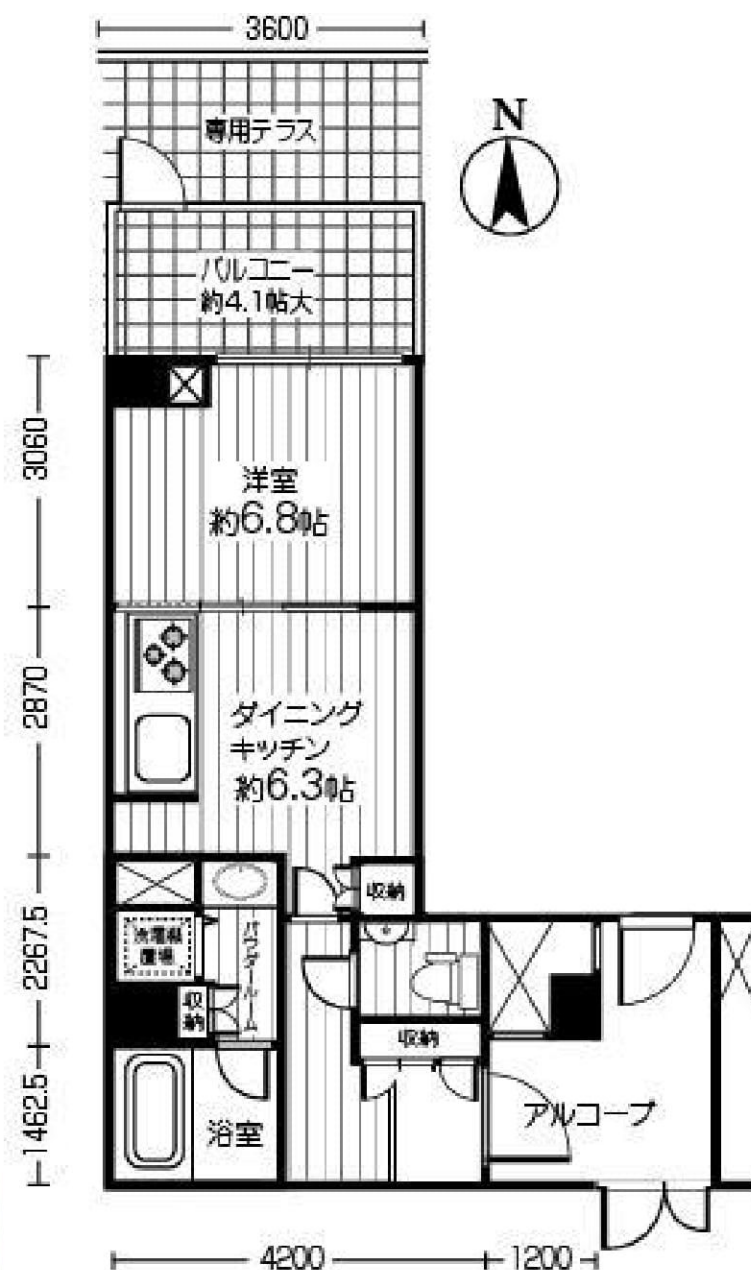
所在階：1階

管 理：日勤（管理会社：鹿島建物総合管理株）

入 居：即時



- ◆外観ストーンタイル貼 ◆管理良好・敷地内美しい緑 ◆プラチナ通り徒歩5分 ◆白金小学校学区
- ◆オートロック&モニタ付インターフォン ◆テラス&バルコニー（計約8帖大）◆フローリング
- ◆エアコン ◆床下収納 ◆システムキッチン ◆エレベーター ◆ウォッシュレット ◆フルオートバス（追焚機能）◆照明に調光コントロール・人感センサー付◆玄関御影石貼 ◆駐輪場・バイク置場 ◆敷礼不要（保証会社利用と清掃代税別8万円の負担が条件）



◆図面と現況が異なるときは現況優先となります。

～高級分譲賃貸マンション～

カテリーナ三田タワースイート
イーストアーク

1302号室

都営三田線・都営浅草線

三田駅徒歩2分

JR山手線・JR京浜東北線 田町駅徒歩4分



☆角部屋☆

賃料 400,000 円

管理費 20,000 円

敷金 1 ヶ月 礼金 2 ヶ月

現況

内装中

物件概要

所在地: 港区芝4-16-2
構造: 鉄筋コンクリート造36階建て
総戸数: 752戸
築年数: 西暦2006年10月築
間取り: 3LDK+W
広さ: 90.09㎡

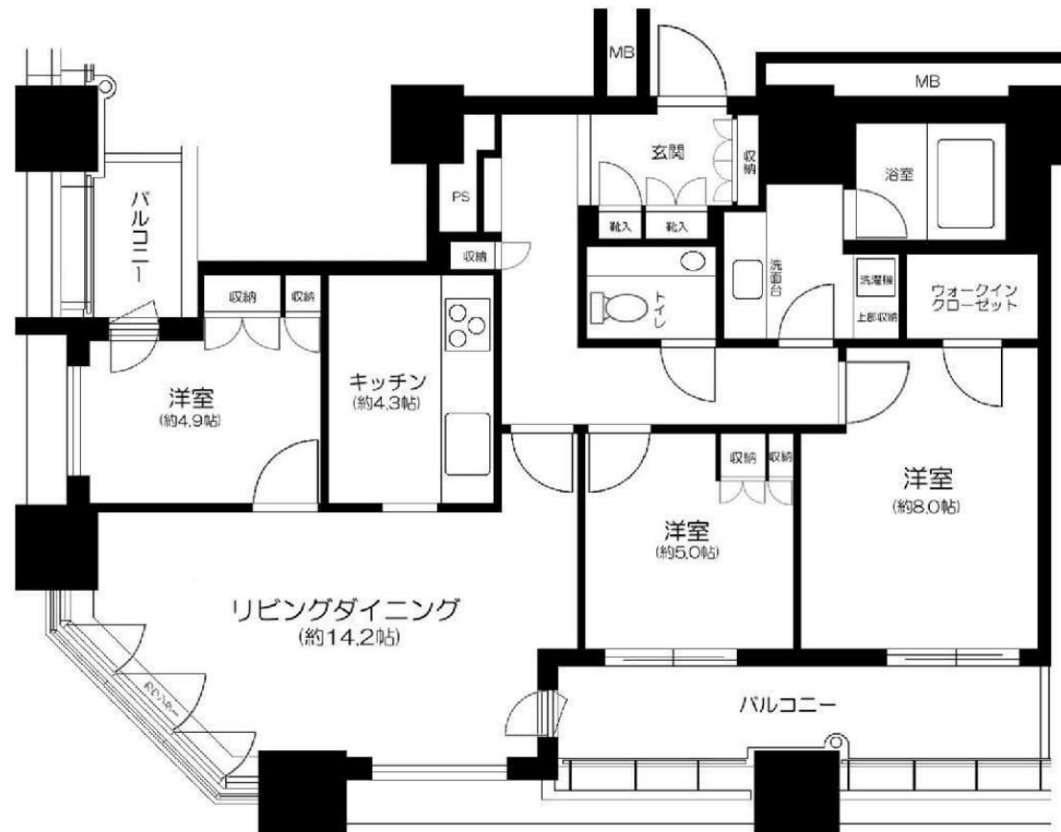
必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載)1通
収入証明書
住宅総合保険 2年間 20,000円
鍵交換代 21,600円
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円
契約期間: 2年間
更新料: 新賃料の1ヶ月分
※解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可)

当社指定の保証会社をご利用頂くことが
契約条件となります。

- バス・トイレ別
- オートロック
- エレベーター
- エアコン(4基)
- ドラム式洗濯機
- ウォークインクローゼット
- 収納多数
- 独立洗面台
- 床暖房

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・傷は借りている人には
修繕費はありません。



図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



新宿本店
みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

