

貸マンション

五反田駅

シンシアフォーディー五反田WEST 601

間取り
1K

専有面積
21.83㎡

築年月
2004年02月

6月30日退去予定！！

白をベースとしたお部屋はとて明るく
快適にお過ごしできるかと思いますよ♪

チェックポイント！

ペット相談(小型犬),主要採光面:南西向き,二人入居可,ルームシェア可,事務所使用可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別室,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,クローゼット,シューズ1C,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,都市ガス暖房,C S, B S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニター付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	五反田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 84,000円 礼金1ヶ月 敷金0.5ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都品川区西五反田7丁目24-9		
交通	J R山手線 五反田 徒歩10分		
建物	建物名	シンシアフォーディー五反田WEST 601	
	構造・規模	SRC 13階建/6階部分	
	使用部分積	21.83㎡	
	間取内訳	洋6.2	
築年月	2004年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別室,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,クローゼット,シューズ1C,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,都市ガス暖房,C S, B S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニター付オートロック		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1年未満の短期解約違約金あり 更新事務手数料:新賃料の0.5か月分・PET飼育の場合、敷金・礼金+1ヵ月・管理費;管理費2000円増額 更新事務手数料:42,000円 安心入居サポート:1,080円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エポス初回50%+月次1% 鍵交換代等:有 21,600円~ クレジット決済:賃料可 利用駅1:東急池上線 大崎広小路 徒歩9分 利用駅2:東急池上線 戸越銀座 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69656633099



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎町のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

学芸大学駅

Z E S T Y 学芸大学 408

間取り
ワンルーム

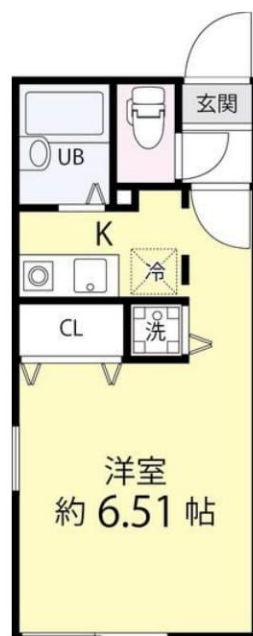
専有面積
21.70㎡

築年月
2006年11月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(2年以内の解約の違約金あり),駐輪場有(無料),主要採光面：北東向き,二人入居可,角部屋,最上階,B・T別,温水洗浄便座,洗面台,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,オートロック,防犯カメラ



物件種目	貸マンション
最寄駅	学芸大学
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区目黒本町2丁目 27-9		
交通	東急東横線 学芸大学 徒歩12分		
建物	建物名	Z E S T Y 学芸大学 408	
	構造・規模	R C 4階建/4階部分	
	使用部分積	21.70㎡	
	間取内訳	洋 6.5	
築年月	2006年11月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐車場	有 37,800円/月		
現況	居住中	入居日	2018年11月下旬予定
設備	B・T別 温水洗浄便座,洗面台,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,オートロック,防犯カメラ		
保険等	要 2年22,000円		
備考	保証会社加入しない場合は、敷金1ヶ月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 その他〈トーセイ賃貸保証〉 初回保証料:賃料等の50% 年間保証料:10,000円/年 弊 鍵交換代等:有 21,600円~		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69668900057



新南本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



FOR RENT エステムプラザ品川大井町クリスタルヒルズ 405号室

賃料

93,000円

管理費

8,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月



モニター付きオートロック、宅配BOX付きマンションで安心!

事務所利用可(税別・敷金2ヶ月)

10月31日退去予定、11月中旬入居可能予定



ペット	不可	事務所	可	楽器	不可
入居諸条件	当社指定の保証会社・集金代行会社をご利用の上、毎月27日までに翌月分の賃料管理費等をお支払いいただきます。退去予告は2ヶ月前となります。退去月の賃料管理費等は月額満額を一旦お支払いいただき、退去日以降の日割精算とさせていただきます。1年未満解約違約金有(礼金1ヶ月:税別2万円、礼金0ヶ月:賃料等の1ヶ月分+税別2万円)。当社指定のインターネットサポート会社有。 入居者負担 ※費用は仕様・設備内容等によって増額となる場合がございます。 【契約時】保証会社初回保証料賃料等50%～、初回登録手数料5,000円(税別) 【月額】家財保険料相当額:毎月500円、緊急サポート24:毎月1,500円(税別) 【更新時】更新料 新賃料の1ヶ月分、更新登録手数料5,000円(税別) 【退去時】クリーニング費用35,000円～(税別)				
提携保証会社	カード払(セゾン):賃料等50%/年額1万円、RBI:賃料等50%/毎月800円、ROOMID:賃料等50%/毎月1%、GTN:賃料等60%+2千円/毎月1千円、JRAG:賃料等50%/年額1.2万円				

所在地	東京都品川区大井4-5-2		
交通	JR京浜東北線「大井町」駅徒歩4分 りんかい線「大井町」駅徒歩4分 東急大井町線「大井町」駅徒歩6分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 15階建		
専有面積	21.19㎡	バルコニー面積	4.83㎡
竣工年	2013年1月	総戸数	64戸
リノベーション		間取り	1K

※図面が現況と異なる場合は現況優先とします

現況	退去予定	入居予定日	11月中旬
管理会社	株式会社エステム管理サービス		
設備	モニター付オートロック、宅配ロッカー、エレベーター、BS、CS、CATV、角部屋、2階以上、2口ガスコンロ、温水洗浄便座、バス・トイレ別、専用バス、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、ガス給湯、室内洗濯機置場、エアコン、分譲タイプ		
インターネット	有		
駐輪場	有	バイク置場	有



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

荏原中延駅

SYNEX SHINAGAWA-EBARA 704

間取り
ワンルーム

専有面積
28.87㎡

築年月
2007年03月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	荏原中延
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 102,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都品川区荏原6丁目19		
交通	東急池上線 荏原中延 徒歩8分		
建物	建物名	SYNEX SHINAGAWA-EBARA 704	
	構造・規模	RC 11階建/7階部分	
	使用部分積	28.87㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	エレベーター付き物件なので、上階でも不便を感じません。 更新料：新賃料1ヶ月 鍵交換代等：有 25,000円～ 利用 駅1：東急池上線 旗の台 徒歩9分 利用駅2：東急目黒線 西小山 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 60018536060



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

北品川駅

レイジオス品川 505

間取り
1K

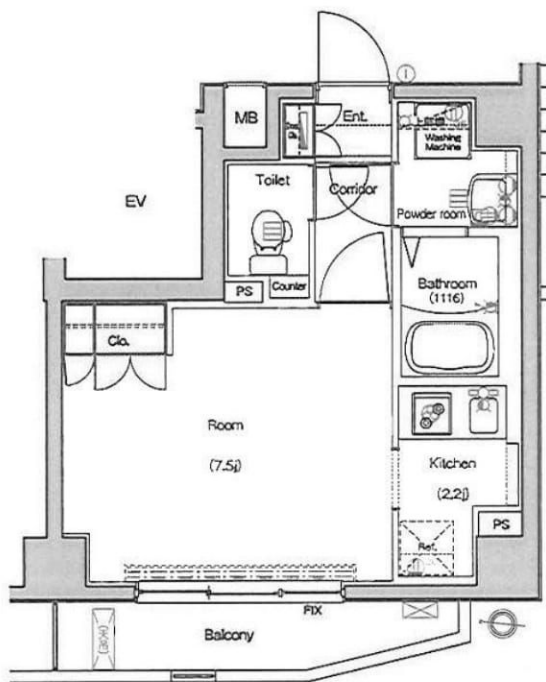
専有面積
26.73㎡

築年月
2009年02月



チェックポイント！

ペット相談,駐輪場有,主要採光面:西向き,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	北品川
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 105,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都品川区東品川1丁目 9-12		
交通	京急本線 北品川 徒歩7分		
建物	建物名	レイジオス品川 505	
	構造・規模	RC 6階建/5階部分	
	使用部分積	26.73㎡	
	間取内訳	洋室7.5 / K2.2	
築年月	2009年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	10/19解約予定 解約予告/2ヶ月前/短期解約違約金(1年未満で賃料の1ヶ月分/解約時ルームクリーニング費用/借主負担 プレミアデスク(税別:12,000円 鍵交換代(税別):35,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要ルームID、オリコ※月額総賃料の50%~(月額保証料・年会費別途あり) 利用駅1:JR山手線品川 徒歩15分 利用駅2:東京モノレール羽田線 天王洲アイル 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10719061001



みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

LUMIERE南品川A

501号室

京浜東北・根岸線 大井町 徒歩 12分
 京浜急行本線 新馬場 徒歩 3分
 りんかい線 大井町 徒歩 12分

◆おすすめポイント◆

2階以上	3路線以上利用可	エアコン	バストイレ別	浴室乾燥機
角部屋	TVモニタードアホン	エレベーター	デザイナーズ物件	



間取り	1K
賃料	128,000円
管理費	5,000円
礼金敷金	礼金6万円・敷金6万円

所在	東京都品川区南品川4丁目4-6		
間取詳細	K(2.4畳) 洋(13.2畳)		
構造・階建	鉄骨造05階/10階建		
専有面積	34.02㎡	建物種別	マンション
築年月	2011年4月	開口向き	東
入居時期	2018年12月上旬	更新料	12.8万円
担保	要	連帯保証人	指定なし
契約期間	普通借家		
保証会社	加入要(オリコ/オリコ:原則、保証人・保証料不要、口座振替540円/月)		
駐車場	-		
入居諸条件	鍵交換代(新築除く)10,800円(入居時)		
その他費用			
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、IH2口、給湯、バストイレ別、シャワー、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗面台、システムキッチン、独立キッチン、角部屋、フローリング、24時間換気システム、収納、クローゼット、下駄箱、TVモニタードアホン、モニタ付オートロック、エレベータ、ゴミ置場、駐輪場		
備考	新着 11/30空き予定、補償付帯料 単:1,188円・ファミ:1,404円/月原則:連保人&保証料不要!口座振替540円/月、3駅以上利用可能、3路線以上利用可		

新宿本店

 みずべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町

 みずべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

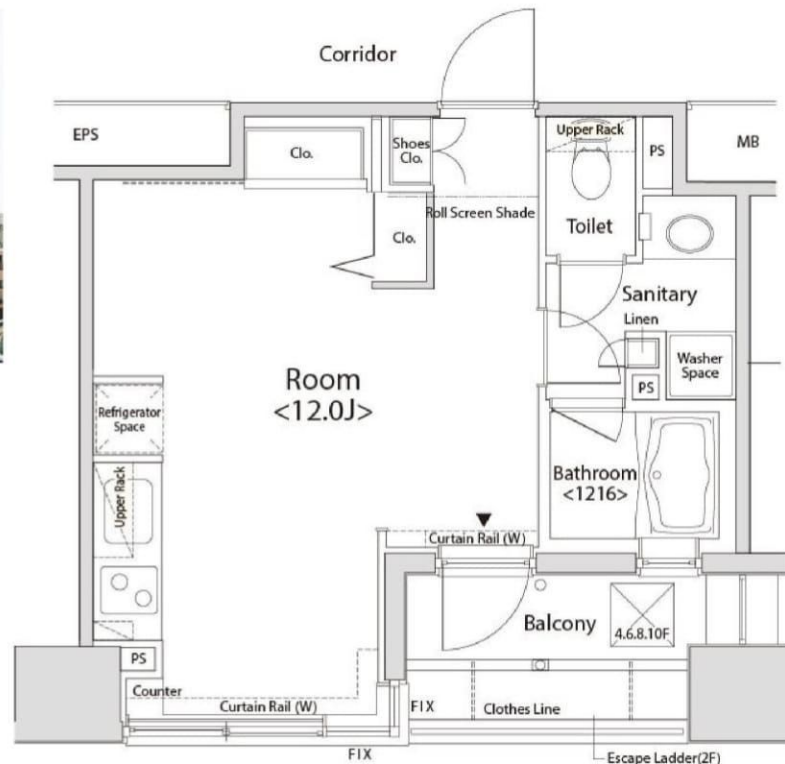


カスターリア目黒かむろ坂／礼1！敷1！

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。
 ※入居審査あり、火災保険要加入。
 ※募集状況は常時変動致しますのでご確認ください。

賃料	141,000円		
管理費等	6,000円	間取り	1R
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	カスターリア目黒かむろ坂		
物件種別	マンション	号室	1002号室
建物所在地	東京都品川区西五反田4丁目31-23		
交通	東急目黒線 不動前 徒歩3分 山手線 目黒 徒歩13分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	30.14㎡	向き	南東
築年月	2005年2月	契約期間	2年
入居時期	2018年11月予定	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 18000円 2年		
駐車場	有(敷地内),39960円/月~,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター2基,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ,バス・トイレ別,脱衣所		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人入居可 法人可		
備考	礼金1ヶ月! 敷金1ヶ月!(保証会社必須) ←初回保証料貸主負担!(部屋のみ対象/条件等、要問合せ) 2018年11月室内リノベーション工事完了予定! インターネット回線料金不要!(UCOM別途契約) お申込の際は指定の申込用紙をご利用ください。		

情報更新日 2018年10月27日

No.kr1002



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



カスタリア目黒かむろ坂／礼1！敷1！

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。
 ※入居審査あり、火災保険要加入。
 ※募集状況は常時変動致しますのでご確認ください。

賃料	176,000円		
管理費等	6,000円	間取り	1LDK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	カスタリア目黒かむろ坂		
物件種別	マンション	号室	507号室
建物所在地	東京都品川区西五反田4丁目31-23		
交通	東急目黒線 不動前 徒歩3分 山手線 目黒 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.4畳)LD(9.2畳)K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	45.39㎡	向き	北西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
入居時期	2018年11月予定	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 22000円 2年		
駐車場	有(敷地内),39960円/月~,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター2基,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ,バス・トイレ別,脱衣所		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人入居可 法人可		
備考	礼金1ヶ月! 敷金1ヶ月!(保証会社必須) ←初回保証料貸主負担!(部屋のみ対象/条件等、要問合せ) インターネット回線料金不要!(UCOM別途契約) お申込の際は指定の申込用紙をご利用ください。		

情報更新日 2018年10月27日

No.kr0507



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

