

クレイシア品川東大井

号室	賃料
1303	81,000円

★穏やかな商店街と、閑静な家並みが広がる街★



写真はイメージです。
写真とカラーリングが異なります。
1303号室カラーリング：ダークブラウン

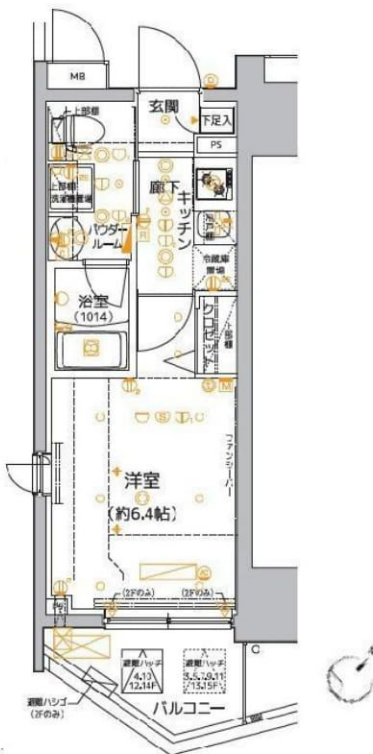
保証会社加入必須

- I、新日本信用保証
 - ①初回賃料総額50% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額80% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目～年額1万円)※要学生証コピー
- II、クレディセゾン
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

◆契約時必要書類◆

- ご契約者様
- ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
 - ・健康保険証(1stコピー)
 - ・住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様
- ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

分譲賃貸マンション
インターネット(Wi-Fi)無料!
ペット飼育可 保証金2ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都品川区 東大井3丁目16-9		
交通	京急本線 立会川 徒歩5分 JR京浜東北線 大井町 徒歩12分 りんかい線 大井町 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 15階建		
専有面積	20.5㎡	開口部方位	南東
総戸数	52戸	間取り	1K
施工	2016/11	契約期間	2年
駐車場	駐輪場空有無料		
入居日	12月下旬 12/08退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、モニター付オートロック、TVドアホン、防犯カメラ、宅配BOX、シリンダーキー(ディンプル)、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム、エレベーター、バルコニー、ゴミ置場、人感照明センサー、B・T別、独立洗面台、浴室乾燥機、温水洗浄便座、暖房便座、洗濯機置き場室内、システムキッチン、ガスコンロ、コンロ2口、グリル、エアコン、2階以上の物件、角部屋、2面採光、CSアンテナ、BSアンテナ、収納、下駄箱、ネット無料、マルチメディアコンセント、ペット相談、フローリング、シリンダーキー		
備考	※1年以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代 35,000円(税抜) 室内除菌消臭代：5,000円(税抜) 鍵交換料：28,000円(税抜) 保険料：20,000円 2年 解約予告：1ヶ月前		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

五反田駅

シンシアフォーディー五反田WEST 601

間取り
1K

専有面積
21.83㎡

築年月
2004年02月



チェックポイント！

ペット相談(小型犬),主要採光面:南西向き,二人入居可,ルームシェア可,事務所使用可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,クローゼット,シューズ1C,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,都市ガス暖房,C S,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	五反田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 84,000円 礼金1ヶ月 敷金0.5ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都品川区西五反田7丁目24-9		
交通	J R山手線 五反田 徒歩10分		
建物	建物名	シンシアフォーディー五反田WEST 601	
	構造・規模	SRC 13階建/6階部分	
	使用部分積	21.83㎡	
	間取内訳	洋6.2	
築年月	2004年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,クローゼット,シューズ1C,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,都市ガス暖房,C S,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック...		
保険等	要2年20,000円		
備考	1年未満の短期解約違約金あり 更新事務手数料:新賃料の0.5か月分・PET飼育の場合、敷金・礼金+1ヵ月・管理費:管理費2000円増額 更新事務手数料:42,000円 安心入居サポート:1,080円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エボス初回50%+月次1% 鍵交換代等:有21,600円~ クレジット決済:賃料可 利用駅1:東急池上線 大崎広小路 徒歩9分 利用駅2:東急池上線 戸越銀座 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69656633099



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

品川駅

ル・サレーヴ 605

間取り
1K

専有面積
23.01㎡

築年月
2017年02月



定期借家

チェックポイント！

ペット相談、バイク置場有、主要採光面：東向き、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	品川
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 87,500円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都品川区北品川3丁目7-11		
交通	J R山手線 品川 徒歩15分		
建物	建物名	ル・サレーヴ 605	
	構造・規模	RC 11階建/6階部分	
	使用部分積	23.01㎡	
間取内訳			
築年月	2017年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2018年11月14日
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■再契約料/新賃料の1.5ヶ月 ■保証会社/ルームバンク 緊連40%、連保30% ■火災保険必須/23000円 ■鍵交換代/19440円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可総賃料の40% 利用駅1:京急本線 新馬場 徒歩2分 利用駅2:京急本線 北品川 徒歩5分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10715248034



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

五反田駅

スパシエルクス五反田 602

間取り
ワンルーム

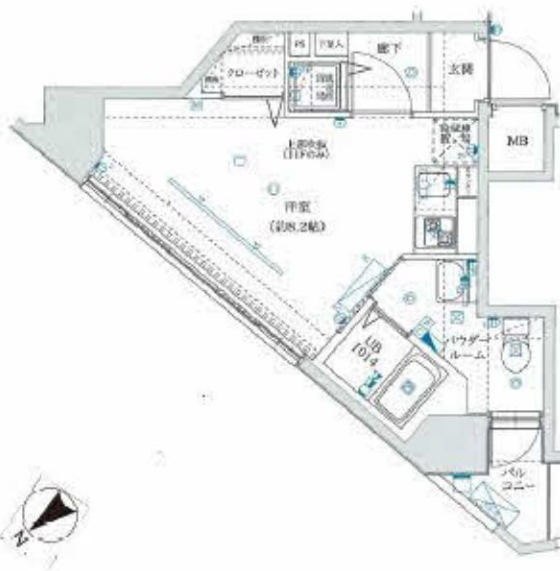
専有面積
24.29㎡

築年月
2004年02月



チェックポイント！

主要採光面：西向き, B・T別, トイレ, 洗面所, 洗面所独立, システムキッチン, 都市ガス, フローリング, エアコン, オートロック, バルコニー, エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	五反田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 96,000円 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都品川区西五反田8丁目 1-16		
交通	J R山手線 五反田 徒歩5分		
建物	建物名	スパシエルクス五反田 602	
	構造・規模	R C 11階建/6階部分	
	使用部分積	24.29㎡	
間取内訳			
築年月	2004年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別, トイレ, 洗面所, 洗面所独立, システムキッチン, 都市ガス, フローリング, エアコン, オートロック, バルコニー, エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料: 新賃料 1ヶ月 鍵交換代等: 有 25,000円~ 利用駅 1: 東急池上線 大崎広小路 徒歩2分 利用駅 2: 東急目黒線 不動前 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 60019268079



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
みずべや
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
みずべや
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

荏原中延駅

SYNEX SHINAGAWA-EBARA 704

間取り
ワンルーム

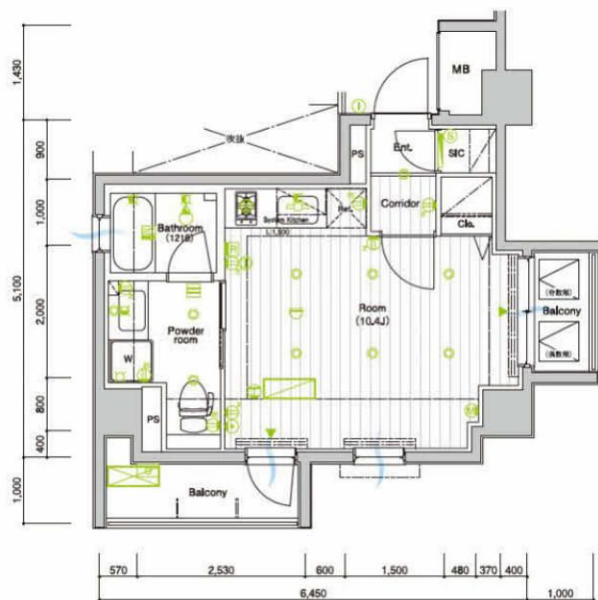
専有面積
28.87㎡

築年月
2007年03月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	荏原中延
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 102,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都品川区荏原6丁目19		
交通	東急池上線 荏原中延 徒歩8分		
建物	建物名	SYNEX SHINAGAWA-EBARA 704	
	構造・規模	RC 11階建/7階部分	
	使用部分積	28.87㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	エレベーター付き物件なので、上階でも不便を感じません。 更新料：新賃料1ヶ月 鍵交換代等：有 25,000円～ 利用 駅1：東急池上線 旗の台 徒歩9分 利用駅2：東急目黒線 西小山 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 60018536060



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

戸越駅

ブライズ西五反田 702

間取り
1DK

専有面積
34.54㎡

築年月
2006年10月

人気の分譲マンション
即入居可能！

チェックポイント！

二人入居可,ルームシェア可,分譲タイプ,角部屋,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	戸越
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 120,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都品川区西五反田6丁目25-15		
交通	都営浅草線 戸越 徒歩7分		
建物	建物名	ブライズ西五反田 702	
	構造・規模	RC 10階建/7階部分	
	使用部分積	34.54㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年10月	契約期間	2年
管理費等	38,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要2年15,000円		
備考	物件確認の際は「1641」+「#」を押して下さい。クリーニング代:30,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 必須 リーガル賃貸保証初回保証料:総賃料の4.0%~(年間更新料1万円) 連帯保証人あり3.0%~ 鍵交換代等:有 25,920円~ 利用駅1:JR山手線 五反田 徒歩11分 利用駅2:東急池上線 戸越銀座 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69668788002



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



For Rent

★ 駅から徒歩5分のハイクラスな築浅デザイナーズ ★ ペット可 (小型犬・25cm以下) ★ 人気の宅配ボックス ★

● 1フロア1世帯の独立プライベート空間 ● 角部屋最上階で明るいお部屋 ●

デザイナーズマンション 【 ブリリアントコート目黒 601号室 】

賃貸条件
 賃料 124,000 円
 管理費 7,000 円



◎ 図面と現況が相違する場合は、現況を優先します。

敷金	0 ヶ月※	礼金	1 ヶ月
物件所在	東京都目黒区目黒本町3-7-16		
交通	東急目黒線 『 武蔵小山 』 駅より 徒歩 5 分 東急目黒線 『 不動前 』 駅より 徒歩 15 分 東急東横線 『 学芸大学 』 駅より 徒歩 22 分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造	地上	6 階建 地下 0 階
竣工年月	2014年4月	方位	南 ※バルコニーは北面
間取	1R+ロフト	㎡数	25.32 ㎡
入居時期	8月上旬予定	案内可能	即
契約期間	2 年	更新料	新賃料の 1 ヶ月※
火災保険	22,000 円/2年分	健交換	希望の場合は実費
入居対応	19,440 円(税込)/2年分 ※24時間365日緊急サポート		
保証会社	加入必須 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10,000円		
附属施設	駐車場	無	— 円 (税別)
	バイク置場	無	— 円 (税別)
	駐輪場	無	— 円 (税別)
諸条件	ペット可※ 楽器不可 SOHO不可 喫煙不可		
設備 その他	オートロック/宅配ボックス/エレベーター/モニター付きインターホン/エアコン/システムキッチン/室内洗濯機置場/独立洗面台/バストイレ別/温水洗浄便座/浴室乾燥機/バルコニー/インターネット対応/角部屋/日当たり良好		
備考	※インターネット使用料 [2,500円/月] ※借主からの解約時2ヵ月前予告 ※1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の短期解約金あり。 ※更新時は更新事務手数料30,000円(税別)がかかります。 ※ペット飼育時は敷金1ヶ月追加、償却1ヶ月となります。 ※ペット飼育・喫煙による修繕費用は全額借主負担特約あり。		



新宿本店
みずいば
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいば
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



For Rent

★設備充実の分譲マンション★オートロック★宅配ボックス★角部屋★2人入居可★
 ●システムキッチン●独立洗面台●浴室乾燥機●追炊き●ウォークインクローゼット●敷地内ゴミ置場●

分譲マンション 【 シティインデックス武蔵小山 6F 】

賃料 125,000 円
 管理費 10,000 円



敷金	1 ヶ月	礼金	1 ヶ月
物件所在	東京都品川区荏原6-11-6		
交通	東急池上線 『 荏原中延 』 駅より 徒歩 9 分 東急目黒線 『 西小山 』 駅より 徒歩 13 分 東急目黒線 『 武蔵小山 』 駅より 徒歩 14 分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 14 階建 地下 0 階		
竣工年月	2010年8月	方位	東
間取	1K	㎡数	38.11 ㎡
入居時期	1 1月上旬予定	案内可能	即
契約期間	2 年	更新料	新賃料の 1 ヶ月※
火災保険	22,000 円/2年分	健交換	希望の場合は実費
入居対応	19,440 円(税込)/2年分 ※24時間365日緊急サポート		
保証会社	加入必須 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10,000円		
附属施設	駐車場	要確認	— 円 (税別) ※空き状況確認連絡先
	バイク置場	要確認	— 円 (税別) 大和ライフネスト株式会社
	駐輪場	要確認	— 円 (税別) TEL03-5774-2580
諸条件	ペット不可 楽器不可 SOHO不可 喫煙不可		
設備その他	オートロック/防犯カメラ/宅配ボックス/エレベーター/モニター付きインターホン/エアコン/ウォークインクローゼット/システムキッチン/室内洗濯機置場/独立洗面台/バストイレ別/追炊き/温水洗浄便座/浴室乾燥暖房機/バルコニー/敷地内ゴミ置き場/駐輪場/角部屋/日当たり良好/2人入居可		
備考	○図面と現況が相違する場合は、現況を優先します。 ※民泊不可。違約金特約あり。 ※1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の短期解約金あり。 ※更新時は更新事務手数料10,000円(税別)がかかります。		



新宿本店
みずべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

