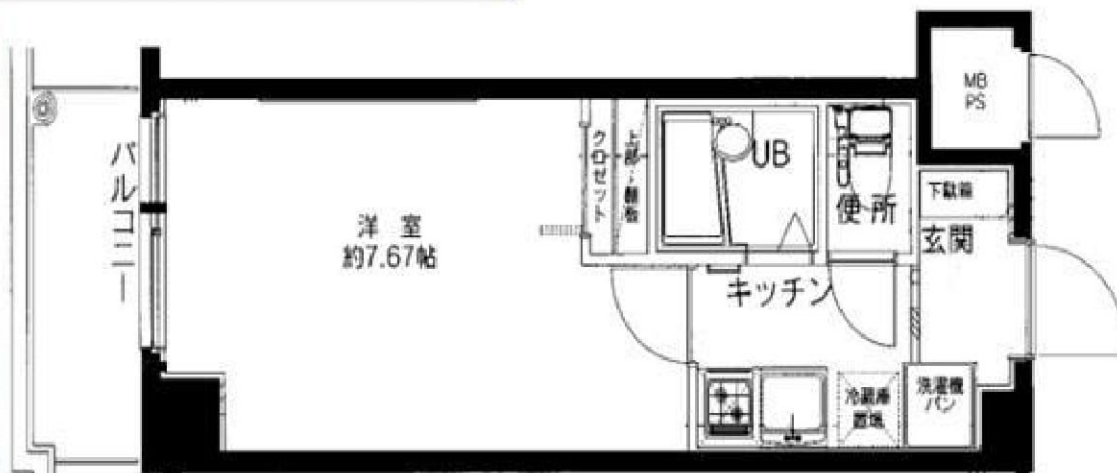


分譲賃貸マンション

ヴェローナ白金



設備

- ◆システムキッチン
- ◆エアコン
- ◆オートロック
- ◆二口ガスコンロ
- ◆フローリング
- ◆防犯カメラ
- ◆バス・トイレ別
- ◆モニター付インターホン
- ◆宅配ボックス
- ◆ウォシュレット
- ◆シューズボックス
- ◆防犯カメラ
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆駐輪場
- ◆24時間ゴミ出し可
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆バイク置場

分譲賃貸マンション
白金台
1K
95,000円
8,000円
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都港区白金3-13-2
	105号室
交通	都営三田線・南北線『白金高輪』駅 徒歩6分
	東京メトロ日比谷線『広尾』駅 徒歩14分

建物名	ヴェローナ白金		
構造・階数	鉄筋コンクリート造地上6階建て		
使用床面積	22.00㎡		
竣工日	2004年7月	契約期間	2年間(更新可)
状況	空室	入居日	9月中旬
備考	<初期費用> ◇保証金1ヶ月(契約時償却) ◇保証 会社必須請求費総額50~100% ◇事務手数料2,000円(税込) ◇次月・日割り家賃 ◇ホームマスター24(2年間)16,200円(税込) ◇火災保険加入必須(2年間)20,000円(税込) ◇雑文換費用22,600円 <必要書類> ◆写真付き身分証明書 ◆住民票		

※図面と現状が異なる場合は現状優先とします



新宿本店
みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



種別 最寄駅 間取り 専有面積 資料

賃貸マンション 麻布十番 1K 20.79 m² 9.6 万円

駅徒歩1分・分譲賃貸マンション

- 光ファイバー対応
(NTT・Bフレッツ)
- 2口ガスキッチン
- TVモニター付オートロック
- エアコン完備
- フルタイムロッカー
- 照明器具完備
- CATV
- 室内洗濯機置場
- 麻布十番駅・交番目の前



【名称】	OLIO麻布十番
【交通】	都営大江戸・東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩1分
【所在地】	東京都港区麻布十番4-1-10
【建築日】	2001年3月
【建物構造】	鉄骨鉄筋コンクリート造
【間取り】	1K
【部屋位置】	9階部分12階建 西向
【基本設備】	バス:専用、トイレ:専用、水道:公営、ガス:都市、排水:下水
【駐車場】	
【バルコニー】	3.96m ²
【総戸数】	75戸
【空物件数】	(901号室)
【他法令制限】	特になし
【入居可能】	12月中旬
【解約日】	11月27日予定

※保証人のいない方等ご相談ください。
(指定の保証会社をご利用頂ければ保証人なしでもOK。)

【管理費】	5,000円	【礼金・敷金】	1ヶ月・1ヶ月
【解約予告】	2ヶ月前	【仲介手数料】	契約時、月額賃料の1ヵ月分(別途消費税)
【契約期間】	2年(更新可)	【償却・敷引】	原状回復費用 ルームクリーニング費用 敷金償却有
【更新料】	1ヶ月(別途更新事務手数料あり)		
【火災保険】	15,000円(2年間)		
【鍵交換費用】	25,000円(税別)		
【管理登録料】	15,000円(税別)		

- | | | | |
|--|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> バストイレ別 | <input checked="" type="checkbox"/> フローリング | <input checked="" type="checkbox"/> CATV | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 |
| <input checked="" type="checkbox"/> シャワー | <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 | <input type="checkbox"/> BSアンテナ | <input type="checkbox"/> バイク置き場 |
| <input type="checkbox"/> 追い焚き | <input type="checkbox"/> トランクルーム | <input type="checkbox"/> CSアンテナ | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス |
| <input checked="" type="checkbox"/> 給湯 | <input type="checkbox"/> 床下収納 | <input type="checkbox"/> 有線放送 | <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ近い |
| <input checked="" type="checkbox"/> ガスキッチン | <input type="checkbox"/> WINKローゼット | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック | <input type="checkbox"/> 管理人常駐 |
| <input type="checkbox"/> システムキッチン | <input type="checkbox"/> ロフト | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター | <input checked="" type="checkbox"/> タイル貼り |
| <input checked="" type="checkbox"/> 冷暖房 | <input checked="" type="checkbox"/> バルコニー | <input type="checkbox"/> 専用庭 | <input checked="" type="checkbox"/> インターネット対応 |
| <input type="checkbox"/> SDFレジャー | <input type="checkbox"/> 出窓 | <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 | |



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

ルール南麻布 1101

間取り	賃料	管理費等
1K	110,000円	10,800円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	110,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金] TFD Club: 12,000円, 鍵交換代: 16,200円, 印紙代: 200円		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区南麻布2丁目13-18		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩4分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩11分		
間取り詳細	4階: 洋室 8.00畳, K 3.00畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 11階 / 12階建		
面積	30.75㎡	向き	南
築年月	2002年4月中旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	無	入居時期	2018年10月下旬
設備	BS, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 室内洗濯機置場, 収納有, 照明付き, 洗面台, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社			
備考	2口ガスコンロ。宅配ボックス設置。分譲賃貸。タイル張りの外観。		

2面採光, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: ルール南麻布1101



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



パークコート赤坂ザ・タワー

号室	賃料
706	200,000円

☆設備充実・セキュリティー充実☆
★ブランドエリア・高級分譲マンション★



+++++ 洋:11帖 +++++

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> B・T別 | <input type="checkbox"/> 給湯 |
| <input type="checkbox"/> ウォシュレット | <input type="checkbox"/> シャワー付き独立洗面台 |
| <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 | <input type="checkbox"/> 浴室乾燥機 |
| <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター | |
| <input type="checkbox"/> シューズボックス | <input type="checkbox"/> ウォークインクローゼット |
| <input type="checkbox"/> フローリング | <input type="checkbox"/> エアコン |
| <input type="checkbox"/> ダブルロック | <input type="checkbox"/> ディンプルキー |
| <input type="checkbox"/> モニター付きインターホン | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス | <input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 |
| <input checked="" type="checkbox"/> デザイナーズ物件 | <input checked="" type="checkbox"/> 外観タイル張り |
| <input checked="" type="checkbox"/> 24時間ゴミ出し可 | <input checked="" type="checkbox"/> 24時間換気システム |
| <input checked="" type="checkbox"/> CS・BS端子 | <input checked="" type="checkbox"/> インターネット対応 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 光ファイバー | <input checked="" type="checkbox"/> 防犯カメラ |
| <input checked="" type="checkbox"/> 24時間セキュリティー | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付きオートロック |
| <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター |

【個人契約】契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、実印捺印、銀行届出印
保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明、顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）
【法人契約】契約者：会社簿本、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー
保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明
※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。

★高級賃貸マンション★

※当物件の最新空室状況をFAXします050-5305-5369（24時間対応）※



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 赤坂4丁目14-14		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩8分 東京メトロ銀座線 赤坂見附 徒歩9分 東京メトロ銀座線 青山一丁目 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 43階建地下2階		
専有面積	38.98㎡	開口部方位	東
総戸数	戸	間取り	1K
施工	2009/06	契約期間	2年
入居日	10月中旬		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、TVドアホン、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、システムキッチン、IHコンロ、フローリング、バルコニー、エレベーター、エアコン、ウォークインクローゼット、外国人相談、防犯カメラ、温水洗浄便座、光ファイバー、独立洗面台、デザイナーズ物件、敷地内ごみ置き場、モニター付オートロック、セキュリティシステム、収納、下駄箱、入居条件水商売相談		
備考	・過去のルームクリーニング代は借主負担です。 ①24h365日生活安心サポート（2年間）15,000円（税別） ②火災保険料20,000円（2年間） ③鍵交換代20,000円（税別） ④事務手数料5,000円（税別） ※法人契約の場合は個人負担（①②③④） ・家賃自動引落任意 日本システム収納 月額300円（税別） ・保証会社加入必須 ※大手法人契約の場合は応相談 ・（ルームID）初回資料送付の40%～ ・更新事務手数料 新賃料の0.5ヶ月分 ※水商売は敷金1ヶ月増額 ※解約予告2ヶ月前 ※1K、ワンルームは原則2人入居不可		

物件コード 27619_706



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

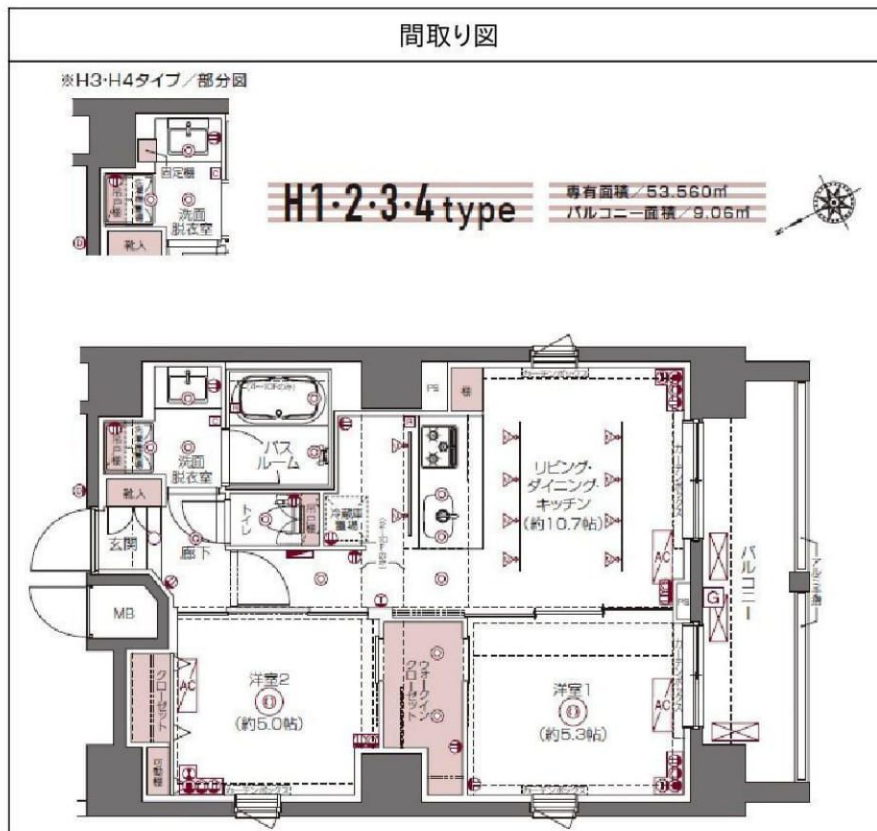
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ZOOM白金高輪 1001

間取り	賃料	管理費等
2LDK	240,000円	20,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	240,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]鍵交換費用(税別):20,000円 [備考]■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区三田5丁目6-2		
交通	都営三田線 白金高輪駅 徒歩8分 都営三田線 三田駅 徒歩10分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩12分		
間取り詳細	10階:LDK 10.70畳, 洋室 5.30畳, 洋室 5.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	53.56㎡	向き	南西
築年月	2016年8月9日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	即入居
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居相談		
損害保険	要 20,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:H3 ■コンセプトルーム:Natural White		



物件番号: t0014917

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)