

FOR RENT

三田線 《 白山 》 駅徒歩 3 分

- ◇ エアコン設置
- ◇ 宅配BOX
- ◇ エレベータ
- ◇ バス・トイレ別
- ◇ TVモニター付オートロック
- ◇ ウォシュレット
- ◇ 床：フローリング
- ◇ 保証会社利用可
- ◇ 2口ガスシステムキッチン ※ 室内照明は残置物です
- ◇ 室内洗濯機置場

保証会社利用時

■オリコ

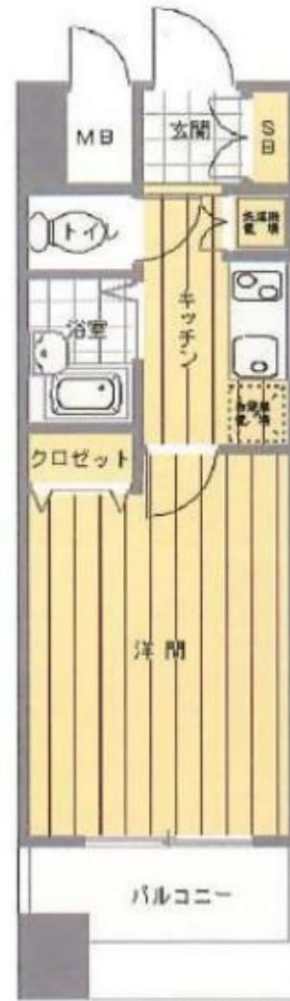
初回50%
月額1%
年額なし

■アーク賃貸

初回40%
月額なし
年額10,000円

■GTN

初回60%+2,000円
月額1,000円
年額なし



その他交通	南北線「本駒込」駅徒歩9分 大江戸線「春日」駅徒歩11分		
間取	1K	21.6	m ²
賃料条件	月額	81,000円	
	保証金 1ヶ月	礼金 1ヶ月	
管理費	月額	6,000	円
建物	サンテミリオン白山 1202号室		
所在地	東京都文京区白山2-30-3		
構造	鉄筋コンクリート造	13	階建
築年数	平成 17 年	3 月	
現況	空室		
その他	更新料	新賃料1ヶ月分	駐輪場 無料
	契約期間	2年	駐車場 無
必要書類等	CATV・BS・CS・インターネット光対応 更新事務手数料（1万円+税） 身分証明書（要申込時）入居者住民票（原本） 連帯保証人の印鑑証明1通 住宅総合保険（地震無）17,000円 2年 鍵交換費 20,000円 税込 解約時保証金償却（クリーニング費充当） 解約2ヶ月前通知		

※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とします





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲賃貸マンション

～スカイコート文京白山第3～

○物件概要

所在地 東京都文京区白山2-4-6

構造 鉄筋コンクリート造 地上 8 階建

築年数 2階部分 205 号室

完成 平成 17 年 5 月完成

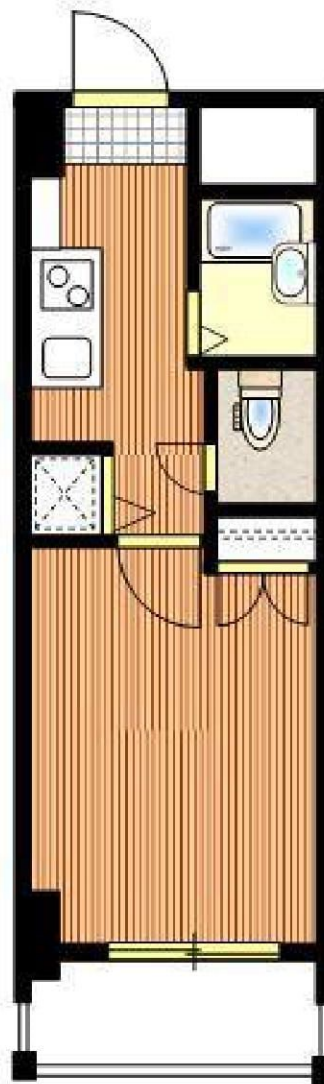
面積 21.38㎡

入居予定日 10月中旬頃予定 (現空 内見可)

備考 火災保険加入 ¥20,000/2年

鍵交換費用 ¥21,600(税込)

契約時、賃貸保証会社加入要(別途保証料)



図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

都営大江戸線・三田線

『春日』駅 徒歩 9 分

東京メトロ丸ノ内線・南北線

『後樂園』駅 徒歩 10 分

賃料

83,000円

管理費: 8,000円

敷金: 1ヶ月 / 礼金: 1ヶ月

(解約時 敷金償却1ヶ月)

★外観高級タイル貼り

★TVモニター付オートロック

★エレベーター

★人感センサー付玄関照明

★エアコン完備

★2口ガスシステムキッチン(グリル付)

★洗濯機置場室内

★浴室換気乾燥機

★宅配ボックス

★駐輪場

★BS・CS・CATV(要別途契約)

★光ケーブル対応(要別途契約)



新宿本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

ペット可！充実の設備！
浴室乾燥機！独立洗面台！
追焚機能付き！南向き日当たり良好！

間取り

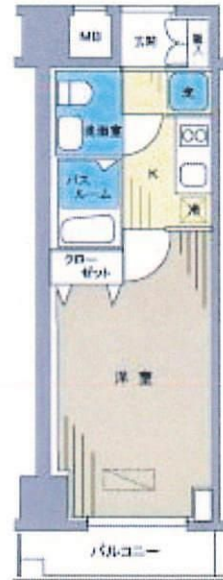
1K

専有面積

25.50㎡

築年月

2008年03月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- ペット相談(小型犬/猫/体長50cmまで(1匹))
- 駐輪場有(無料)
- 主要採光面：南向き
- 分譲タイプ
- B・T別
- シャワー
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- トイレ
- 温水洗浄便座
- 洗面所
- 洗面台
- 洗面所独立
- ガスコンロ付
- 2口コンロ
- システムキッチン
- 収納スペース
- 全居室収納
- クローゼット
- シューズボックス
- 人感センサー付照明
- 室内洗濯機置場
- フローリング
- エアコン
- CATV
- 光ファイバー
- オートロック
- モニタ付インターホン
- 防犯カメラ
- バルコニー
- エレベーター
- 宅配BOX

最寄駅	蔵前駅
間取りタイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区鳥越2丁目2-6-6		
交通	都営浅草線 蔵前 徒歩7分		
建物	建物名	ヴェルステージ秋葉原EAST 303	
	構造・規模	RC11階建/3階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋8.2	
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	2018年11月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	1年未満短期解約違約金あり ペット飼育時敷金1か月積増(退去時償却) / (特約)室内清掃費・ACクリーニング、更新事務手数料あり 契約事務手数料：5,400円 24Hサポート料：16,200円 除菌消臭代：16,200円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード(初回保証委託手数料総賃料50%～、月額手数料 賃料の1～1.5% 更新時、年間保証委託手数料無) 鍵交換代等：有 22,680円～ 利用駅1：JR総武・中央緩行線 浅草橋 徒歩10分 利用駅2：都営大江戸線 新御徒町 徒歩12分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲賃貸マンション

◇物件概要◇

所在地 東京都千代田区東神田1-1-8
 構造 鉄筋コンクリート造 地上8階建
 竣工 2004年1月
 専有面積 23.25㎡
 バルコニー面積 4.16㎡
 現況 居住中
 入居予定日 12月下旬

◇賃貸条件◇

- ◆ 敷金 0ヶ月 ◆ 礼金 1.0ヶ月
- ◆ 賃料 **85,000円**
- ◆ 管理費 **5,000円**
- ◆ 契約期間 2年
- ◆ 更新料 新賃料の1ヶ月相当額
- ◆ 火災保険料 ¥17,000円
- ◆ 保証会社必須(保証料60~100%)
- ◆ その他 契約事務手数料 10,000円+税
- ◆ アクト安心ライフ24に加入して頂きます
(24時間365日の緊急サポート 2年間 15,000円+税)
- ◆ 室内消毒費 5,000円(薬剤噴霧による害虫駆除)
- ◆ 鍵交換費 ¥任意
- ※短期解約は違約金が発生します。
(1年未満、総賃料の1ヶ月分)
- ※ハウスクリーニング費(退去時) ¥40000円+税

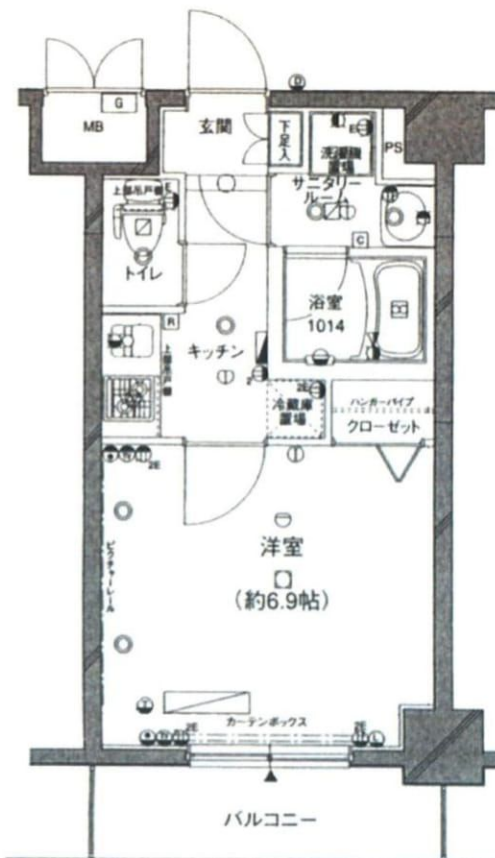
☆主な設備☆

- ・TVモニタ付オートロック ・宅配BOX
- ・エアコン ・ウォシュレット ・浴室換気乾燥機
- ・ガスキッチン ・シャンプードレッサー
- ・BS/CS ・ダブルロックディンプルキー
- ※オートロックはセンサーチップ式

※賃料のお支払いは口座振替となります。

パレスデュティオ神田EAST 101号室

総武快速線『馬喰町』駅徒歩2分
 4駅4路線利用可



12月上旬空予定

・外国籍の方は敷金1ヶ月
(保証料 80%)

※図面が現況と異なる場合には、現況を優先とします



TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



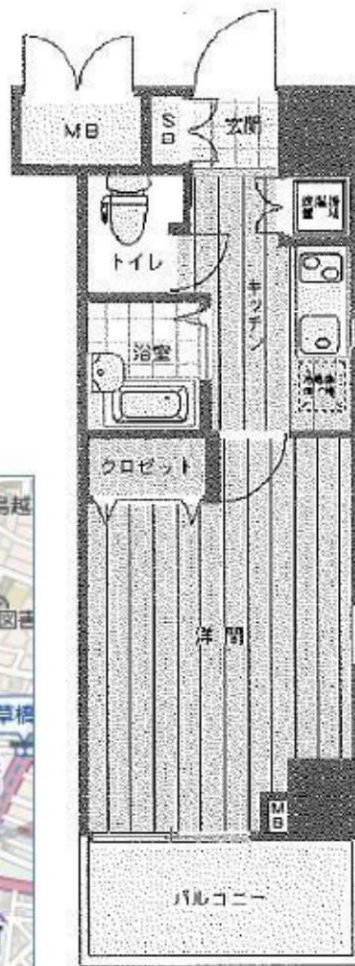
FOR RENT

総武線 《 浅草橋 》 駅徒歩 1 分

- ◇ エアコン設置
- ◇ エレベータ
- ◇ TVモニター付オートロック
- ◇ 宅配ボックス
- ◇ システム2口ガスキッチン
- ◇ バス・トイレ別
- ◇ 浴室換気乾燥機
- ◇ ウォシュレット
- ◇ 室内洗濯機置場
- ◇ 保証会社利用可
- ◇ 床：フローリング

保証会社利用時

- オリコ
 - 初回50%
 - 月額1%
 - 年額なし
- アーク賃貸
 - 初回40%
 - 月額なし
 - 年額10,000円
- GTN
 - 初回60%+2,000円
 - 月額1,000円
 - 年額なし



その他交通	都営浅草線「浅草橋」駅徒歩4分 山手線「秋葉原」駅徒歩8分		
間取	1K	23.51	m ²
賃料条件	月額	86,000	円
	保証金 1 ヶ月	礼金 1 ヶ月	
管理費	月額	7,000	円
建物	アイル・秋葉原EAST 504 号室		
所在地	東京都千代田区東神田3-6-6		
構造	鉄筋コンクリート造 10 階建		
築年数	平成 18 年 3 月		
現況	空室		
その他	更新料	新賃料1ヶ月分	駐輪場 無償
	契約期間	2年	駐車場 -
必要書類等	BS・CS・インターネット光対応 更新事務手数料10,000円+税		
	身分証明書(要申込時コピー) 入居者住民票(本籍記載1通) 連帯保証人の印鑑証明1通		
	住宅総合保険	2年間	17,000円
	鍵交換費		20,000円
	※解約時保証金償却・解約2ヶ月前通知		

※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

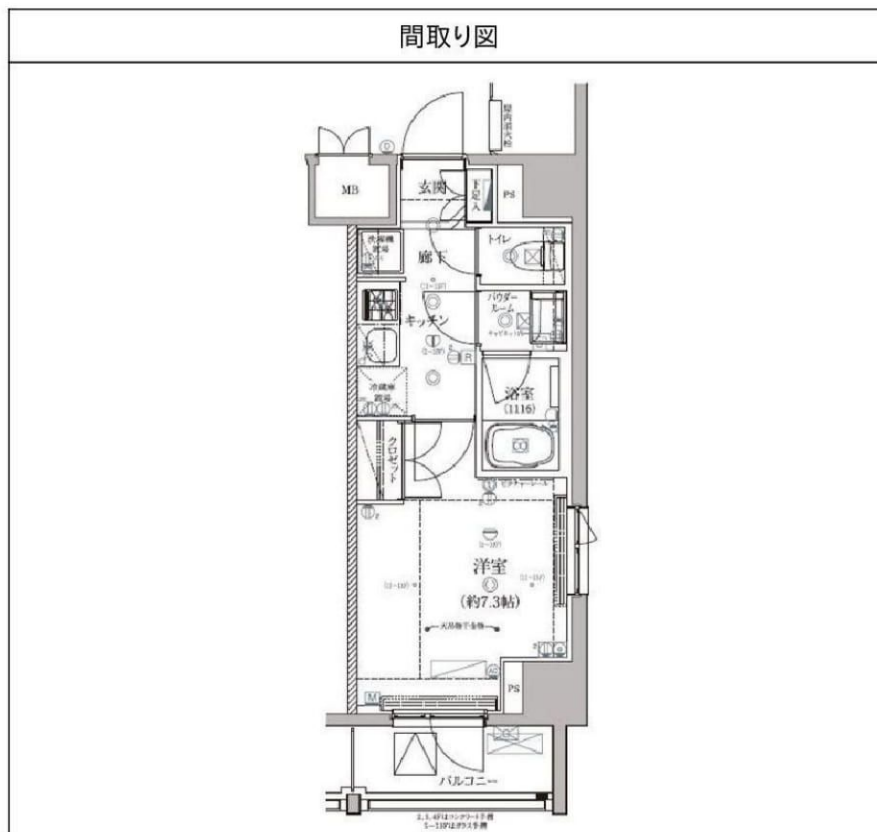


ヴィルドミール浅草橋 501

間取り	賃料	管理費等
1K	86,500円	10,000円

【インターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級分譲 賃貸マンション

【インターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	86,500円	礼金/権利金	173,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都台東区浅草橋3丁目27番10		
交通	都営浅草線 蔵前駅 徒歩4分 中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩7分 山手線 秋葉原駅 徒歩20分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 13階建		
面積	25.46㎡	向き	北
築年月	2016年5月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2018年12月15日
設備	BS, CS, ネット使用料不要, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 総賃料の40%		
備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月 ■保証会社必須/ルームバンク~40% ■火災保険/23000円 ■鍵交換代/19440円 ■ペット可(飼育時敷金1ヶ月追加・償却)★100		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1342501



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



メインステージ秋葉原駅前 910号室



山手線「秋葉原」駅 徒歩 3分

東京メトロ丸ノ内線「淡路町」駅 徒歩 6分
東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩 6分

間取り

1K

(22.63m²)

資料

91,000円

(管理費8,000円)



【備考】

□申込時必要書類

個人名義申込：当社書式申込書、契約者及び入居者身分証明書コピー（契約者と同じ場合は不要）

法人名義申込：当社書式申込書、法人会社概要、入居者身分証明書

保証会社指定の申込書も必要となります。

※内容次第で他の書類を提出して頂く場合も御座います。

□オプションサービス

室内消毒：19,440円（税込）借主負担（2年間の保証付き）

彩色選美：お部屋1面の壁紙を指定できます（実施には諸条件が御座います。お部屋のお申込時にお知らせ下さい）

□その他

契約時に賃貸借契約期間と同じ期間の火災保険（借家人賠償責任付）に加入して頂きます。

当社推奨の保険をご紹介致します。

当マンションは民泊利用は一切禁止となっております。

敷金なしの場合は、ハウスクリーニング代を退去時払いに変更することが出来ます。

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。

【周辺施設】

Olympic 淡路町店	徒歩	4分
ファミリーマート外神田一丁目店	徒歩	4分
マツモトキヨシアキハル店	徒歩	2分
ドン・キホーテ秋葉原店	徒歩	6分
神田郵便局	徒歩	3分
万世橋警察署	徒歩	4分
みずほ銀行神田支店	徒歩	7分

【募集条件】

所在地	東京都千代田区外神田1丁目 3-12	
築年月	2003年10月	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
総戸数	91戸	
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月	
償却	1ヶ月	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	退去予定	
入居時期	2018年12月下旬予定	
更新料	1.5ヶ月 更新事務手数料 5,400円（税込）	
解約予告	50日間	
火災保険	要加入 2年間20,000円	
契約時費用	鍵交換代	21,600円
退去時費用	契約書作成費	5,400円
	ハウスクリーニング代	48,600円
設備概要	エレベーター、宅配BOX、分譲タイプ、敷地内ゴミ置き場、管理室、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、ユニットバス、エアコン、BS、CS、TVインターホン、2F以上、モニタ付オートロック、ガス給湯、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、角住戸	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居：不可 楽器使用：不可 ペット飼育：不可 保証会社：必須	



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ガリシアグランデ江戸川橋

号室	賃料
507	97,500円

☆築浅☆独立洗面台☆

★江戸川橋地蔵通り商店街至近★



★☆☆ペット飼育可能☆☆★

※敷金1ヶ月分増額/償却※

11/12 type 1K 専有面積 25.83㎡ (約72.3坪)
①バルコニー面積(1.74㎡) / ②BS/CS面積(1.74㎡)



+++ 洋室8.5帖+++

- フローリング
- エアコン
- クローゼット
- システムキッチンガス2口コンロ
- 24時間換気機能付浴室換気乾燥暖房機
- 独立洗面台
- ウォシュレット
- 外観タイル貼り
- 防犯カメラ
- ディンプルキー
- TVモニター付オートロック
- 敷地内専用ごみ置き場
- 地デジ対応
- インターネット対応:使用料無料(ギガプライズ)

- エレベーター
- 24時間セキュリティ
- ダブルロック
- 宅配ボックス
- 駐輪場/ミニバイク置き場(要空確認)
- BS/CS110* (要確認)

【地番:東京都文京区水道331番地2、333番地1】

【個人契約】契約者:住民票、身分証表裏ファーストコピー(運転免許証+保険証)、家賃引落口座、届出印
 保証人:連帯保証人確認書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー(運転免許証+保険証)
 【法人契約】契約者:会社謄本、印鑑証明/入居者:住民票、身分証表裏ファーストコピー(運転免許証+保険証)
 保証人:連帯保証人確認書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー(運転免許証+保険証)
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
 ※退室前の申込みは先行契約となります。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 ※更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都文京区 水道2丁目5-17		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩5分 東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩11分 JR中央・総武線 飯田橋 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.83㎡	開口部方位	西
総戸数	60戸	間取り	1K
施工	2014/02	契約期間	2年
入居日	12月中旬 12/03退去		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、TVドアホン、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、ペット相談、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、角部屋、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、独立洗面台、デザイナーズ物件、敷地内ごみ置き場、当社管理物件、モニター付オートロック、セキュリティシステム、収納、下駄箱		
備考	・保証金償却に原状回復費用は含まれません 退去時にルームクリーニング代43,000円(税別) ①火災保険料 20,000円(税込) ②24h生活サポート加入15,000円(税別) ③鍵交換代25,000円(税別) ※法人契約の場合は個人負担(①②③) ・保証会社加入必須 (エポス 初回資料総額の50%、年毎10,000円) ・更新事務手数料 新賃料の0.5ヶ月分 ・1年未満の解約は短期解約違約金有→賃料、管理費総額1ヶ月分 ※解約予定2ヶ月前 ※水商売・風俗関係不可 ※ペット飼育の場合、敷金1ヶ月分増額(償却)		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



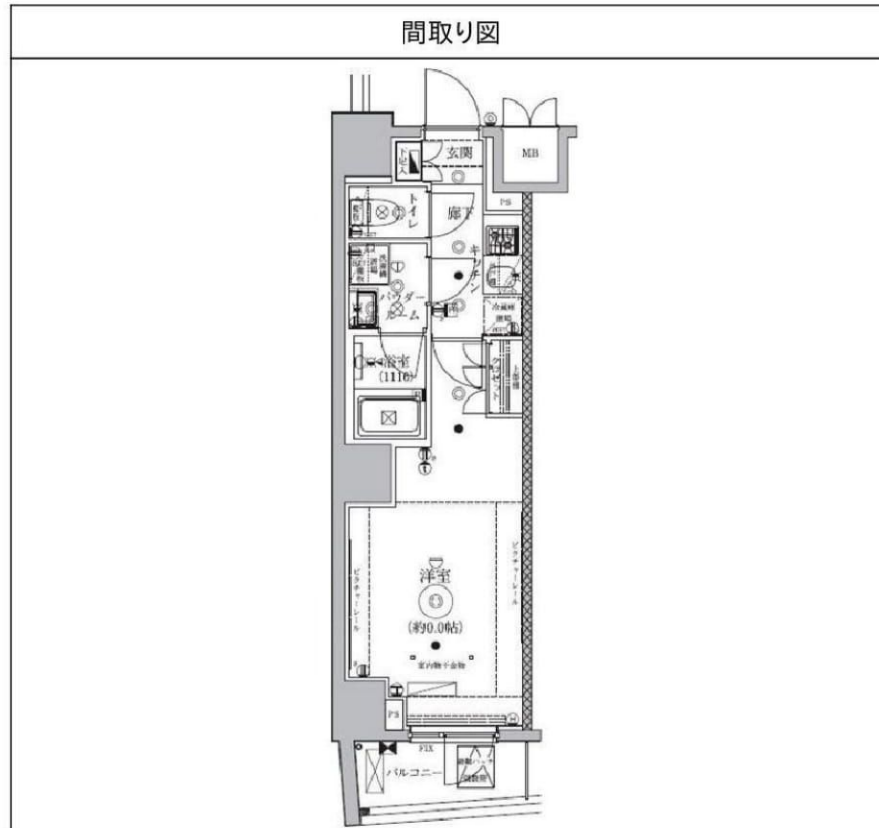
セゾリ東大前 802

間取り	賃料	管理費等
1K	101,500円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都文京区向丘1丁目13-9		
交通	東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩2分 都営三田線 白山駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩12分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 13階建		
面積	26.86㎡	向き	北東
築年月	2015年7月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2018年10月7日
設備	BS, CS, インターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 総賃料の40%		
備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月 ■保証会社必須/ルームバンク~40% ■火災保険/22000円 ■鍵交換代/19440円 ■ペット可(飼育時敷金1ヶ月追加・償却)★50		

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1131802



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



セゾリ東大前 1301

間取り	賃料	管理費等
1K	104,500円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)

その他費用	
-------	--

物件種別	マンション
------	-------

物件所在地	東京都文京区向丘1丁目13-9
-------	-----------------

交通	東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩2分 都営三田線 白山駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩12分
----	---

間取り詳細	
-------	--

構造	鉄筋コンクリート 13階 / 13階建		
----	---------------------	--	--

面積	27.24㎡	向き	北東
----	--------	----	----

築年月	2015年7月	契約期間	普通借家契約 2年
-----	---------	------	-----------

駐車場		入居時期	2018年9月11日
-----	--	------	------------

設備	BS, CS, インターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
----	---	--	--

入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
-------	---------------------	--	--

損害保険	要 22,000円(2年)		
------	---------------	--	--

保証会社	可 総賃料の40%		
------	-----------	--	--

備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月 ■保証会社必須/ルームバンク~40% ■火災保険/22000円 ■鍵交交代/19440円 ■ペット可(飼育時敷金1ヶ月追加・償却)★50		
----	---	--	--

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

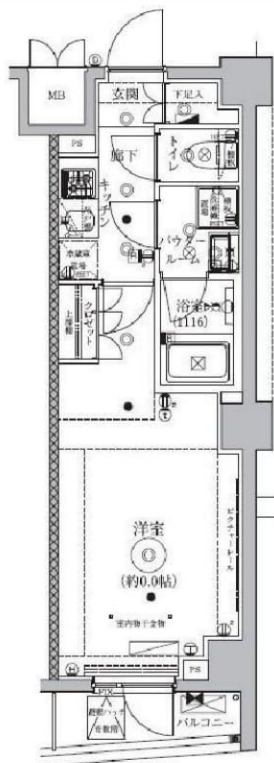
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 11311301


TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 水商売のお部屋
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 歌舞伎のお部屋
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
由緒ある名勝の数々が寄り添うように点在する街並

Access

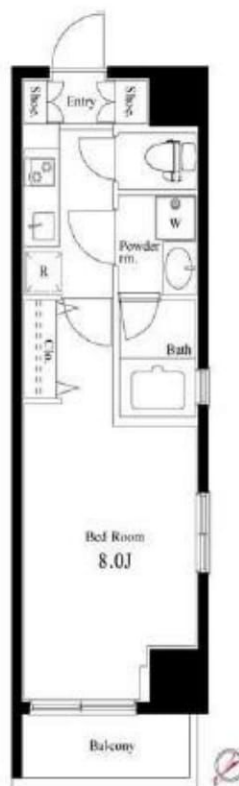
JR中央本線
「水道橋」 駅徒歩2分

都営三田線
「水道橋」 駅徒歩4分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 防犯監視カメラ付エレベーター
- カラーTVモニターオートシステム
- ダイヤル式メールBOX
- 便利！宅配BOXあり
- 洋室フローリング仕様
- トール型シューズBOX
- 洋室エアコン標準装備
- 収納豊富なクローゼット
- 温水シャワー付きトイレ

- 浴室換気乾燥暖房機
- 必要不可欠！お湯張り機能付き！
- 必要不可欠！独立洗面台付き！
- システムキッチンガス2口コンロ
- 防音サッシュ仕様で静かな室内
- 駐輪場初回登録料3,240円/1台
- BS契約可能（別途費用）
- インターネット利用可（別途費用）
- 角部屋・2面採光の明るい室内♪
- 駅近物件！通勤通学に便利♪



0902 号室 専有面積 25.08㎡

間取 1K

賃料 110,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都千代田区神田三崎町2丁目21-5
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 10階建
総戸数／ 18 戸
築年月／ 2015年11月30日
入居日／ 2018年12月03日

契約条件

敷金1ヶ月、礼金1ヶ月

○保証システム利用料：家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
リテインシステム料：10,800円 鍵交換代：19,440円
室内抗菌処理代：16,200円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（口座振替手数料：月額540円）
普通賃貸借2年契約
※喫煙者・2人入居・子供・外国籍不可

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



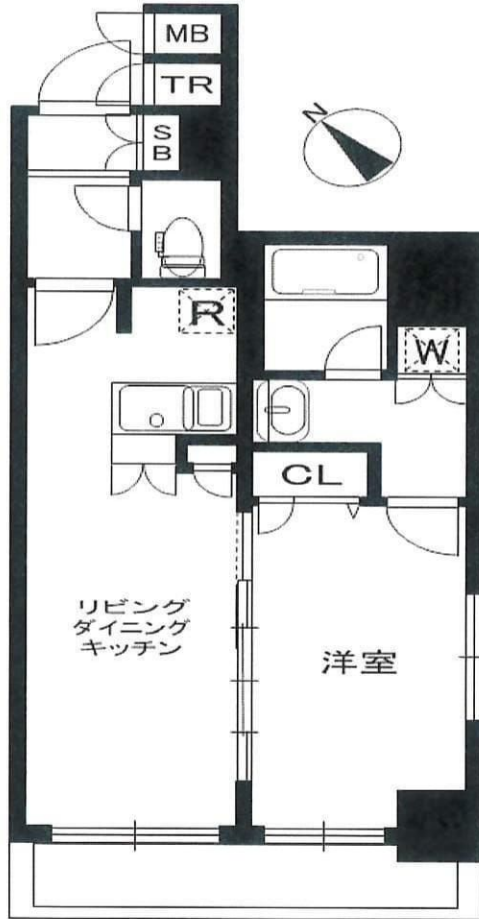
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール・ドック東京EASTⅢ 2階部分

★複数沿線利用可能で通勤・通学も便利です★

♪設備充実の分譲マンションです♪



*図面と現況が異なる場合は現況優先とする

分譲賃貸マンション

【交通機関】

東京メトロ日比谷線『三ノ輪』駅 徒歩3分
東京メトロ日比谷線『南千住』駅 徒歩8分・都電荒川線『三ノ輪橋』駅 徒歩7分

【物件概要】

所在地	東京都台東区日本堤2-39-7		
構造	RC造	地上	12階建 2階部分
専有面積	39.01 m ²	総戸数	100戸
築年数	2008年9月築	間取	1LDK
現況	空室	入居時期	即入居

【契約条件】

賃料	113,000円		
管理費	15,000円		
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
契約種別	普通賃貸借	契約期間	2年間
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	10,000円(税別)

【初期費用】

家財保険	22,000円(2年)	鍵交換代	20,000円(税別)
保証料	月額総賃料の50%~100%	契約事務手数料	5,000円(税別)

【設備】

オートロック/モニター付きオートロック/バストイレ別/室内洗濯機置場/ガスキッチン/収納スペース/フローリング/トランクルーム/角部屋/2階以上

【その他】

- *保証会社必須
- *口座振替手数料540円/月
- *退去時ルームクリーニング費用 50,000円(税別)
- *外国籍の方相談(条件変更あり)

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
みずいべや
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
みずいべや
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



グランフォース上野入谷

■東京外口日比谷線
「入谷」駅 徒歩1分

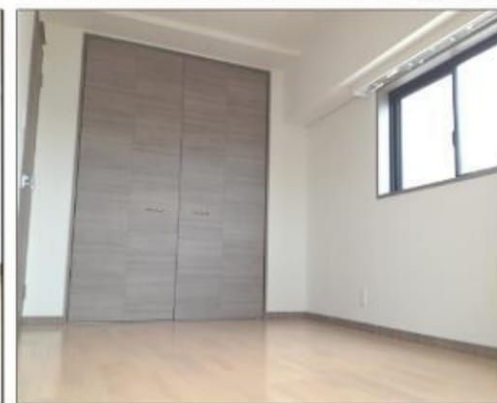
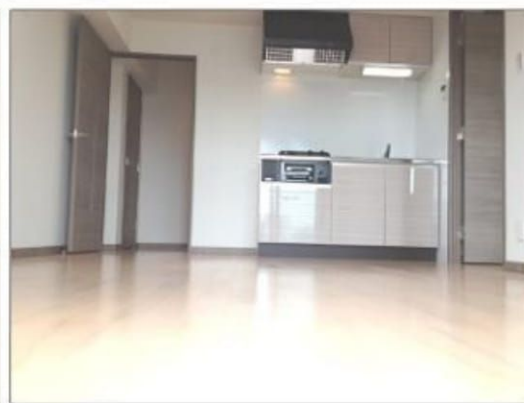
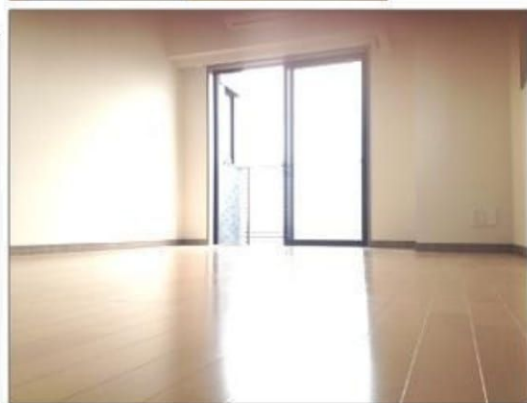
■JR山手線・京浜東北線
「鶯谷」駅 徒歩8分
「上野」駅 徒歩11分

入居中(10/6退室予定)
■1303号室(41.14㎡)
賃料 124,000円
共益費 15,000円



- カメラ付オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ALSOK
- BS/CS110° (別途契約)
- インターネット光 (別途契約)
- メールBOX
- 宅配BOX
- 敷地内ゴミ置場
- モニター付インターホン
- 独立洗面化粧台
- 浴室換気乾燥機
- シャワートイレ
- システムキッチン(2口ガス)
- エアコン
- クローゼット
- フローリング
- 室内洗濯機置場

※図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。



■所在地	東京都台東区入谷1丁目5番3号
■構造規模	RC
■地上階数	14 階建
■竣工年数	2013年3月
■敷金	1ヶ月
■礼金	1ヶ月
■契約期間	2年間(更新可)
■鍵交換費用	21,600円
■火災保険	15,000円
■事務手数料	16,200円
■更新時費用	新賃料の1ヶ月分相当の金額
■解約予告	1ヶ月前
■ペット飼育	小型犬又は猫一匹まで ※承諾料として賃料1ヶ月分
■その他	保証会社利用の場合、保証料として総額賃料の50%

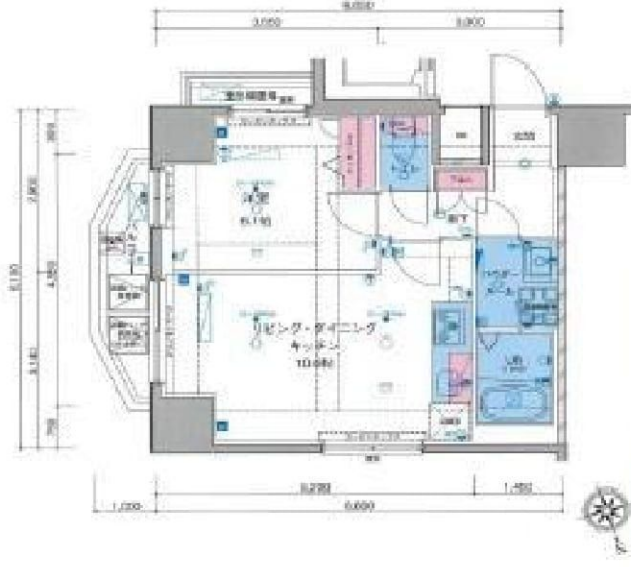


賃貸マンション

物件名 GENOVIA浅草駅前skygarden
1004号室

賃料 **154,000円**

交通 東武スカイツリーライン「浅草」駅 徒歩 2分
東京メトロ銀座線「浅草」駅 徒歩 3分
都営浅草線「浅草」駅 徒歩 6分



- ペット飼育可(小型1匹迄)
- 浴室乾燥機付き
- ウォシュレット(BT別)
- エアコン
- 2口ガスシステムキッチン
- オートロック
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- 外国籍相談可能
- 二人入居相談可能

所在地	東京都台東区花川戸1丁目 9-10	管理費等	管理費 15,000円	構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 13階	<p>《個人契約》 契約書：住民票・顔写真付き身分証明書(カ-313)*1・家賃引落口座・銀行印 保証人：適格保証人権約書・印鑑証明書・顔写真付き身分証明書(カ-313)*1</p> <p>《法人契約》 契約書：会社簿本・印鑑証明書/入居者：住民票・顔写真付き身分証明書(カ-313)*1 保証人：印鑑証明書・顔写真付き身分証明書(カ-313)*1 ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。</p>
所在階	10階	敷金/礼金	敷金：0ヶ月 礼金：1ヶ月	築年月	2015年8月	
専有面積	40.56㎡	その他費用	<ul style="list-style-type: none"> - 保証人不要システム利用可 (資料郵送額240%*) - 1-10F-10Fが費用40,000円 (税別) - 鍵交換費用20,000円 (税別) - 火災保険料10,000円 (1年間) 	入居時期	予定 2019年1月下旬(12/16退去予定)	
バルコニー	5.32㎡		※1年未満短期解約の場合、資料+管理費合計額(法人の場合相談可)	契約期間	普通借家契約 2年	
間取詳細	1LDK		※解約予告2ヶ月前(法人の場合相談可)	駐車場	有_敷地内 要空き確認	
向き	東南			駐輪場	自転車：無料 バイク：3,000円 要登録	

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

賃貸マンション

築浅！！FRENCIA浅草橋

都営浅草線 浅草橋駅 徒歩 1分
JR総武線 浅草橋駅 徒歩 3分
JR山手線・京浜東北線・総武線 秋葉原駅 徒歩16分

【1202号室】1LDK 43.24㎡

賃料161,000円 管理費9,000円

■物件概要

名称/FRENCIA浅草橋
所在地/東京都台東区柳橋2丁目6番5号
構造・規模/鉄筋コンクリート造、地下0階・地上12階建
竣工/2016年2月下旬

■賃貸条件

敷金/2ヶ月 ※保証会社利用の場合敷金1カ月に緩和
※ペット飼育の場合は敷金1ヶ月追加
礼金/1ヶ月
契約期間/2年間(更新可)
更新料/新賃料の1ヶ月分
入居時期/11月以降入居可

■設備概要

エアコン/シャワートイレ/バルコニー/追焚付オートバス/浴室換気乾燥機/独立洗面化粧台
TVモニター付インターフォン/オートロック/ダブルロック/宅配BOX/ゴミ保管場所(24h)
エレベーター/BS/CS※別途契約・有料/地上デジタル(独自番組は別途契約・有料)
インターネット無料(つなぐネットコミュニケーションズ)/ペット足洗い場/24hセキュリティ(ALSOK)

■ペット飼育可(小型犬・猫 体高40cm以下・2匹迄)

※敷金1ヶ月追加

※当社指定の家財保険にご加入いただきます。

※解約に伴う違約金有り(詳細要確認)

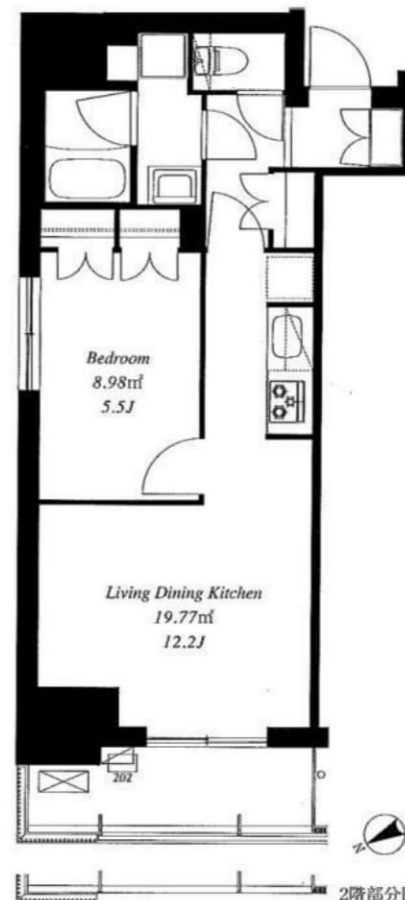
※解約予告:2ヶ月前

■駐車場/空無 ※要確認

■駐輪場/上段のみ有 初回登録料5,000円(税別)

■バイク置場/2台有 5,000円/月(税別)

募集資料及び全ての広告媒体上の間取について現況と相違ある場合には現況優先と致します。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸マンション

築浅！！FRENCIA浅草橋

都営浅草線 浅草橋駅 徒歩 1分
JR総武線 浅草橋駅 徒歩 3分
JR山手線・京浜東北線・総武線 秋葉原駅 徒歩16分



【204号室】2LDK 52.94㎡

賃料173,000円 管理費11,000円

■物件概要

名称/FRENCIA浅草橋
所在地/東京都台東区柳橋2丁目6番5号
構造・規模/鉄筋コンクリート造、地下0階・地上12階建
竣工/2016年2月下旬

■賃貸条件

敷金/2ヶ月 ※保証会社利用の場合敷金1カ月
※ペット飼育の場合は敷金1ヶ月追加
礼金/1ヶ月
契約期間/2年間(更新可)
更新料/新賃料の1ヶ月分
入居時期/8/15退去予定

■設備概要

エアコン/シャワートイレ/バルコニー/追焚付オートバス/浴室換気乾燥機/独立洗面化粧台
TVモニター付インターフォン/オートロック/ダブルロック/宅配BOX/ゴミ保管場所(24h)
エレベーター/BS/CS※別途契約・有料/地上デジタル(独自番組は別途契約・有料)
インターネット無料(つなぐネットコミュニケーションズ)/ペット足洗い場/24hセキュリティ(ALSOK)

■ペット飼育可(小型犬・猫 体高40cm以下・2匹迄)

※敷金1ヶ月追加

※当社指定の家財保険にご加入いただきます。
※解約に伴う違約金有り(詳細要確認)
※解約予告:2ヶ月前

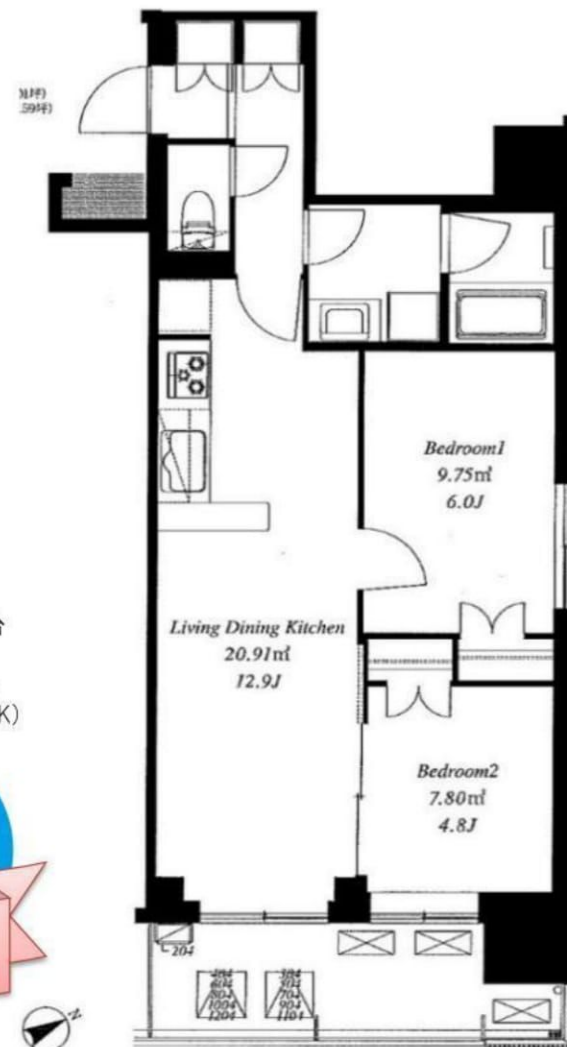
■駐車場/空無

■駐輪場/空有 初回登録料5,000円(税別)

■バイク置場/空有 5,000円/月(税別)

※要確認

募集資料及び全ての広告媒体上の間取について現況と相違ある場合には現況優先と致します。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

