

貸マンション

西新宿駅

ダイナシティ西新宿(ダイナシティニシシングク) 603

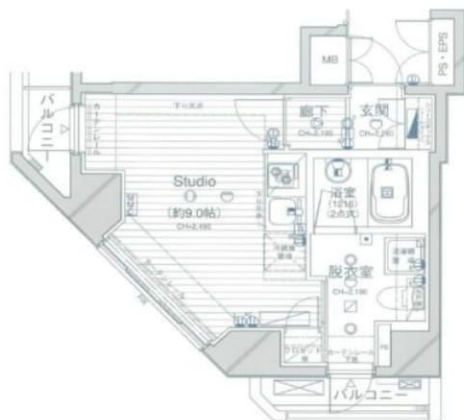
間取り
ワンルーム

専有面積
25.51㎡

築年月
2008年08月

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/いずれか1匹迄※敷金1ヶ月追加), 2面採光, 外観タイル張り, 分譲タイプ, 角部屋, 24時間換気システム, B・T別室, シャワー, 浴室暖房, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面台, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, グリル, 収納スペース, シューズボックス, 人感センサー付照明, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, フローリング, 全居室フローリング, エアコン, C S, B S 端子, インターネット対応, 光ファイバー, ダブルロックドア, オートロック, モニタ付インターホン, デイブリーキー, 防犯カメラ, 火災警報器(報知機), バルコニー, 2面バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西新宿
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 91,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目 3 6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩7分		
建物	建物名	ダイナシティ西新宿(ダイナシティニシシングク) 603	
	構造・規模	S R C 13階建 地下1階/6階部分	
	使用部分積	25.51㎡	
	間取内訳	洋 9	
築年月	2008年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2018年10月1日
設備	B・T別室, シャワー, 浴室暖房, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面台, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, グリル, 収納スペース, シューズボックス, 人感センサー付照明, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, フローリング, 全居室フローリング, エアコン, C S, B S 端子, イン...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	事務手数料: 10,800円 アクト安心ライフ 2 4 : 16,200円 更新料: 新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 エボス又は新日本信用保証(共通: 初回50%) エボス利用時: 月次1% / 新日本利用時: 年次1万円 鍵交換代等: 有 24,840円 ~ 利用駅 1 : 都営大江戸線 中野坂上 徒歩12分 利用駅 2 : J R 総武・中央緩行線 大久保 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69664572062



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





外観

京王新線「初台駅」 徒歩4分

小田急小田原線「参宮橋駅」 徒歩8分



Location Map

アルテシモ フォルテ

高級分譲賃貸マンション！
ネット無料 使い放題 Wi-Fi対応！



20.37㎡

803号室 11月上旬入居可能予定！

賃料	93,000円		
管理費	10,000円	敷金	0ヶ月
保証金	なし	礼金	1ヶ月
償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分
所在地	〒151-0061 東京都渋谷区初台1丁目5番5号		
構造	RC 地上9階建	総戸数	25戸(管理室1戸含む)
種別	マンション	間取り	1K
完成年月	2015年9月	専有面積	20.37㎡
電気	東京電力	ガス	有(都市ガス)
飲料水	有(公営水道)	下水道	有(公共下水)
台所	システムキッチン	給湯	●
コンロ	ガスコンロ(2口)	追焚システム	
トイレ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	●
浴室	有(バス・トイレ別)	オートロック	●
洗面台	有	エレベーター	●
洗濯置場	室内	BSアンテナ(別添契約)	●
エアコン	冷暖房1基	地上デジタル	●
インターホン	モニター付オートロック	有線放送	
ネット環境	光ファイバー	バルコニー	●
備考			
○保証会社加入条件あり(日本セーフティー50%又はエポス40%)			
○退去時クリーニング代:50,000円(別税)※退去時精算			
○入居時鍵交換代:20,000円(別税)			
○24時間緊急サポート:20,000円(税別)			
○家財保険:15,000円/2年間			
○事務手数料:10,000円(別税)			
○更新料:新賃料の1ヶ月分			
○解約予告:2ヶ月前			
○ネット使用料無料 Wi-Fi対応			
ペット飼育時 小型犬+敷金1ヶ月 猫+敷金2ヶ月			



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



B CITY APARTMENT NAKANO EAST

☆☆☆最上階・デザイナーズマンション☆☆☆



- ◆共用部防犯カメラ ◆敷地内ゴミ置場完備
- ◆TVモニター付オートロックシステム
- ◆メールBOX ◆宅配BOX
- ◆ディンプルキー ◆ドアガード
- ◆ガスキッチン2口 ◆クローゼット
- ◆フローリング (カラー:スノー・ナチュラル・ビンテージ)
- ◆エアコン完備
- ◆バス・トイレ別温水洗浄便座
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆追い焚き機能付バス
- ◆CS/BS (別途契約)
- ◆インターネット対応 (別途契約)
- ◆フレッツ光
- ★ペット飼育可 (猫・小型犬のいずれか1匹)

【申込審査時必須書類】
個人：顔写真付身分証明 源泉徴収票等
法人：会社概要 会社謄本 決算書 入居者身分証
※その他必要に応じて請求させていただきます。

新生活応援キャンペーン♪
☆敷金ゼロ・礼金ゼロ☆
2018年10月末日までの申込が条件です！



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
0902	100,000円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都中野区 上高田3丁目1-10		
交通	JR中央・総武線 東中野 徒歩10分 都営大江戸線 東中野 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.41㎡	開口部方位	北
総戸数	25戸	間取り	1R
施工	2017/01	契約期間	2年
入居日	12/08		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、追い焚き機能、洗濯機置き場室内、ペット相談、ガスコンロ、コンロ2口、フローリング、バルコニー、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、防犯カメラ、温水洗浄便座、収納、シューズインクローク、インターネット接続可、インターネット種類光、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・74・スマイルは火災保険費用含む(月額4.25%+700円) ・E+カード(初回40%+次年度以降1万円)は別途火災保険費用 ■解約予告：2ヶ月前 ■入居時鍵交換代：16,200円(税込) ※1年以内での解約の場合、賃料1ヶ月相当額の解約損害金あり ペット可！(猫・小型犬のいずれか1匹)※プラス敷金1ヶ月 ■駐輪場月額：540円(税込) ■バイク月額：6,480円(税込) ※入居日が変更になる場合がございます。		

物件コード 51048_902



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

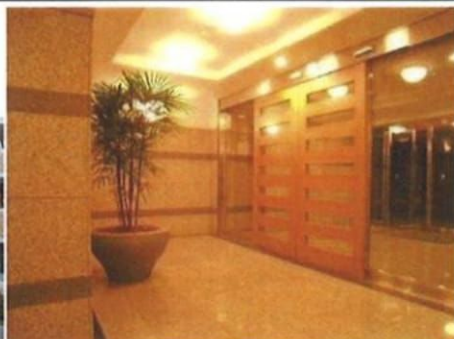
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



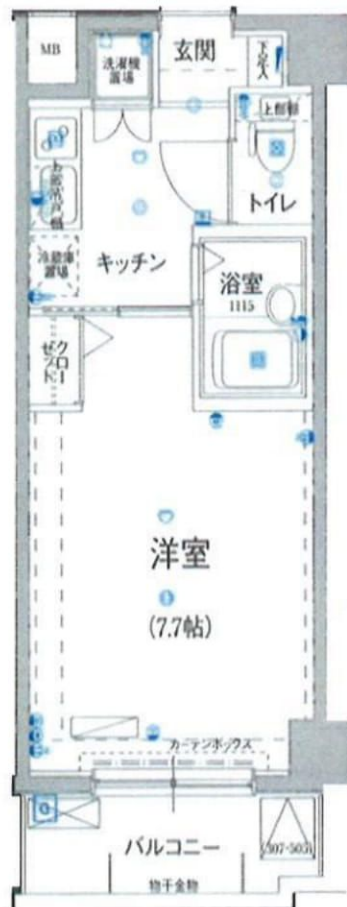
リヴァシティ新宿式番館

最上階・角部屋・二面採光！新宿徒歩圏内！

号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
505	101,000円	10,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
交通	JR山手線 新宿駅より徒歩13分 / JR総武線 大久保駅より徒歩7分				



- 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅より徒歩7分
- 西武新宿線「西武新宿駅」より徒歩9分



所在地	〒169-0074 東京都新宿区北新宿1-21-16		
構造	鉄筋コンクリート造 地上6階建5階部分		
築年数	2002年5月	契約形態	普通契約2年(更新可)
専有面積	25.12㎡	間取り	1K (洋室7.7帖)
火災保険料	20,000円	更新料	5,400円
24時間緊急対応料	16,200円	更新料	新賃料1ヶ月分 契約2年間
保証会社(必須)	株式会社エスカード 総賃料の40% 新日本信用保証株式会社 総賃料の50%		
専有部分	クローゼット 室内洗濯機置場 下駄箱 エアコン モニター付インターホン 浴室乾燥機 2口ガスシステムキッチン BS/110° CS シャワー付きトイレ バス・トイレ別 給湯		
共有部分	オートロック 24時間ゴミ出し可能 防犯カメラ メールボックス 宅配ボックス エレベーター 巡回管理 駐輪場		
内見時期	10月7日	入居時期	11月上旬予定
その他	・保証金1ヶ月分は契約償却 ・退去時ハウスクリーニング代請求 ・ペット飼育可(敷金プラス1ヶ月※退去時償却) ・短期解約違約金あり(入居1年未満の場合、賃料1ヶ月分) ・内見は現地対応となります。		
必要書類	申込時	身分証明書	
	契約時	住民票(3ヶ月以内) 認印(シャチハタ不可)	

※22倍 お家賃のクレジットカード払いが可能です。



図面・写真と現状が異なる場合は現状優先と致します。

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

FOR RENT

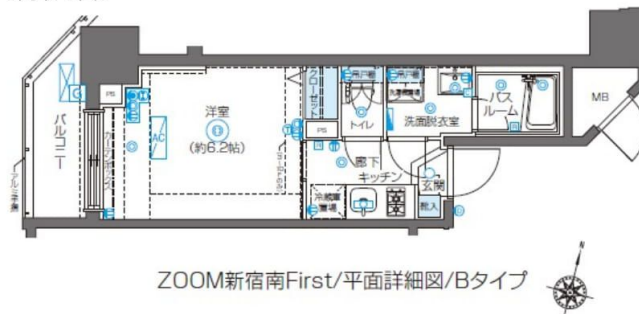
賃料	管理費等
117,000円	7,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



ZOOM新宿南First/平面詳細図/Bタイプ

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ZOOM新宿南First 1002号室		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目31番2号		
交通	山手線 代々木駅 徒歩5分 中央・総武線各停 代々木駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	22.06㎡	向き	南西
築年月	2014年11月25日	契約期間	2年
損害保険	有 15000円 2年	入居時期	2018年11月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20000円 [備考] ■ 契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■ 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■ 民泊利用不可 ■ 自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■ 部屋タイプ: B		

※ 図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※ 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

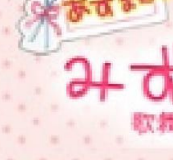
情報更新日2018年10月1日

No.t0013826



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プライムメゾン市谷山伏町

物件概要

- 所在地 / 東京都新宿区市谷山伏町 2-5
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 13 階建て、地下 2 階
- 築年月 / 2015 年 10 月
- 総戸数 118 戸

賃貸条件

- 管理費 / 別途記載 ■礼金 / なし ■敷金 / 1 ヶ月
- 契約期間 / 2 年 (更新可)
- 更新料 / 新賃料の 1 ヶ月分 ■保険加入要
- 保証会社必須
- 【初回総家賃の 50% 保証継続料 10,000 円 / 年】
- 鍵交換代 / 25,000 円 (税別)
- 保険 / 別途加入必須

備考

- バイク置場有 / 月額 5,400 円 (税込)
- 駐輪場有 / 登録料: 6,480 円 (税込) / 2 年※途中返金なし。
- 退室時室内クリーニング費用 / 30 m² 迄 35,000 円 (税別)
- 超過分 900 円 / m² (税別)
- 禁止事項/ペット飼育・石油器具・楽器持込み・airbnb等の民泊。
- 水商売相談可
- 電話回線工事やB フレッツなどの加入は借主負担。
- 短期解約違約金有。
- ※契約開始日より 6 ヶ月未満で解約の場合: 賃料の 1 ヶ月分。
- 6 ヶ月を超え 1 年未満での解約の場合: 賃料 0.5 か月分。

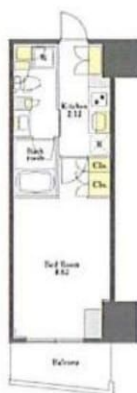
一アクセスー

都営大江戸線 牛込柳町 駅 徒歩 3 分	都営有楽町線 曙橋 駅 徒歩 12 分
都営有楽町線 牛込神楽坂 駅 徒歩 9 分	都営有楽町線 神楽坂 駅 徒歩 12 分

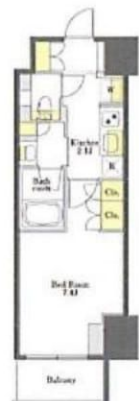


初期費用

クレジットカード使えます

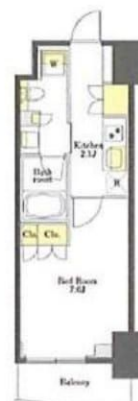


105号室 1K 26.70m²
賃料 114,000 円
管理費 8,000 円
(エレベーター・ネット・鍵交換代込み)
通水予定日: 空室
入居可能日: 即日



406号室 1K 26.70m²
賃料 120,000 円
管理費 8,000 円
(エレベーター・ネット・鍵交換代込み)
通水予定日: 11/7予定
入居可能日: 12月上旬予定

404号室 1K 26.29m²
賃料 118,000 円
管理費 8,000 円
(エレベーター・ネット・鍵交換代込み)
通水予定日: 空室
入居可能日: 即日



608号室 1K 25.06m²
賃料 120,000 円
管理費 8,000 円
(エレベーター・ネット・鍵交換代込み)
通水予定日: 10/19予定
入居可能日: 11月上旬予定



706号室 1K 25.29m²
賃料 122,000 円
管理費 8,000 円
(エレベーター・ネット・鍵交換代込み)
通水予定日: 空室
入居可能日: 即日

設備



・図面や設備等、本紙と現状が異なる場合は、現状を優先させていただきます。・本紙は参考資料であり、宅地建物取引法上の重要事項説明書ではありません。



新開本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F (あずま通り)



プライムメゾン市谷山伏町

物件概要

- 所在地 / 東京都新宿区市谷山伏町 2-5
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 13 階建て、地下 2 階
- 築年月 / 2015 年 10 月
- 総戸数 118 戸

賃貸条件

- 管理費 / 別途記載 ■礼金 / なし ■敷金 / 1 ヶ月
- 契約期間 / 2 年 (更新可)
- 更新料 / 新賃料の 1 ヶ月分 ■保険加入要
- 保証会社必須
- 【初回総家賃の 50% 保証継続料 10,000 円 / 年】
- 鍵交換代 / 25,000 円 (税別)
- 保険 / 別途加入必須

備考

- バイク置場有 / 月額 5,400 円 (税込)
- 駐輪場有 / 登録料: 6,480 円 (税込) / 2 年※途中返金なし。
- 退室時室内クリーニング費用 / 30 m²迄 35,000 円 (税別)
- 超過分 900 円 / m² (税別)
- 禁止事項 / ペット飼育・石油器具・楽器持込み・airbnb等の民泊。
- 水商売相談可
- 電話回線工事やBフレッツなどの加入は借主負担。
- 短期解約違約金有。
- ※契約開始日より 6 ヶ月未満で解約の場合: 賃料の 1 ヶ月分。
- 6 ヶ月を超え 1 年未満での解約の場合: 賃料 0.5 カ月分。

503号室 1LDK 37.02m²

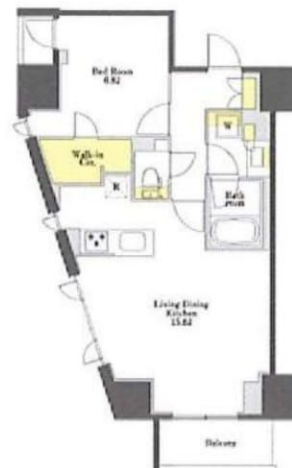
賃料 159,000 円

共益費 10,000 円

(※インターネット接続料込み)

退去予定日: 10/18予定

入居可能日: 11月下旬予定

1004号室 1LDK 51.63m²

賃料 223,000 円

共益費 10,000 円

(※インターネット接続料込み)

退去予定日: 空室

入居可能日: 即日

401号室 1LDK 50.03m²

賃料 217,000 円

共益費 10,000 円

(※インターネット接続料込み)

退去予定日: 空室

入居可能日: 即日

1101号室 1LDK 50.03m²

賃料 230,000 円

共益費 10,000 円

(※インターネット接続料込み)

退去予定日: 空室

入居可能日: 相談

アクセス

新大塚駅	徒歩 3 分	曙橋駅	徒歩 12 分
牛込柳町駅	徒歩 9 分	神楽坂駅	徒歩 12 分
牛込神楽坂駅	徒歩 9 分		

設備



TV インターホン (カラー)



フローリング



エアコン



浴室換気乾燥機



インターネット無料



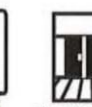
BS・CS (別道J-com契約)



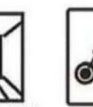
CATV (別道契約)



室内洗濯機置場



ウォークインクローゼット (1部屋)



バイク置き場



システムキッチン (3口ガスコンロ)



温水洗浄便座



独立洗面台



オートロック



宅配BOX



防犯カメラ



駐輪場



エレベーター



ゴミ置場



シューズボックス

・図面や設備等、本紙と現状が異なる場合は、現状を優先させていただきます。・本紙は参考資料であり、宅地建物取引法上の重要事項説明書ではありません。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F (あずま通り)



Branche笹塚

カップルさんにおすすめです！
新宿駅まで京王線で約5分！



保証会社：加入要
個人：エポス賃料等の40%
個人・法人：アイ・シンクレント賃料等の4.25%+700円/月

申込者(個人)：身分証明書・収入証明書
申込者(法人)：決算書3期分・履歴事項全部証明書
連帯保証人(個人)：身分証明書・収入証明書
※身分証明書は免許証もしくは健康保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
106	120,000円

管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都渋谷区 笹塚3丁目45-9		
交通	京王線 笹塚 徒歩12分 京王線 幡ヶ谷 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町 徒歩15分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	31.63㎡	開口部方位	西
総戸数	23戸	間取り	1R
施工	2006/12	契約期間	2年
駐車場	駐車場無し, バイク置き場無し, 原付置き場無し, 駐輪場空有無料 1台無料		
入居日	12月中旬 11/17退去(居住中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, B・T別, 洗濯機置き場室内, 1階の物件, 2人入居可, ガスコンロ, コンロ2口, フローリング, CATV, エアコン, ウォークインクローゼット, 地デジ対応, 角部屋, 温水洗浄便座, 学生相談, ルームシェア相談, 独立洗面台, 給湯, 2面採光, 下駄箱, モニタ付オートロック, インターネット接続可		
備考	保証会社加入必須 鍵交換料: 21,600円(税込) 保険料: 22,000円(税無) 2年 解約予告: 2ヶ月前		

物件コード 20390 106 レインズコード下8桁 9471-9956



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



FOR RENT

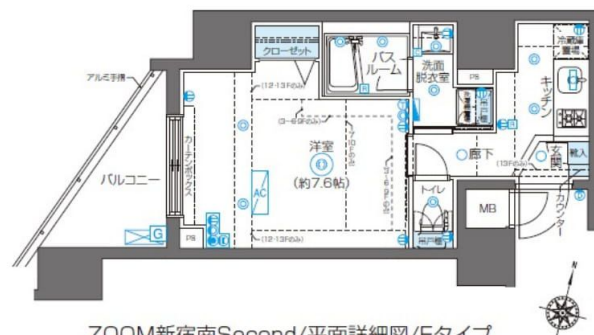
賃料	管理費等
131,000円	9,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



ZOOM新宿南Second/平面詳細図/Eタイプ

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ZOOM新宿南Second 1302号室		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目30番1号		
交通	山手線 代々木駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	27.91㎡	向き	西
築年月	2014年11月25日	契約期間	2年
損害保険	有 15000円 2年	入居時期	2018年11月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20000円 [備考] ■ 契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■ 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■ 民泊利用不可 ■ 自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■ 部屋タイプ: E		

※ 図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※ 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

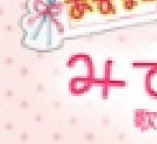
情報更新日2018年10月1日

No.t0013897



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

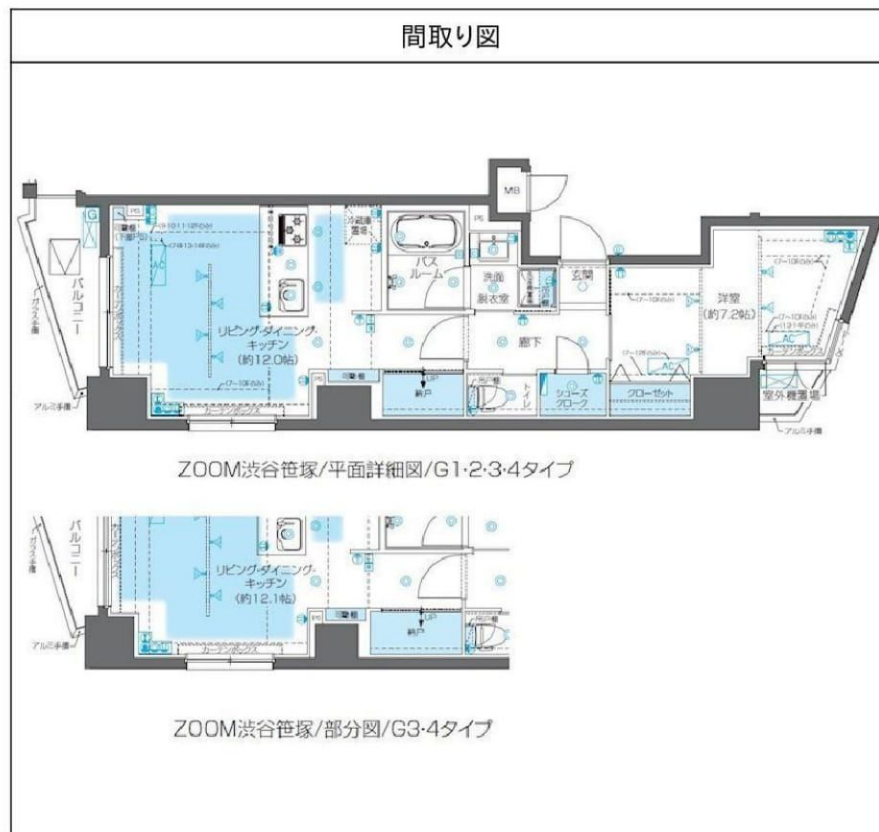
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ZOOM渋谷笹塚 1202

間取り	賃料	管理費等
1LDK	195,000円	12,000円

敷金/保証金	195,000円	礼金/権利金	195,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]鍵交換費用(税別):20,000円 (備考)■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目37-16		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩9分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分		
間取り詳細	LDK 12.00畳, K 7.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 12階 / 14階建		
面積	50.89㎡	向き	西
築年月	2018年3月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2018年11月上旬
設備	3口ガス(グリル付)独立洗面台 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 エアコン 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険	要 20,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:G4		



物件番号: t0015968

新南本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町あずま通り

みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

新築貸マンション

東中野駅

間取り
2LDK

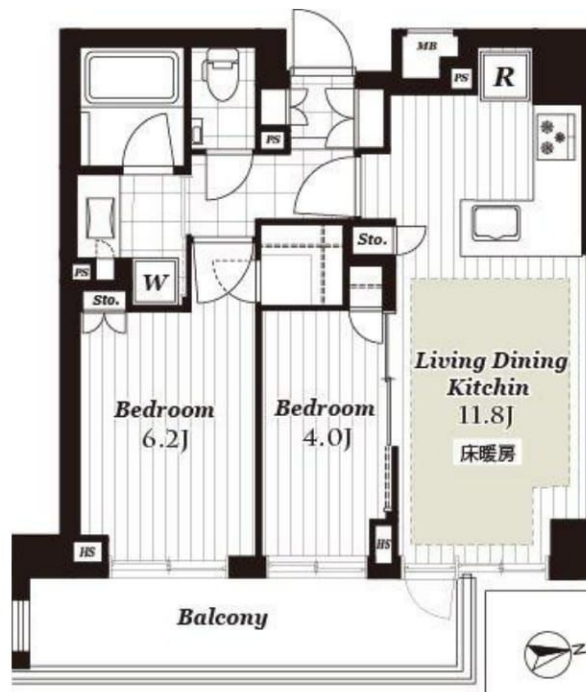
専有面積
50.04㎡

築年月
2018年09月

新築

チェックポイント！

ペット相談、主要採光面：東向き、外観タイル張り、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別室、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

東中野

2LDK

賃料 198,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都中野区東中野3丁目		
交通	J R 総武・中央緩行線 東中野 徒歩6分		
建物	建物名		
	構造・規模	R C 4階建/4階部分	
	使用部分積	50.04㎡	
	間取内訳	LDK 11.8、洋6.2、4	
築年月	2018年09月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別室、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、C S、B...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	24時間緊急対応登録料：16,200円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード 総賃料の30%～ クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東京メトロ東西線 落合 徒歩7分 利用駅2：都営大江戸線 東中野 徒歩5分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10708425036



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

