

分譲賃貸マンション



西武新宿線「下落合」駅徒歩2分!
都営大江戸線「中井」駅徒歩5分!
東京メトロ東西線「落合」駅徒歩8分!

南向き！日当り良好！角部屋！

304号室
1K 21.22㎡

賃料 74,500円
管理費 3,000円

1口ガスコンロのキッチン!

広めの洋室約7帖
フローリング!



ペット飼育相談!
(小型犬・ネコ1匹か1匹)

※飼育の場合は保証金+1ヶ月
(退去時償却2ヶ月)



浴室換気乾燥機付きユニットバス!

TVモニター付インターホン!

図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

物件種目	賃貸マンション			
物件名	プレール新宿落合			
最寄駅	下落合			
間取タイプ	1 K			
条件	賃料	74,500 円		
	管理費	3,000 円		
	礼金	1ヶ月	保証金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区上落合1-19-8			
交通	西武新宿線「下落合」駅 徒歩2分 都営大江戸線「中井」駅 徒歩5分 東京メトロ東西線「落合」駅 徒歩8分			
構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建	築年月	2003年3月	
専有面積	21.22㎡	契約期間	2年間	
現況	入居中(11/11空予定)	入居時期	11月下旬	
火災保険	18,000円/2年	更新料	新賃料1ヶ月分	
駐車場	無し	駐輪場	有(別途契約要)	
設備	<ul style="list-style-type: none"> エレベーター TVモニター付オートロック 集合メールボックス 宅配ボックス ガス給湯器 光ファイバーインターネット(別途契約要) 			
備考	<ul style="list-style-type: none"> 保証会社必須 月額賃料管理費合計の50% 安心入居サポート 16,200円/2年 鍵交換代 19,440円 ※保証金は解約時に1ヶ月分償却 内装費に充当 ※賃料引落手数料324円(消費税込)は借主負担 ※楽器不可 			

- バス・トイレ独立!
- 1口ガスキッチン!
- 浴室換気乾燥機!
- 室内洗濯機置場!
- フローリング!
- TVモニター付オートロック!
- エアコン完備!
- CATV・BS・CS対応!
- 宅配BOX!
- 共用部分に防犯カメラ!
- 駐輪場! (要確認)
- 専用ゴミ置場有!



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール・ドゥーク北新宿Ⅳ

住み替え応援システムRe+Room
家賃でポイントがたまる！

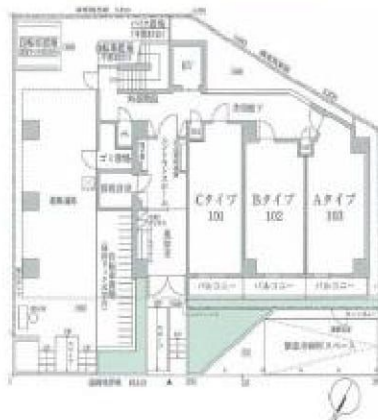
安心管理システム 24時間管理
理

「家具家電レンタル」
入居者限定特典有！

【3路線2駅利用可】洋室約6.2帖、バストイレ別、独立洗面化粧台

2口ガスコンロキッチン、温水洗浄暖房便座、浴室換気乾燥機

カラーモニター付インターホン、宅配ボックス



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

J R 中央線 東中野駅 徒歩8分

東京メトロ東西線 落合 徒歩10分

都営大江戸線 東中野 徒歩11分

202号室

賃料 **80,000円**

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 19.73㎡

入居日 2018年09月下旬 内見 不可 (9/19退去予定)

「木下の賃貸」友の会費 1600 円 (別途税) /月額

所在地 東京都新宿区北新宿4丁目22番8号

構造 R C造 規模 6階建2階

竣工日 2009年02月 総戸数 33戸

駐車場施設 無 空き ー

駐輪場施設 有 空き 要確認

駐車場敷金 なし 駐車場賃料 ー

ペット飼育 不可 ペット飼育の場合の敷金 ー

ガス 都市ガス 方位 北西

株式会社キノシタコミュニティ

LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1.25 ヶ月

解約予告 1ヶ月前 に文書で当社宛に通知

鍵交換費 27,000円 (税込)

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターホン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○	家具家電レンタル	○
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。キノシタ・マネージメント (保証人有プラン・不要プラン) をご利用の場合、初回委託料 (保証人有の場合・総家賃の50%) (保証人不要の場合・総家賃の100%) と月額500円 (別途税) の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円 (別途税) ~ (お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円 (別途税) ~です。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり (借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます) ※契約時消毒代として15,000円 (別途税) 頂いております。

備考



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F (あずま通り)



B CITY APARTMENT SHINJUKU NW

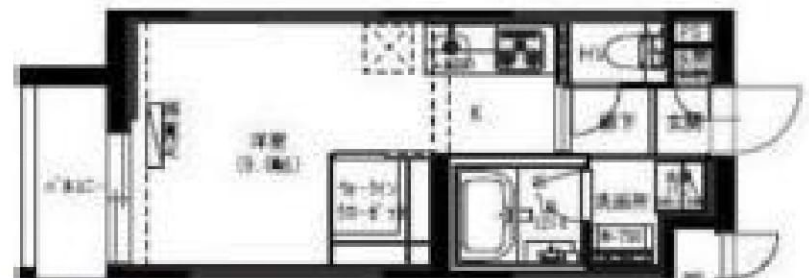
For Rent

- ペット飼育可
R壁、吹き抜けがおしゃれな
デザイナーズマンション -
追い炊き機能付き!
駅近、徒歩4分!

名 称
在 地
交通
築年
築月
賃 金
入 居
敷 料
礼 金

ビーズシティ アパートメント シンジュク エヌダブリュー 備 考
B CITY APARTMENT
SHINJUKU NW 204
東京都新宿区西落合1-13-16
都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩4分
RC造 地上 5階建
2017年 10月竣工
普通借家2年間(更新料:新賃料の1.5ヶ月分)
87,000円
10,000円
10月19日退去予定/11月2日入居可能予定
1ヶ月(償却)
1ヶ月
25.52㎡

住宅総会保険/2年 ~39,99円/23,000円 40㎡~ 25,000円
Bグループ(24時間安心サービス)/2年 21,800円
備交換費用 21,800円
保証会社加入必須
＜保証会社により保証会社の定めるお支払いの機会が異なります＞
ジェイ・ス: 総賃料の50%(324円/月)(10,000円/年)
JDT(日本賃貸保証): 総賃料30.50%(324円/月)(10,000円/年)
日本セーフティー: 総賃料の55%~65%(324円/月)(10,000円/年)
/入居保証: 保証人有: 総賃料の30% 前: 80%(540円/月)
+保証会社更新料(総賃料の1.5%~30%/2年)前退去更新料20,000円
DTN(外国籍専用): 総賃料の60%+2,000円(1,000円/月)
解約予告2ヶ月間(短期解約違約金)
敷金無しの場合クリーニング費用/契約時
~39.9㎡: 54,000円/39.9㎡~40㎡: 64,800円/
40.1㎡~50㎡: 75,800円/50.1㎡~60㎡: 97,200円/
60.1㎡~: 108,000円
/ペット飼育: (小型犬)敷金+1ヶ月/猫(敷金+1.5ヶ月)



【建物管理】
ビーズシティ株式会社 建物管理部
TEL: 03-6338-2908
駐車場 無
バイク置き場 (バイクガレージ付きの3部屋)
駐輪場 有 500円(+税)/月(要申請)

※図面と実況が異なった場合実況を優先いたします。



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

プレール・ドゥーク新大久保

住み替え応援システムRe・Room

家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム 24時間管理

学生・女性にオススメ

「家具家電レンタル」

入居者限定特典有！

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金1ヶ月追加)※写真別部屋

バス・トイレ別、独立洗面台、温水洗浄暖房便座

・角部屋2面採光・南向き、洋室約6.5帖



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします

ACCESS

JR山手線 新大久保駅 徒歩3分

JR中央線 大久保駅 徒歩7分

都営大江戸線 東新宿駅 徒歩15分

504号室

賃料 92,000 円

管理費 8,000 円

敷金1ヶ月 礼金1ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ A' 専有面積 21.75㎡

入居日 10月中旬 内見 不可

「木下の賃貸」友の会費 1,600円(別途税)/月額

所在地 東京都新宿区百人町2丁目4番13号

構造 RC造 規模 地上9階

竣工日 2009年3月完成済 総戸数 34戸

駐輪場施設 有 空き 要確認

駐車場施設 無 空き ー

駐車場敷金 無 駐車場賃料 ー

ペット飼育 相談可 ペット飼育の場合の敷金 敷金プラス1ヵ月

建物管理会社 株式会社キノシタコミュニティ ガス 都市ガス

LEASE CONDITION

契約期間 2年間 更新料 1.25ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書予告 鍵交換費 25,000円(別途税)

EQUIPMENT

オートロック	○	室内洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVインターホン	○	温水洗浄暖房便座	○	BS	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	カーシェアリング	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○		
独立洗面化粧台	○	エアコン	○		

備考

※保証会社利用必須です。キノシタ・マネージメント(保証人有プラン・不要プラン)をご利用の場合、初回委託料(保証人有の場合・総家賃の50%)(保証人不要の場合・総家賃の100%)と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。
 ※CATV、BS・CS110°、インターネット(NTT-Bフレッツ)等には別途契約、費用がかかります。
 ※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)~(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)~です。
 ※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。
 ※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消費税として15,000円(別途税)頂いております。



新浦本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



高級分譲賃貸マンション

ガリシア新宿都庁前 209号室

都営大江戸線

『西新宿五丁目』駅 徒歩 4分

都営大江戸線『都庁前』駅 徒歩8分 インターネット無料【ギガプライズ】

独立角部屋・2面採光・ペット飼育可能

保証会社必須・短期解約違約金有



【建物概要】	ガリシア新宿都庁前 209号室
■所在地	東京都新宿区西新宿4丁目16-8
■構造	鉄筋コンクリート造 6階建
■専有面積	25.34㎡
■賃料	99,500円 管理費 10,000円
■築年月	2013年3月 ■方位 南西
■入居日	居住中 11月下旬退去予定
■敷金 1ヶ月 ■保証金 1ヶ月(契約時償却)	
■礼金 0ヶ月 ■ペット飼育時 敷金1ヵ月積増	
【備考】	(解約時償却)
<input type="checkbox"/>	鍵交換費用 25,000円(税別)
<input type="checkbox"/>	保証金償却に原状回復費用は含まれません
<input type="checkbox"/>	退去時クリーニング代 43,000円(税別)
<input type="checkbox"/>	家財保険 2年間 20,000円
<input type="checkbox"/>	24時間サポート 2年間 15,000円(税別)
<input type="checkbox"/>	引落としサービス必須(月々:300円)(税別)
<input type="checkbox"/>	解約予告2ヶ月前通知
<input type="checkbox"/>	保証会社必須(初回保証料:総賃料の50%)
<input type="checkbox"/>	更新料 新賃料の1ヶ月分
<input type="checkbox"/>	更新事務手数料 新賃料の0.5ヶ月分
<input type="checkbox"/>	短期解約違約金有(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)

☆設 備☆

- | | |
|--------------|----------------|
| ☆外観タイル | ☆TVモニター付インターホン |
| ☆防犯カメラ | ☆宅配BOX |
| ☆オートロック | ☆ディンプルキー |
| ☆エレベーター | ☆二重床・二重天井 |
| ☆インターネット対応 | ☆BS・CS |
| ☆浴室換気乾燥機 | ☆バス・トイレ別 |
| ☆2口ガスコンロ | ☆温水洗浄便座 |
| ☆洗面化粧台(鏡裏収納) | ☆室内洗濯機置場 |
| ☆シューズボックス | ☆フローリング |
| ☆クローゼット | ☆エアコン |
| ☆敷地内ゴミ置場 | ☆管理人 |

※間取りは反転タイプになります。図面と異なる場合は、現状を優先とさせていただきます。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あざま通り)



FOR RENT

デュオ・スカーラ西新宿Ⅱ 201号室

賃料

115,000円

管理費

9,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月



ペット	可	事務所	可	楽器	不可
-----	---	-----	---	----	----

入居諸条件

当社指定の保証会社・集金代行会社をご利用の上、毎月27日までに翌月分の賃料管理費等をお支払いいただきます。退去予告は2ヶ月前となります。退去月の賃料管理費等は月額満額を一旦お支払いいただき、退去日以降の日割精算とさせていただきます。1年未満解約違約金有（礼金1ヶ月:税別2万円、礼金0ヶ月:賃料等の1ヶ月分+税別2万円）。当社指定のインターネットサポート会社有。

入居者負担 ※費用は仕様・設備内容等によって増額となる場合がございます。

【契約時】保証会社初回保証料賃料等50%～、初回登録手数料5,000円（税別）

【月額】家財保険料相当額：毎月500円、緊急サポート24：毎月1,500円（税別）

【更新時】更新料 新賃料の1ヶ月分、更新登録手数料5,000円（税別）

【退去時】クリーニング費用35,000円～（税別）

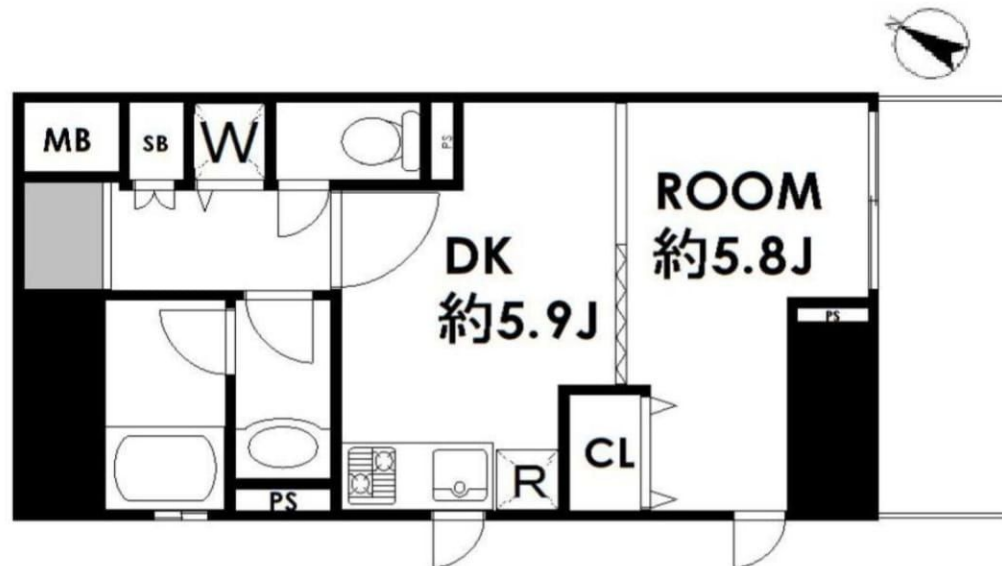
提携保証会社

カード払(セゾン):賃料等50%/年額1万円、RBI:賃料等50%/毎月800円、ROOMID:賃料等50%/毎月1%、GTN:賃料等60%+2千円/毎月1千円、JRAG:賃料等50%/年額1.2万円

POINT ペット飼育可能、小規模な事務所相談（ともに敷金2ヵ月）

浴室乾燥機、独立洗面台有り、インターネット無料！

11月19日退去予定、12月上旬入居可能予定



※図面が現況と異なる場合は原状優先とします

所在地	東京都新宿区西新宿4-13-6			現況	退去予定	入居予定日	12月上旬
交通	都営大江戸線「西新宿五丁目」駅徒歩4分 都営大江戸線「都庁前」駅徒歩6分			管理会社	株式会社エムエステック		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上8階			設備	オートロック,宅配ロッカー,エレベーター,BS,C,S,CATV,2口ガスコンロ,温水洗浄便座,バス・トイレ別,専用バス,シャワー,浴室乾燥機,独立洗面台,ガス給湯,エアコン,照明,分譲タイプ		
専有面積	33.21㎡	バルコニー面積	4.86㎡	インターネット	有		
竣工年	2003年2月	総戸数	45戸	駐輪場	有	バイク置場	有
リノベーション		間取り	1DK				



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

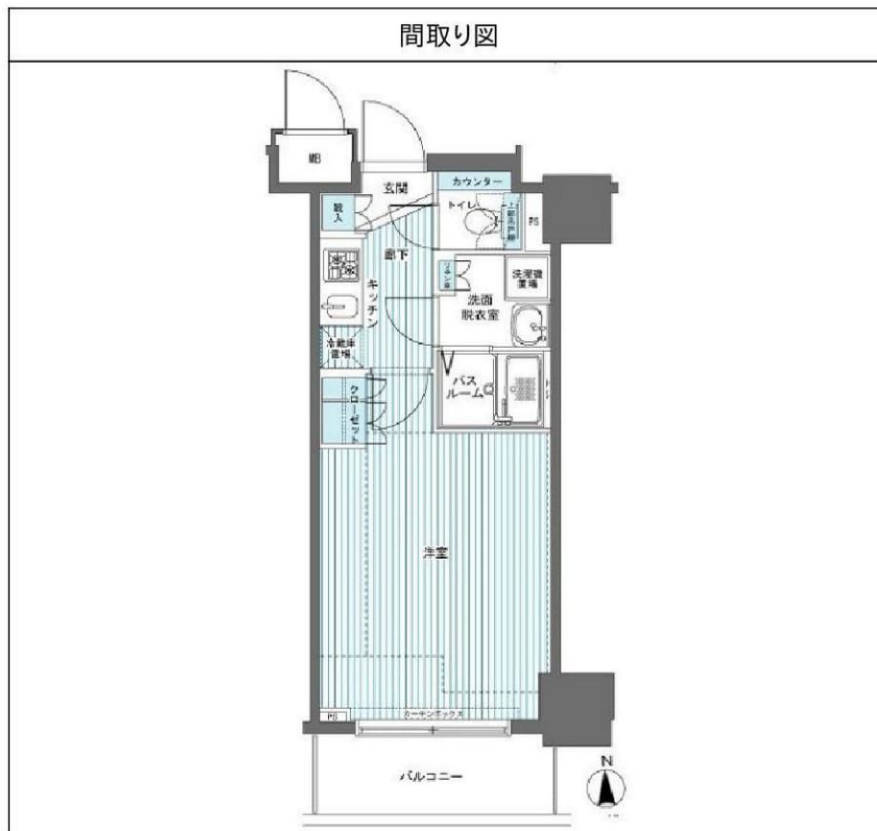
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



フェニックス西参道タワー 908

間取り	賃料	管理費等
1K	117,000円	10,000円

敷金/保証金	58,500円	礼金/権利金	117,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]鍵交換費用(税別):20,000円 [備考]■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区代々木4丁目30-5		
交通	京王新線 初台駅 徒歩5分 小田急線 参宮橋駅 徒歩9分 中央線 新宿駅 徒歩14分		
間取り詳細	9階: 洋室 8.90畳, K 1.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 24階建		
面積	26.38㎡	向き	南
築年月	2008年8月8日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	有(敷地内)	入居時期	即入居
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険	要 15,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円、バイク:月額2,000円(原付:月額1,000円)※契約時2年間一括払い(台数要確認) ■部屋タイプ:F ■24時間有人管理 ■シアタールーム・フィットネスジム・ゴルフシュミレーター有(有料)		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: t0009140



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ドメイン東新宿

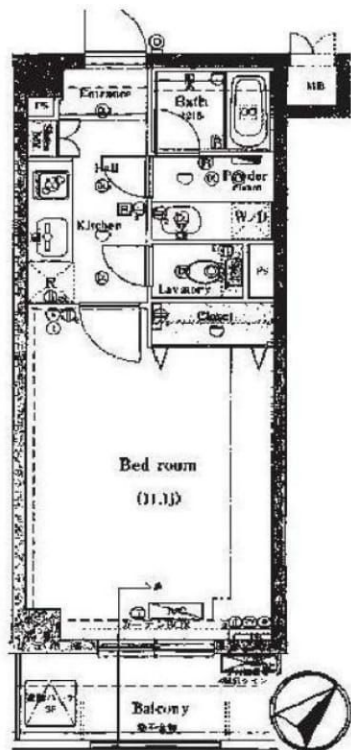
号室	賃料
303	120,000円

■独立洗面台 ■ウォシュレット付トイレ■

■都営大江戸線『東新宿』駅徒歩4分■



★☆☆駅近物件/設備充実☆☆★



管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	-	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都新宿区 新宿6丁目23-15		
交通	都営大江戸線 東新宿 徒歩4分 都営大江戸線 若松河田 徒歩8分 都営新宿線 新宿三丁目 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	33.12㎡	開口部方位	南東
総戸数	39戸	間取り	1K
施工	2004/06	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、TVドアホン、B・T別、浴室乾燥機、追い焚き機能、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、温水洗浄便座、ルームシェア相談、独立洗面台、グリル、敷地内ゴミ置き場、モニタ付オートロック、収納、下駄箱、入居条件水商売相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・敷金契約時1ヶ月分償却(原状回復費含む) ①火災保険料20,000円(2年間) ②鍵交換代25,000円(税別) ③事務手数料5,000円(税別) ※法人契約の場合は個人負担(①②③) ・保証人不要システム利用可能 ・(リクルートフォレント・インシュア 初回資料総額の50%~) ・リクルート利用時のみ家賃収納代行手数料、月額300円(税別) ※解約予告1ヶ月前 ペット飼育不可・生活保護不可 		

-----洋室11.1帖-----

- バストイレ別
- 24時間換気システム
- クローゼット 下駄箱
- 追い炊き機能付き

- システムキッチン
- 室内洗濯機置場
- フローリング
- エアコン

- 外観タイル貼り
- エレベーター
- BS/CS/CATV (要確認)
- 駐輪場 (空要確認)

- 宅配ボックス
- メールボックス
- 敷地内ゴミ置場

【個人契約】契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー(運転免許証+保険証)、家賃引落口座、銀行届出印、源泉徴収票
保証人：連帯保証人権約書、印鑑証明、顔写真身分証ファーストコピー(運転免許証+保険証)、源泉徴収票

【法人契約】契約者：会社簿本、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー
保証人：連帯保証人権約書、印鑑証明、源泉徴収票

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1ヶ月分

物件コード 35452_303



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

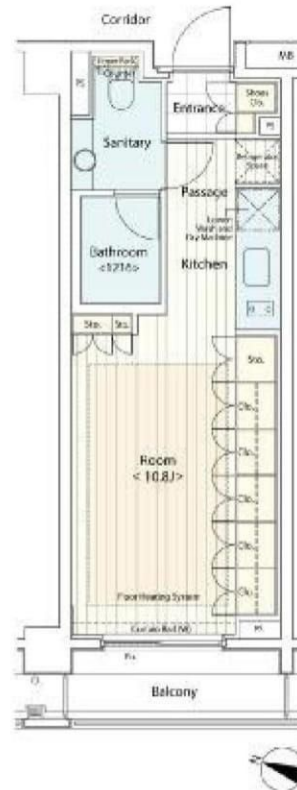


カスタリア新宿夏目坂／礼0！敷1！

【外観】



【間取り図】



賃料	123,000円		
管理費等	6,000円	間取り	1R
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	カスタリア新宿夏目坂		
物件種別	マンション	号室	404号室
建物所在地	東京都新宿区喜久井町 10		
交通	東京メトロ東西線 早稲田 (東京メトロ) 徒歩2分 都営大江戸線 若松河田 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建 4階		
専有面積	29.31㎡	向き	西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
入居時期	2018年12月予定	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 18000円 2年		
駐車場	無, 駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ, 洗面台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 ルームシェア不可		
備考	礼金なし! 敷金1ヶ月! (保証会社利用必須) ←初回保証料貸主負担 (条件等、要問合せ) お申込の際は指定の申込用紙をご利用ください。		

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。
※入居審査あり、火災保険要加入。
※募集状況は常時変動致しますのでご確認ください。

情報更新日 2018年10月13日

No.sn0404



新宿本店
みずべや
水高亮のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

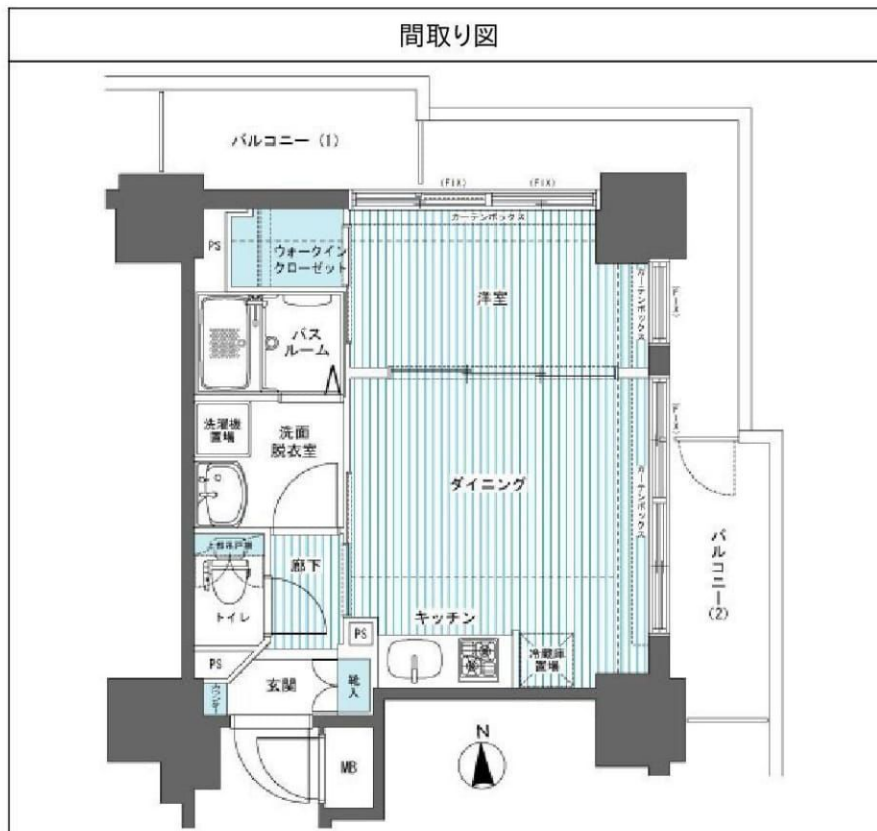
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



フェニックス西参道タワー 513

間取り	賃料	管理費等
1DK	127,000円	12,000円

敷金/保証金	127,000円	礼金/権利金	127,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20,000円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区代々木4丁目30-5		
交通	京王新線 初台駅 徒歩5分 小田急線 参宮橋駅 徒歩9分 中央線 新宿駅 徒歩14分		
間取り詳細	5階: DK 7.10畳, 洋室 4.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 24階建		
面積	31.85㎡	向き	東
築年月	2008年8月8日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2018年11月中旬
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット 角部屋		
入居諸条件	ペット可, 二人入居相談		
損害保険	要 20,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円、バイク: 月額2,000円(原付: 月額1,000円)※契約時2年間一括払い(台数要確認) ■部屋タイプ: J		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: t0009089



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

