

住み替え応援システムRe-Room
家賃でポイントがたまる！

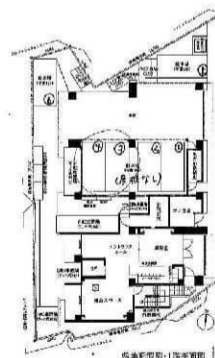
安心管理システム 24時間管理

「家具家電レンタル」
入居者限定特典有！

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金1ヶ月追加)

①洋室約6.2帖 独立洗面台 浴室換気乾燥機

②2口ガスコンロ 駐車場(空き要確認) ※告知事項有り



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩15分

東京メトロ東西線 木場 徒歩16分

JR京葉線 越中島 徒歩16分

604号室

賃料 80,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 21.02㎡

入居日 2018年05月上旬 内見 不可

「木下の賃貸」友の会費 1600 円(別途税)/月額

所在地 東京都江東区塩浜1-5-28

構造 RC造 規模 9階建6階

竣工日 2009年07月 総戸数 61戸

駐車場施設 有 空き 要確認

駐輪場施設 有 空き 要確認

駐車場敷金 なし 駐車場賃料 21,600円

ペット飼育 相談 ペット飼育の場合の敷金 敷金プラス1ヶ月

ガス 都市ガス 方位 東

建物管理会社 株式会社 キノシタコミュニティ

LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1.25 ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知

鍵交換費 25,920円 (税込)

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○	家具家電レンタル	○
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。キノシタ・マネージメント(保証人有プラン・不要プラン)をご利用の場合、初回委託料(保証人有の場合・総家賃の50%)(保証人不要の場合・総家賃の100%)と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)～です。※駐車場のみをご契約の場合は敷金1ヶ月をお預かり致します。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として15,000円(別途税)を頂いております。

備考



株式会社SUNNY

東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A

〈営〉10:00～素敵なお部屋が見つかるまで

〈休〉年中無休

お問い合わせ

TEL03-6279-2032



住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！

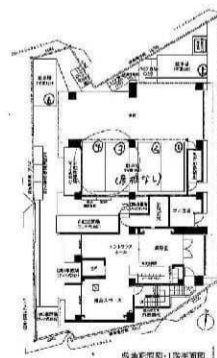
安心管理システム 24時間管理

「家具家電レンタル」
入居者限定特典あり！

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金1ヶ月追加)

①洋室約6.0帖、2口ガスコンロ、独立洗面化粧台

② 浴室換気乾燥機、告知事項あり



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩15分

東京メトロ東西線 木場 徒歩16分

JR京葉線 越中島 徒歩16分

805号室

賃料 80,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 21.71㎡

入居日 2018年05月上旬 内見 不可

「木下の賃貸」友の会費 1600 円(別途税)/月額

所在地 東京都江東区塩浜1-5-28

構造 RC造 規模 9階建8階

竣工日 2009年07月 総戸数 61戸

駐車場施設 有 空き 要確認

駐輪場施設 有 空き 要確認

駐車場敷金 なし 駐車場賃料 21,600円

ペット飼育 相談 ペット飼育の場合の敷金 敷金1ヶ月追加

ガス 都市ガス 方位 西

建物管理会社 株式会社 キノシタコミュニティ

LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1.25 ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知

鍵交換費 25,920円 (税込)

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○	家具家電レンタル	○
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。キノシタ・マネージメント(保証人有プラン・不要プラン)をご利用の場合、初回委託料(保証人有の場合・総家賃の50%)(保証人不要の場合・総家賃の100%)と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)～です。※駐車場のみをご契約の場合は敷金1ヶ月をお預かり致します。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として15,000円(別途税)を頂いております。

備考



株式会社SUNNY

東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A

〈営〉10:00～素敵なお部屋が見つかるまで♪

〈休〉年中無休

お問い合わせ

TEL03-6279-2032



ARTESSIMO MONDO 605

間取り	賃料	管理費等
1K	81,000円	13,000円

【インターネット無料!※GLM-net】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※GLM-net】ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	81,000円	礼金/権利金	81,000円
敷引/償却金	81,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都江東区亀戸3丁目44-6		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩10分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩15分 東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩16分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 8階建		
面積	25.15㎡	向き	北
築年月	2013年4月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2018年5月23日
設備	BS, CS, ネット使用料不要, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21060円 ■抗菌代16200円 ■事務手数料10800円 ■鍵交換代 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 ■短期解約違約金有 ■AZP86000円(★50) ■ペット(+敷1・償)		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 885605



株式会社SUNNY
東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A
〈営〉10:00~素敵なお部屋が見つかるまで♪
〈休〉年中無休

お問い合わせ
TEL03-6279-2032



ドルチェ銀座東 貳番館 801 号室

東京メトロ有楽町線「新富町」駅徒歩3分
東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩5分

物件概要

- ◆所在地 : 東京都中央区入船2-2-7
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上12階建
- ◆築年月 : 平成20年 2月
- ◆専有面積 : 26.58㎡
- ◆バルコニー面積 : 3.21㎡
- ◆間取り : 1K
- ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 35戸

募集概要

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ◆更新料 : 1.5ヶ月分
- ◆更新手数料: 21,600円(内消費税1,600円)
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

その他条件

- ※事務手数料: 10,800円(内消費税800円)
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 15,400円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 19,980円(内消費税1,480円)
- ※保証会社加入義務有(更新事務手数料10,000円/年)
- ※ペットの飼育は不可

賃料	共益費
92,000円	8,000円

角部屋



銀座駅からも徒歩15分

- ◆オートロック
- ◆宅配ボックス
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆フローリング
- ◆ガスキッチン
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆室内洗濯機置場
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆シャワートイレ



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



株式会社SUNNY
東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A
〈営〉10:00~素敵なお部屋が見つかるまで♪
〈休〉年中無休

お問い合わせ
TEL03-6279-2032



パティナー月島 601

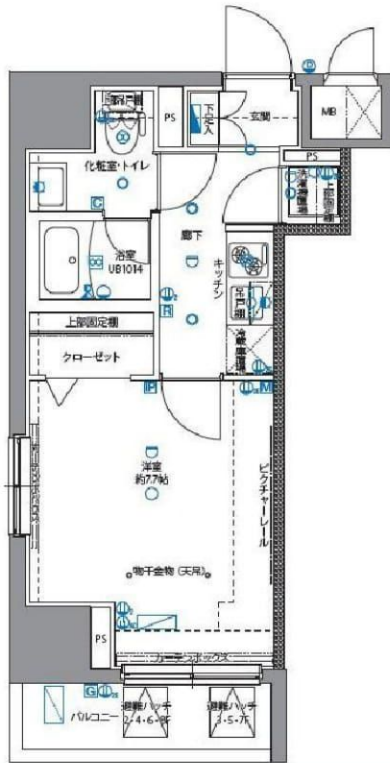
間取り	賃料	管理費等
1K	102,500円	17,000円

【インターネット無料!※FGBB】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※FGBB】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	102,500円	礼金/権利金	102,500円
敷引/償却金	102,500円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都中央区佃2丁目22-7		
交通	都営大江戸線 月島駅 徒歩3分 京葉線 越中島駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩3分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 12階建		
面積	26.53㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2018年6月2日
設備	BS, CS, ネット使用料不要, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21060円 ■抗菌代16200円 ■事務手数料10800円 ■鍵交換代 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 ■短期解約違約金有 ■AZP107500円(★0) ■ペット(+敷1・償)		

※図面と

601



株式会社SUNNY
東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A
〈営〉10:00~素敵なお部屋が見つかるまで♪
〈休〉年中無休

お問い合わせ
TEL03-6279-2032





アルテシモ プリマ

高級感溢れるマンション！
ペット可！ネット無料使い放題！

★角部屋



43.99m²

904号室 4月中旬入居可能！

賃料	175,000円		
管理費	15,000円	敷金	0ヶ月
保証金	なし	礼金	1ヶ月
償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分
所在地	〒103-0008 東京都中央区日本橋中洲7-7		
構造	RC 地上11階建	総戸数	58戸(管理室1戸含)
種別	マンション	間取り	1LDK
完成年月	平成26年8月	専有面積	43.99m²
電気	東京電力	ガス	有(都市ガス)
飲料水	有(公営水道)	下水道	有(公共下水)
台所	システムキッチン	給湯	●
コンロ	ガスコンロ(3口)	追焚システム	●
トイレ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	●
浴室	有(バス・トイレ別)	オートロック	●
洗面台	有	エレベーター	●
洗濯置場	室内	BSアンテナ(別途契約)	●
エアコン	冷暖房2基	CATV	●
インターホン	モニター付オートロック	有線放送	●
ネット環境	光ファイバー(Wi-Fi)	バルコニー	●

備考

- 保証会社加入条件あり(日本セーフティー50%・エボス40%)
- 退去時クリーニング代: 70,000円(別途消費税) ※退去時精算
- 鍵交換代: 20,000円(別途消費税)
- 24時間緊急サポート料: 20,000円(別途消費税)
- 家財保険: 20,000円/2年
- 事務手数料: 10,000円(別途消費税)
- 更新料: 新賃料の1ヶ月分
- 解約予告: 2ヶ月前
- インターネット使用料無料(Wi-Fi完備)



ペット飼育時 小型犬:敷金1ヶ月 猫:敷金2ヶ月

外観
東京メトロ半蔵門線「水天宮前駅」徒歩7分
都営新宿線「浜町駅」徒歩9分



みずべや
水商売のお部屋

株式会社SUNNY
東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A
〈営〉10:00～素敵なお部屋が見つかるまで♪
〈休〉年中無休

お問い合わせ
TEL03-6279-2032

