

# 高級賃貸アパート

103号室 70,000円

## COZY 2210

所在地/東京都新宿区北新宿2-2-10

交通/丸の内線「西新宿」駅 徒歩5分

大江戸線「中野坂上」駅 徒歩8分

山手線「新宿」駅 徒歩15分

構造/木造 2階建

築年数/平成16年3月

入居/平成30年3月中旬

[現地案内図]



☆ TVモニター付インターホン!

☆ 駐輪場有り!

### 入居条件

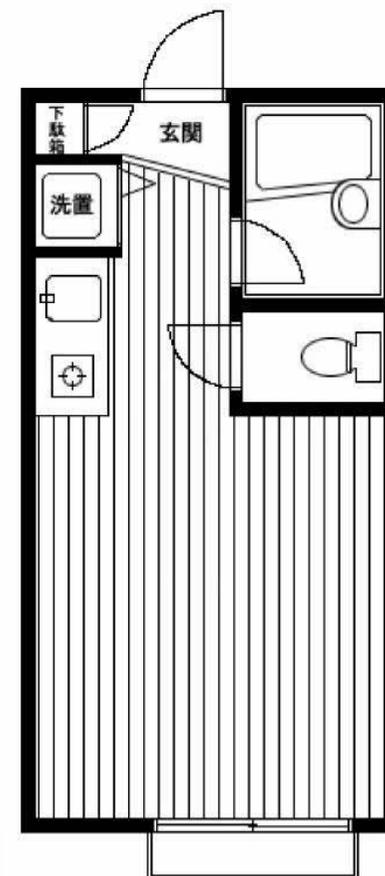
- 礼金0ヶ月 敷金1ヶ月
- 管理費 3,000円
- 24hサポート費 1,000円
- 契約期間 2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- クリーニング代 32,400円
- 鍵交換代 21,600円
- 抗菌・消臭代 16,200円
- ※ 当社指定の火災保険加入 (2年間 16,000円)

◇ 冷暖房完備

◇ フローリング

◇ ガスキッチン

◇ CATV対応



専有面積 16.80㎡

- ※ 現況と図面が相違する場合は現況優先とする。
- ※ 1年未満の解約の場合、違約金が発生します。
- ※ 外国籍不可。



株式会社SUNNY

東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A

〈営〉 10:00~素敵なお部屋が見つかるまで♪

〈休〉 年中無休

お問い合わせ

TEL03-6279-2032



# グランヴァン四谷三丁目

号室	賃料
103	75,000円

3/20退去予定 ★大通り沿いではありません(^\_^)/★

※保証会社加入必須※ ▼図面左側下部を参照下さい▼



1K(洋室6.0帖)  
B'タイプ(バルコニー3.07㎡)

●インターネット(フレッツ光)対応

◆必要書類◆

- 【審査時】
- ・身分証明書の写し
  - ・収入証明書(源泉徴収票または直近の給与明細3ヶ月分など)

【契約時】

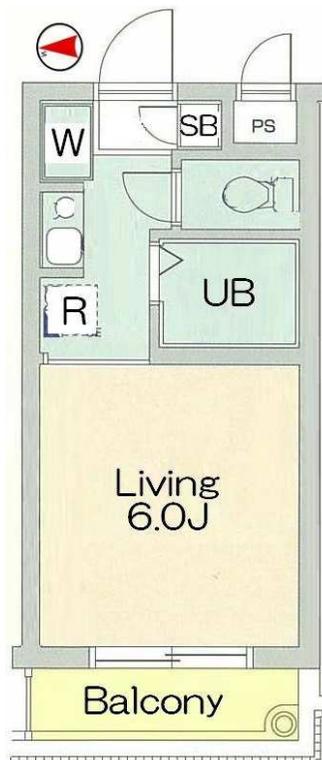
- ・借主様  
「顔写真付身分証明証」または「身分証明証+顔写真」
- ・連帯保証人様  
「保証人確認書(弊社書式)」「印鑑証明書」「収入証明書」

※審査時に別途書類をご提出頂く場合がございます。

◆保証会社必須◆

- 【GVあんしん保証】(エポスカード払い又は、口座振替)
- ・ベーシック2プラン(連帯保証人不要)
  - ・月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月)

★敷金ゼロキャンペーン実施中★  
※審査結果により、敷金が発生する場合があります※  
対象期間：2018/3/2～2018/3/31申込受付分まで  
◆その他まずは何でもご相談ください(^o^)/◆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	6,500円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 四谷4丁目13-56		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩8分 JR中央・総武線 千駄ヶ谷 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	18.3㎡	開口部方位	西
総戸数	28戸	間取り	1K
施工	1998/11	契約期間	2年
駐車場	駐輪場有り 登録料200円		
入居日	4月中旬 03/20退去(現在居住中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, BSアンテナ, CATV, エアコン, コンロ口数一口, ガスコンロ, 各居室照明, 全室フローリング, フローリング, 学生相談, B・T別, 洗濯機置き場室内, 1階の物件, バルコニー, 下駄箱, 外壁タイル, 当社管理物件, 給湯		
備考	※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月かかります※ ◆契約時諸費用◆ GVサポート(2年): 15,000円(税抜) 鍵交換料: 25,000円(税抜) 保険料: 18,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

物件コード 545\_103 レインズコード下8桁 9070-5841



株式会社SUNNY

東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A

〈営〉10:00～素敵なお部屋が見つかるまで♪

〈休〉年中無休

お問い合わせ



TEL03-6279-2032

# 貸マンション

## 曙橋駅

OLIO四谷 803

間取り  
1K

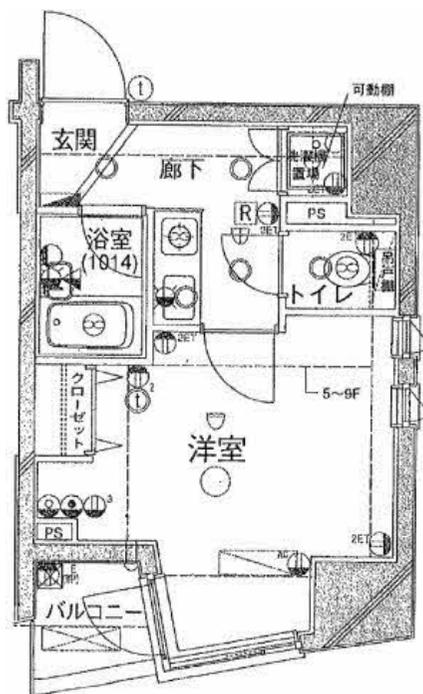
専有面積  
20.05㎡

築年月  
2002年08月



### チェックポイント！

主要採光面：北東向き、分譲タイプ、B・T別室、シャワー、トイレ、収納スペース、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	曙橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 78,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区片町 4-5		
交通	都営新宿線 曙橋 徒歩1分		
建物	建物名	OLIO四谷 803	
	構造・規模	RC 10階建/8階部分	
	使用部分積	20.05㎡	
間取内訳			
築年月	2002年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別室、シャワー、トイレ、収納スペース、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	物件から1分歩くだけで駅にもアクセスできる。快適な周辺環境。更新料：新賃料1ヶ月 鍵交換代等：有 25,000円～ 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 60017158097



株式会社SUNNY  
東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A  
〈営〉10：00～素敵なお部屋が見つかるまで♪  
〈休〉年中無休

お問い合わせ  
TEL03-6279-2032



# ドルチェ代々木 208号室

## 物件概要

- ◆所在地 : 東京都渋谷区代々木1-2-8
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上7階建
- ◆築年月 : 平成14年 8月
- ◆専有面積 : 22.08㎡
- ◆バルコニー面積 : 1.62㎡
- ◆間取り : 1K
- ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 47戸

## 募集概要

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ◆更新料 : 1ヶ月分
- ◆更新手数料: 新賃料の0.5ヶ月分(別途消費税)
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

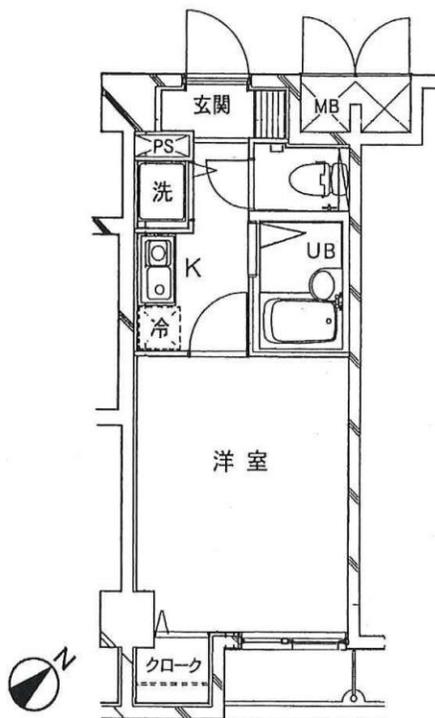
## その他条件

- ※事務手数料: 10,800円(内消費税800円)
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 15,400円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 19,980円(内消費税1,480円)
- ※保証会社加入義務有(更新事務手数料10,000円/年)
- ※ペットの飼育は不可

賃料	共益費
84,000円	8,000円

5路線3駅利用可

分譲賃貸マンション



JR山手線・総武線・都営大江戸線

「代々木」駅徒歩3分

東京メトロ副都心線「北参道」駅徒歩4分

小田急線「南新宿」駅徒歩7分

近隣に代々木公園♪

- ◆オートロック
- ◆宅配ロッカー
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆フローリング
- ◆システムキッチン
- ◆クローゼット
- ◆室内洗濯機置場
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆シャワートイレ



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



株式会社SUNNY

東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A

〈営〉10:00~素敵なお部屋が見つかるまで♪

〈休〉年中無休

お問い合わせ

TEL03-6279-2032



# 貸マンション

## 新宿駅

リヴシティ新宿壱番館 103

間取り  
1K

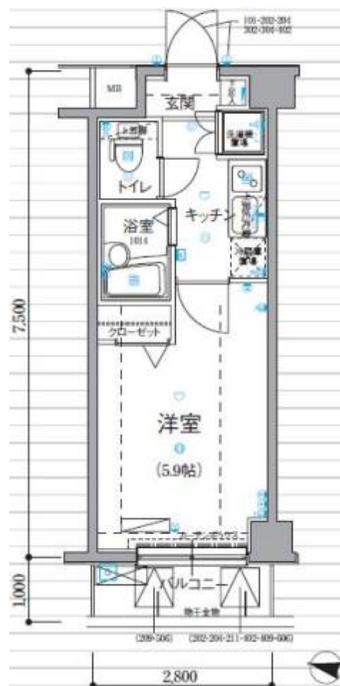
専有面積  
21.00㎡

築年月  
2002年05月



### チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/敷金割増し:ペット 1ヶ月),駐輪場有,主要採光面:西向き,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,B・T別室,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,エレベーター2基以上,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目19-12		
交通	JR山手線 新宿 徒歩13分		
建物	建物名	リヴシティ新宿壱番館 103	
	構造・規模	RC 7階建/1階部分	
	使用部分積	21.00㎡	
	間取内訳	洋5.9 K2	
築年月	2002年05月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2018年4月上旬予定
設備	B・T別室,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期違約、指定の引越業者あり。保証金、契約時償却。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約事務手数料:3,000円 室内消毒代:15,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 レグシス(初回)総賃料の50%(月額)総賃料の1%~(決済サービス料)540円/月 鍵交換代等:有 25,000円~ 利用駅1:西武新宿線 西武新宿 徒歩9分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別塗料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69652362083



株式会社SUNNY  
東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A  
〈営〉10:00~素敵なお部屋が見つかるまで♪  
〈休〉年中無休

お問い合わせ  
TEL03-6279-2032



# プレール・ドゥーク東新宿Ⅲ

住み替え応援システムRe・Room  
家賃でポイントがたまる!

安心管理システム 24時間管理

「家具家電レンタル」  
入居者限定特典有!

★PET'S ALL RIGHT★BBM-NET月額基本使用料無料

①オートロック・防犯カメラ・システムキッチン・浴室換気乾燥機

②東新宿駅から徒歩約6分・新宿駅まで徒歩約17分



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

## ACCESS

東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩6分

都営大江戸線 若松河田 徒歩6分

JR山手線 新宿 徒歩17分

908号室

賃料 104,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 2ヶ月

## OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 25.79㎡

入居日 2018年04月上旬 内見 不可

「木下の賃貸」友の会費 1600円(別途税)/月額

所在地 東京都新宿区新宿6丁目20-8

構造 RC造 規模 13階建9階

竣工日 2017年01月 総戸数 92戸

駐車場施設 有 空き 要確認

駐輪場施設 有 空き 要確認

駐車場敷金 なし 駐車場賃料 20,000円

ペット飼育相談 ペット飼育の場合の敷金 敷金1ヶ月追加

ガス 都市ガス 方位 南西

建物管理会社 株式会社 キノシタコミュニティ

## LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1.25ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知

鍵交換費 27,000円(税込)

## EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○	家具家電レンタル	○
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※契約時消毒代として15,000円(別途税)頂いております※保証会社利用必須です。キノシタ・マネジメント(保証人有プラン・不要プラン)をご利用の場合、初回委託料(保証人有の場合・総家賃の50%)(保証人不要の場合・総家賃の100%)と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110°、インターネット等には別途契約・費用がかかります※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)～です※駐車場のみをご契約の場合は敷金1ヶ月をお預かり致します。※バイク置場は原付50CC以下限定となります※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただけます)

備考



株式会社SUNNY

東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A

〈営〉10:00～素敵なお部屋が見つかるまで♪

〈休〉年中無休

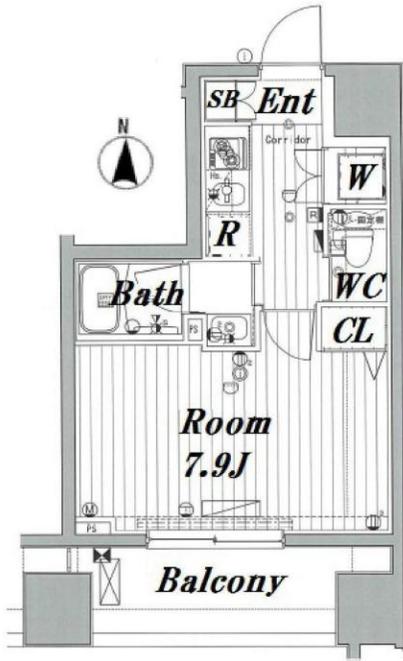
お問い合わせ

TEL03-6279-2032



# メイクスデザイン新宿 1405

複数路線利用可能★南向き・ペットも飼育も可能です！



賃料	115,000円	賃貸	マンション
管理費	11,000円	間取り	1K
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
住所	東京都新宿区新宿5丁目 18-10		
交通	山手線「新宿」駅 徒歩 9分 東京メトロ丸ノ内線「新宿」駅 徒歩 7分 都営新宿線「新宿三丁目」駅 徒歩 3分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 14階		
専有面積	25.47㎡	築年数	2016年11月
契約期間	普通借家契約 2年		
入居時期	予定 2018年05月07日		
駐車場	要問い合わせ	向き	南
保証会社	初回保証委託料50%～(収納手数料:月額300円+税)継続保証委託料10,000円～/年。オリコフオレストインシュア→エホス→ジェイリスの順番です。		
損害保険	有り 火災保険 24ヶ月 23,000円		
その他費用	安心入居サポート:16200円 退去時ルームクリーニング費用(別途税):36000円		
入居諸条件	ペット(可)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(可)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)		
設備	2F以上、オートロック、ダブルディンプルキー、ダブルロック、ディンプルキー、モニター付オートロック、南面バルコニー、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、インターホン、ガス給湯、クローゼットシステムキッチン、シューズボックス、バス・トイレ別、フローリング、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場		
備考	短期解約違約金あり(1年未満解約料+管理費1ヶ月分) 2ヶ月前解約予告 法人契約の場合礼金1ヶ月追加 先行申込可(先行契約不可) ペット飼育可能(犬または猫2匹まで)飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却 楽器使用相談可:ただし消音機付き・ほかの居住者よりクレームがあった場合即時使用中止		
	更新料:新賃料の1.5ヵ月分+更新事務手数料10,000円(別途税)		



株式会社SUNNY  
東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A  
〈営〉10:00～素敵なお部屋が見つかるまで！  
〈休〉年中無休

お問い合わせ  
TEL03-6279-2032



# ラ・コスタ新宿余丁町

FOR RENT

都営大江戸線「若松河田」駅 × 5 min.

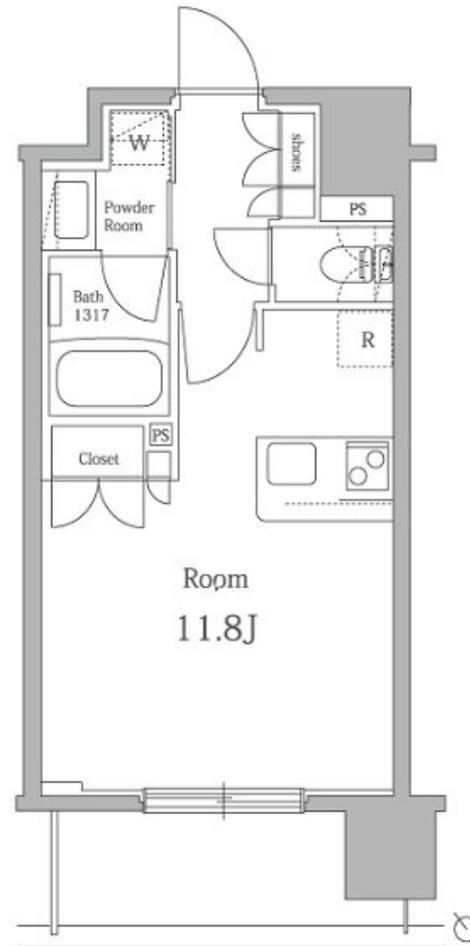
東京メトロ副都心線「東新宿」駅 × 8 min.

オートロック！ペット飼育可能！3/30解約予定

[EXTERIOR]



[PLAN]



[INTERIOR]



[EQUIPMENT]

エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂  
浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン ネット専用回線 収納有

賃料	123,000円		
管理費等	12,000円	間取り	1R
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金	-		
建物名	ラ・コスタ新宿余丁町		
物件種別	マンション	号室	403号室
所在地	東京都新宿区余丁町 7-2		
交通	都営大江戸線 若松河田 徒歩5分 東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩8分		
間取詳細	洋室(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	31.51㎡	向き	南西
築年月	2011年2月	契約期間	2年
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
備考	保証会社必須 (エポス、アイスマイル、アーク、オリコ) / 月額総賃料の50%~ (月次保証料、月額賃料等の1.5%~) / 次年度以降10,000円~ ※引落手数料500円 (税別) がかかる場合有、住宅総合保険2年間/21,000円、鍵交換費用/45,000円 (税別)、プレミアムデスク2年間 (24時間緊急サポート) /12,000円 (税別)、ルームクリーニング費用/退去時借主負担、抗菌代/12,000円 (税別)、解約予告2ヶ月前、短期違約金有 (1年以内の解約は賃料の1ヶ月分)、PET飼育の場合礼金+1ヶ月		

図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 情報更新日 2018年3月2日



株式会社SUNNY  
東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A  
〈営〉10:00~素敵なお部屋が見つかるまで♪  
〈休〉年中無休

お問合わせ  
TEL03-6279-2032



# 貸マンション

## 若松河田駅

ダイナシティ新宿若松町 1003

間取り  
ワンルーム

専有面積  
32.52㎡

築年月  
2006年08月



### チェックポイント！

ペット相談,駐輪場有,主要採光面：北東向き,楽器相談,2面採光,分譲タイプ,角部屋,B・T別室,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	若松河田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 132,000円
	礼金 2ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区若松町 6-9		
交通	都営大江戸線 若松河田 徒歩4分		
建物	建物名	ダイナシティ新宿若松町 1003	
	構造・規模	R C 14階建/10階部分	
	使用部分積	32.52㎡	
	間取内訳	洋 11.6	
築年月	2006年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2018年4月中旬予定
設備	B・T別室,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	インターネット使用料無料 分譲賃貸 ペット・SOHO使用可(敷金1ヶ月追加) 24時間メンテナンスサービス(2年間):16,200円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エポスカード 初回保証料:総賃料の40%、2年目以降:10,000円/年 鍵交換代等:有 29,160円~		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 45950501001



株式会社SUNNY  
東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A  
〈営〉10:00~素敵なお部屋が見つかるまで♪  
〈休〉年中無休

お問い合わせ  
TEL03-6279-2032



賃貸 マンション	月額賃料	交通	名称
	<b>298,000 円</b>	山手線「新宿」駅徒歩9分 総武線「大久保」駅徒歩4分 西武新宿線「西武新宿」駅徒歩5分	セントラルレジデンス新宿シティタワー 17階

# セントラルレジデンス 新宿シティタワー



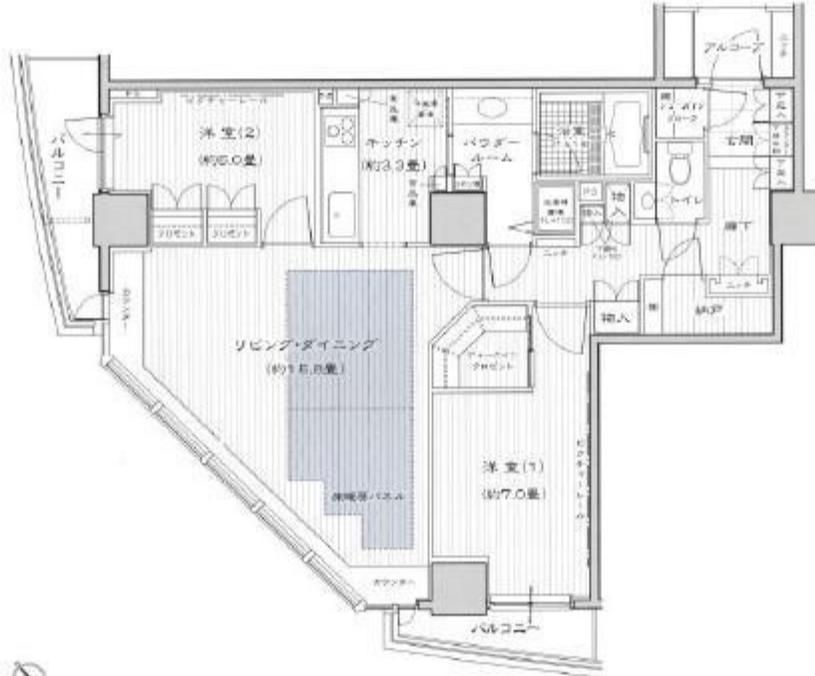
## 《おすすめポイント》

### ～建物施設～

- ◇宅配ボックス
- ◇オートロック
- ◇コンシェルジュサービス
- ◇ゲストルーム
- ◇ラウンジ
- ◇1階スーパー有り
- ◇各階ごみステーション

### ～室内設備～

- ◇フローリング
- ◇システムキッチン
- ◇モニター付きインターホン
- ◇ウォークインクローゼット
- ◇二面バルコニー
- ◇南西向き角部屋
- ◇エアコン3基
- ◇床暖房
- ◇ウォシュレット
- ◇トランクルーム
- ◇エアコン
- ◇浴室乾燥機
- ◇独立洗面台



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

所在 (住居表示)	東京都新宿区西新宿7丁目7番19 17階			
賃貸条件	賃料	298,000円		
	管理費	0円		
	礼金	賃料の1か月分		
	敷金	賃料の1か月分		
賃貸借種類	普通賃貸借			
入居日	即時	住宅保険	要加入	
建物	専有面積 (壁芯)	77.56㎡(23.46坪)	バルコニー 専用庭	8.39㎡ -
	間取り	2LDK		
	構造	RC(鉄筋コンクリート)造31階・地下2階建		
	築年月	平成13年(2001年)12月		
	分譲会社	住友不動産株旧分譲賃貸タワーマンション		
	施工会社	住友建設(現三井住友建設)		
一棟の総戸数	316戸	物件種目	タワーマンション	

設備	オートロック/TVモニター付インターホン/宅配ロッカー フローリング/システムキッチン/ウォークインクローゼット 二面バルコニー/床暖房/トランクルーム/浴室乾燥機 独立洗面台/温水洗浄便座/コンシェルジュサービス		
敷地内 駐車場	空有(32,000円/月~34,000円/月)		
駐輪場	空有(300円/月)		
特記事項	ペット 不可		
	ピアノ・楽器 不可		
	事務所使用 不可		
備考	*借主は退去時に貸主指定の専門業者にて、 ハウスクリーニング(水まわり含む)を行い、 その費用を負担するものとします。 *ご成約時、仲介手数料として賃料の1.08ヶ月(税込) を申し受けております。 *保証会社要加入		



株式会社SUNNY  
 東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A  
 〈営〉10:00~素敵なお部屋が見つかるまで♪  
 〈休〉年中無休

お問い合わせ  
 TEL03-6279-2032



# 貸マンション

新宿駅

ファーストリアルタワー新宿 2806

間取り  
2LDK

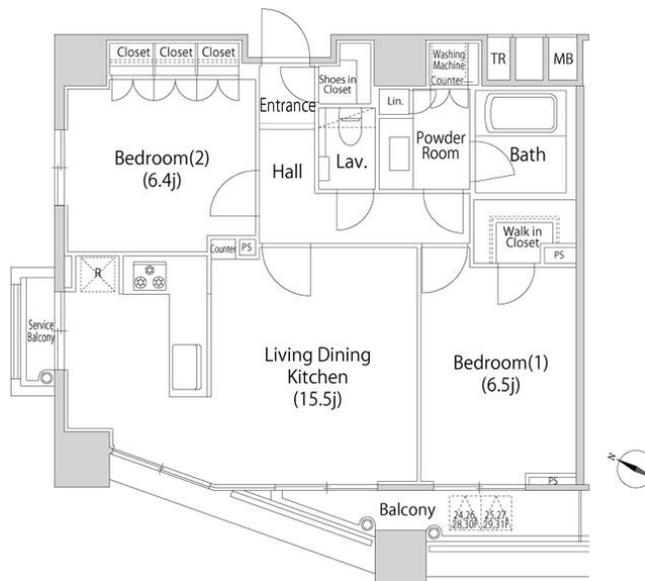
専有面積  
70.54㎡

築年月  
2006年03月



## チェックポイント！

B・T別室,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニター付インターホン,エレベーター2基以上,宅配BOX,フロントサービス,クリーニングサービス,フィットネス施設



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 315,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿7丁目5-9		
交通	J R山手線 新宿 徒歩8分		
建物	建物名	ファーストリアルタワー新宿 2806	
	構造・規模	R C 32階建 地下2階/28階部分	
	使用部分積	70.54㎡	
	間取内訳	洋 6.4・6.5 LDK 15.5	
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別室,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニター付インターホン,エレベーター2基以上,宅配BOX,フロントサービス,クリーニングサービス,フィットネス施設		
保険等	要 2年20,000円		
備考	Bフレッツ・スカパー光 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可 オリコフォレントインシュア、アイシンクレント、全保連 鍵交換代等:有 32,400円~ 利用駅1:東京メトロ丸の内線 新宿 徒歩6分 利用駅2:都営大江戸線 新宿西口 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69652425052



株式会社SUNNY  
東京都新宿区西新宿7-12-3小島ビル3A  
〈営〉10:00~素敵なお部屋が見つかるまで♪  
〈休〉年中無休

お問い合わせ  
TEL03-6279-2032

