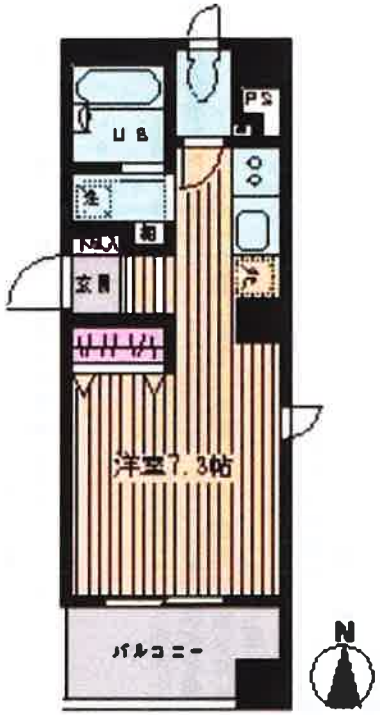
メゾンド　ソレイユ - 502号室

81,000円　敷金:1ヶ月　礼金:1ヶ月

管理費等: 6,000円

銀座線 稲荷町 徒歩 7分
日比谷線 入谷 徒歩 7分
山手線 上野 徒歩 10分



所在地	東京都台東区北上野2丁目5番地1号		
間取詳細	1K/ 洋(7.3畳)		
構造・階建	RC5階/8階建		
入居時期	2017年9月下旬	更新料	1ヶ月
専有面積	24.4㎡	建物種別	マンション
間口向き	南	築年月	2006年7月
損保	要1.8万円2年	連帯保証人	不要・保証会社利用が必要
保証会社	加入要(基本保証料　月額賃料等の50%　月次保証料　月額賃料等の1.5%)		
契約期間	普通借家		
駐車場	-		
その他費用			
入居諸条件	事務所不可		
周辺施設	マルエツ東上野店まで370m まいばすけっと台羽橋北店まで593m サンクス北上野店まで279m セブンイレブンまで339m 東上野六郵便局まで177m 上野学園大学図書館まで259m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、脱衣所、洗面台、システムキッチン、グリル、1フロア2住戸、角部屋、バルコニー、フローリング、ピクチャーレール、クローゼット、下駄箱、インターホン、オートロック、モニタ付オートロック、エレベータ、駐輪場、インターネット接続可、インターネット:光、CATV、外壁タイル、シリンダーキー、BS、CS		
備考	3駅以上利用可能、3沿線以上利用可、駅まで平坦		

◆おすすめポイント◆

2階以上　南向き　連帯保証人不要・保証会社利用必要　3路線以上利用可　エアコン　バストイレ別　角部屋

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

東京都知事免許(1)第100350号　〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12－3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

かぶちん ～歌舞伎の賃貸～

TEL03-6279-2032

分譲賃貸マンション

SPATIE UENO STATION PLAZA

JR山手線 京浜東北線 宇都宮線 高崎線 常磐線
新幹線

東京メトロ銀座線・日比谷線

「上野」駅徒歩3分

物件概要

- ■物件名 / スパシエ上野ステーションプラザ
- ■所在地 / 東京都台東区上野 7-10-5
- ■構造 / 鉄筋コンクリート造 地上13階建
- ■竣工 / 2009年7月31日
- ■総戸数 / 48戸＋店舗1戸

賃貸条件

- ■賃料 / 91,000円
- ■管理費 / 8,500円
- ■礼金・敷金 / 1ヶ月・1ヶ月（償却）
- ■保証会社の利用必須
- ■入居可能日 / 10月中旬以降
- ■契約期間 / 2年間（更新可）
- ■保険 / 貸主指定火災保険（20,000円）
- ■鍵交換費用 / 21,600円（税込）

共用設備

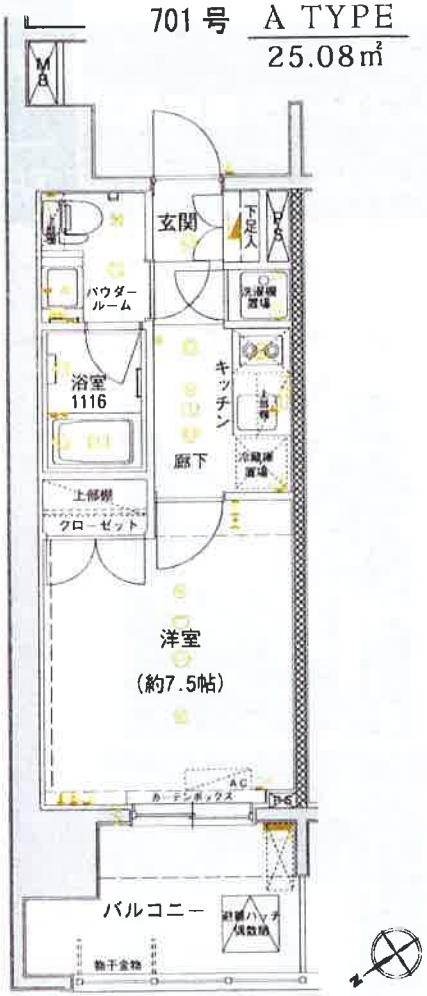
- ■オートロック
- ■防犯カメラ5台
- ■宅配ボックス
- ■防犯カメラ付エレベーター
- ■駐輪場48台（無料）
- ■駐車場1台（40,000円/月）

専有設備

フローリング / エアコン / バス・トイレ別
シャワートイレ / 浴室暖房換気乾燥機
カラーモニター付インターホン / 洗面化粧台
※家具、備品等はついておりません。

ペット可マンション！ ※ペット飼育時敷金2ヶ月（償却）※ペット飼育細則に従ってください。
光インターネット（LAN方式）
CATV、BS110°・CSアンテナ
※個人の転貸禁止

701号 A TYPE 25.08㎡



201号室

A TYPE 25.08㎡ 賃料 91,000円 管理費 8,500円

※図面等と現況が相違する場合、現況優先とします。※お部屋により建具等のカラーが異なる場合がございます。

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12－3 小島ビル3A 定休日:なし 年末年始

かぶちん ～歌舞伎の賃貸～

TEL03-6279-2032