



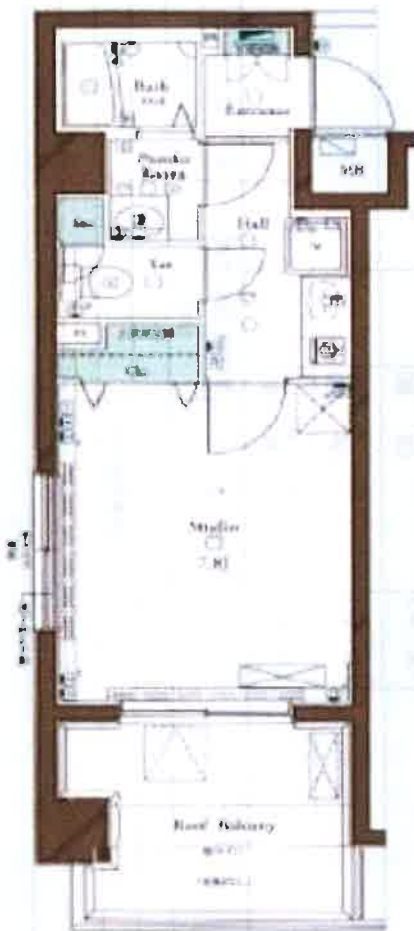
ル・リオン  
上野ステーションコート

- ペット飼育相談(1匹まで)
- オートロック
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- ガス1口キッチン
- 独立洗面台
- 浴室乾燥機
- エアコン
- エレベーター
- シューズボックス
- バルコニー

駐車場 無  
バイク置場 無  
駐輪場 有 初回登録料1,000円(空要確認)



※図面と現況が異なった場合は現況を優先いたします。



名称 : ル・リオン上野ステーションコート 701

所在地 : 東京都台東区上野7-9-2

交通 : JR山手線「上野」駅 徒歩2分  
東京メトロ銀座線「上野」駅 徒歩6分

構造 : RC造 地上 9階建

築年数 : 2005年 3月

契約期間 : 普通借家2年間(更新料:新賃料の1.5ヶ月)

賃料 : 85,000円

管理費 : 10,000円

礼金 : 1ヵ月

敷金 : 1ヵ月(償却:クリーニング代含む)

入居日 : 2018年1月31日退去予定/2月14日入居開始予定

面積 : 25.29㎡

備考 : 住宅総合保険 23,000円/2年

Bリープ(24時間安心サービス) 21,600円

鍵交換費用 21,600円

保証会社加入必須 初回保証料 総賃料の30%~65%

収納代行手数料 324円~540円/月

<審査状況により保証会社の変更をお願いする場合がございます>

※外国籍の方専用保証会社:GTN(年間更新料無し)

初回保証委託料 総賃料の60%+2,000円

月額保証料 1,000円(引落手数料を含む)

★インターネット業者オーナー様指定有り★

解約予告2ヶ月前(短期解約違約有)

ペット飼育 小型犬(敷金+1ヶ月)/猫(敷金+1.5ヶ月)

家具付き : 家具付きプラン 複数プラン有り(TV 冷蔵庫 洗濯機:2,500円~)

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0028 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~


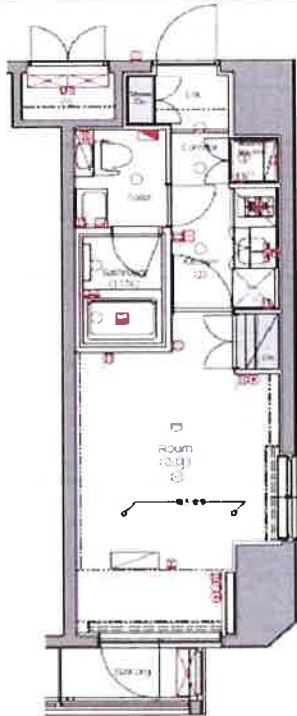
TEL03-6279-2032

# ARTESSIMO PRENDO 503

間取り	賃料	管理費等
1K	85,000円	14,000円

**【ネット使い放題！※伊藤忠ケーブルシステム】ペット可 高級分譲賃貸マンション**

【ネット使い放題！※伊藤忠ケーブルシステム】ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観	間取り図
	
その他	

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	85,000円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金	85,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都台東区北上野1丁目1-7		
交通	山手線 上野駅 徒歩8分 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩6分		
間取り詳細	洋室 8.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 10階建		
面積	25.59㎡	向き	北西
築年月	2010年5月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	即入居
設備	オートロック, BS, CS, ネット使用料不要, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 収納有, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面化粧台, ユニットバス, バス有, トイレ有, 洗面台, シャワー, モニタ付オートロック, 人感照明センサー, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 分譲タイプ, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート/21060円 ■抗菌処理/16200円 ■事務手数料/10800円 ■鍵交換代 ■保証会社必須/~50% ■火災保険/23000円 ■短期解約違約金あり ■オールゼロ/90000円 ■ペット(+敷1ヶ月)★100		

物件番号:

526503

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

**かぶちん** ~歌舞伎の賃貸~

**TEL03-6279-2032**

# アジュールコート上野稲荷町

FOR RENT

東京メトロ銀座線「稲荷町」駅×5 min.

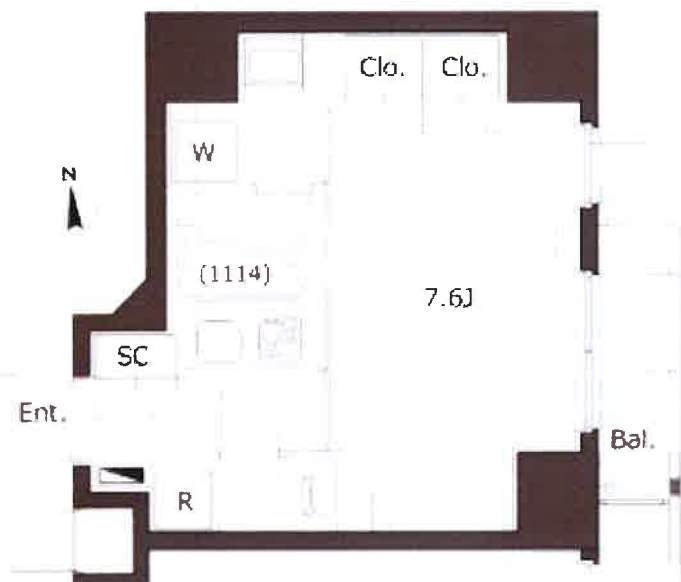
つくばエクスプレス「浅草 [つくばEXP]」駅

ペット飼育可。礼金・更新料なし！フリーレント1ヶ月！！駐車場・バイク置場・駐輪場完備

[EXTERIOR]



[PLAN]



[INTERIOR]



[EQUIPMENT]

洗面所独立 エレベーターシステムキッチン B S C S 浴室乾燥バス・トイレ別 24時間ゴミ出し可 エアコン フローリング 温水洗浄便座 クローゼット 光ファイバー 2口コンロ 敷地内ゴミ置き場

賃料	99,000円		
管理費等	10,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	無
保証金	-		
建物名	アジュールコート上野稲荷町		
物件種別	マンション	号室	1003号室
所在地	東京都台東区松が谷1丁目3-16		
交通	東京メトロ銀座線 稲荷町(東京) 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	25.56㎡	向き	東
築年月	2015年8月	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	-
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
備考	保証会社利用必須(ルームIDワイド、リクルート) / 月額総賃料の50%~(次年度以降10,000円~) ※引き落とし手数料500円(税別) がかかる場合有、住宅総合保険2年間/21,000円、鍵交換費用/借主負担、プレミアムデスク2年間(24時間緊急サポート) / 12,000円(税別)、ルームクリーニング費用/退去時借主負担、解約予告2ヶ月前、短期違約金有(1年以内の解約は賃料の1ヶ月分)、PET飼育の場合礼金+1ヶ月		

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

情報更新日 2016年5月21日

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~

TEL03-6279-2032

ペット飼育可の高級賃貸マンション!

賃料 **105,000円**



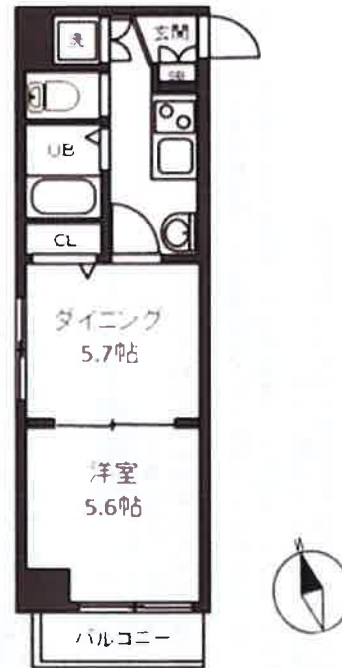
日比谷線「入谷駅」徒歩**3分!**

間取り(1DK)

スパッジオ上野東  
202号室

■ 物件概要 ■

所在地	東京都台東区北上野2-20-4		
構造	鉄筋コンクリート造 地上11階建		
交通	日比谷線「入谷駅」徒歩 <b>3分</b> JR線「上野駅」徒歩11分		
築年月	2007年5月		
号室	202号室		
専有面積	32.76㎡(1DK)		
賃料	105,000円		
管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	<b>0ヶ月</b>
入居日	<b>10月中旬予定</b>		
火災保険	要加入(最大20,000円/2年)		
鍵交換代	28,000円		



設備一覧

- オートロック ■宅配ボックス ■エアコン ■モニター付インターホン
- バス・トイレ別 ■クローゼット ■室内洗濯機置場 ■独立洗面台
- 温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■CATV(個別契約)
- 自転車置場(300円/月)
- インターネット(光回線対応:Bフレッツマンションタイプ 個別契約)
- ペット飼育可(小型犬or猫 1匹まで 敷金+1ヵ月償却)

備考

- 保証会社必須...①エポス(初回保証料30%or40%)
- ②リクルード(初回保証料100%)
- SOHO・楽器 不可 ■火災保険要加入 ■町会費300円
- 退去時ハウスクリーニング代 35,000円(税別)

\*図面と現状が異なる場合は現状を優先します。

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~

TEL03-6279-2032

# エクセリア秋葉原

★角部屋★収納スペース豊富★  
★秋葉原まで徒歩圏内★

\*\*\*...複数路線利用可能...\*\*\*



\*\*\*...洋室 10.5帖\*\*\*

- ◆フローリング
- ◆パウダールーム
- ◆ウォシュレット
- ◆独立洗面台
- ◆クローゼット
- ◆24時間低風量常時換気システム
- ◆エアコン
- ◆2口ガスシステムキッチン
- ◆浴室乾燥乾燥暖房機
- ◆室内洗濯機置場
- ◆シューズボックス

- ◇TVモニター付オートロック
- ◇宅配ボックス
- ◇外観タイル貼り
- ◇ネット対応(要確認)
- ◇敷地内専用ゴミ置き場あり
- ◇防犯カメラ
- ◇BS/CS (要確認)
- ◇駐輪場(無料:要空確認)

【法人契約】 契約者:住民票、顔写真付身分証ファーストコピー(運転免許証+保険証)、家賃引落口座、銀行振出印、源泉徴収票  
保証人:違約保証人権約書、印鑑証明、顔写真付身分証ファーストコピー(運転免許証+保険証)、源泉徴収票  
【法人契約】 契約者:会社概要、印鑑証明、入居者:住民票、顔写真付身分証ファーストコピー  
保証人:違約保証人権約書、印鑑証明、源泉徴収票



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
※更新料:新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
601	113,000円

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	0ヶ月	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	台東区 上野5丁目3-12		
交通	JR山手線 秋葉原 徒歩8分 東京メトロ銀座線 末広町 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 仲御徒町 徒歩4分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 10階建		
専有面積	32.6㎡	開口部方位	東
総戸数	22戸	間取り	1K
施工	2007/02	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、TVドアホン、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、角部屋、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、独立洗面台、敷地内ゴミ置き場、モニター付オートロック、収納、下駄箱、入居条件水商売相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・敷金契約時1ヵ月分償却(原状回復費含む)</li> <li>①火災保険料20,000円(2年間)</li> <li>②鍵交換代25,000円(税別)</li> <li>③事務手数料5,000円(税別)</li> <li>※法人契約の場合は個人負担(①×2③)</li> <li>・保証人不要システム利用可能(リクルートフォレントインシュア 初回資料総額の50%～)</li> <li>・リクルート利用時のみ家賃収納代行手数料、月額300円(税別)</li> <li>※解約予告1ヶ月前</li> <li>ペット飼育不可・生活保護不可</li> </ul>		

物件コード 16584\_601

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~

TEL03-6279-2032