

ロメック山手日暮里 1101

間取り	賃料	管理費等
1K	87,500円	12,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観  その他 【保証会社 最低保証料】 ※保証会社利用必須 <取引態様:貸主> ルームバンクインシュア 緊連50% 連保35% ジェイリース 緊連30% 連保30% シノケンコミュニケーションズ 緊連50% (最低保証料50,000円) 連保30% (最低保証料30,000円) <取引態様:専任> ルームバンクインシュア 緊連40% 連保30% ***大口法人様契約の場合要引取	間取り図 
--	---

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	87,500円	礼金/権利金	87,500円
敷引/償却金	87,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都台東区根岸2丁目19-20		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩7分 山手線 鶯谷駅 徒歩6分		
間取り詳細	洋室 7.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 11階建		
面積	25.42㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2017年8月6日
設備			
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 総賃料の～50%		
備考	■入居中サポート/21060円 ■抗菌処理/16200円 ■事務手数料/10800円 ■鍵交換代 ■保証会社必須/～50% ■火災保険/22000円 ■短期解約違約金あり ■オールゼロ/92500円 ■ペット(+敷1ヶ月)★100		

物件番号:

10041101

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

かぶちん ～歌舞伎の賃貸～

TEL03-6279-2032

BRECIA SHIN-OKACHIMACHI

都営大江戸線・つくばエクスプレス

「新御徒町」駅徒歩 **4** 分

東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅徒歩 **7** 分

JR山手線・京浜東北線「御徒町」駅徒歩 **10** 分



タイプ	号室	専有面積	家賃	管理費	礼金	保証金	状況
A	401	25.20㎡	93,000	8,000	1	1	内装中
B	502	25.20㎡	101,000	8,000	1	1	8/30空予定
C	505	25.20㎡	申込	8,000	1	1	7/31空予定



図面と現況が異なる場合は現況を優先します

分譲賃貸マンション

物件名	ブrescia新御徒町		
最寄駅	大江戸線・つくばエクスプレス「新御徒町」駅		
間取	1K		
賃料	別途参照	管理費	別途参照
保証金	別途参照	礼金	別途参照
住居表示	東京都台東区台東3-1-4		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上11階建		
専有面積	別途参照	部屋番号	別途参照
建物竣工	2012年4月	現況	別途参照
ペット飼育	犬・猫 相談可 (2匹)	火災保険料	10,830円 (一年毎自動更新)
更新料	新賃料の1ヵ月分	鍵交換代	21,600円

備考

- ペット飼育の場合、保証金1ヵ月分追加
- 保証金は退去時償却、内装費充当
- 駐輪場：上段2,400円／下段4,200円 ※要確認
- バイク置場：空き無し ■駐車場：空き無し
- ※保証会社使用可能 ※解約予告2ヶ月前
- ※短期解約違約金有り
- ※共用部管理会社：株式会社日本コミュニティー (03-6366-1222)
- 【物件設備】
- システムガスキッチン2口 ■独立洗面台 ■防犯カメラ
- 24時間浴室乾燥機 ■シャワートイレ
- TVモニター付オートロック
- 24時間対応宅配BOX ■BS・CS110° アンテナ設置
- インターネット (NTT B-フレックス導入済み) 別途契約



東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日：なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~

TEL03-6279-2032

1R

建物外観



室内・設備・周辺写真

Room Plan

専有面積: 35.89㎡



カスタリア北上野 0805

【賃貸条件】			
賃料	119,000円		
共益費	8,000円		
駐車場	—		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分: 一般オーナー			
所在地	東京都台東区北上野一丁目15-5		
間取り	1R	専有面積	35.89㎡
間取り詳細	STUDIO 11.7帖		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	8/14階建	築年月	2005年2月
入居可能日	2017年8月27日 商品名		
交通	東京地下鉄日比谷線 入谷駅 徒歩2分 山手線 上野駅 徒歩10分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
ペット飼養可	オートロック	鍵種類: デジタル錠	
防犯カメラ	追い焚き給湯	CATV	
エレベーター	宅配ボックス	駐輪場	
クローゼット	フローリング	シューズボックス	
システムキッチン	洗面台	バス・トイレ別	
インターネット接続	室内洗濯機置場	ユニットバス	
ガス種別: 都市ガス		排水:	
【備考】			
更新料1ヶ月			
仲介手数料 128,520円(税込)			
保険 有り 家財保険加入の必要があります。			
注意事項			



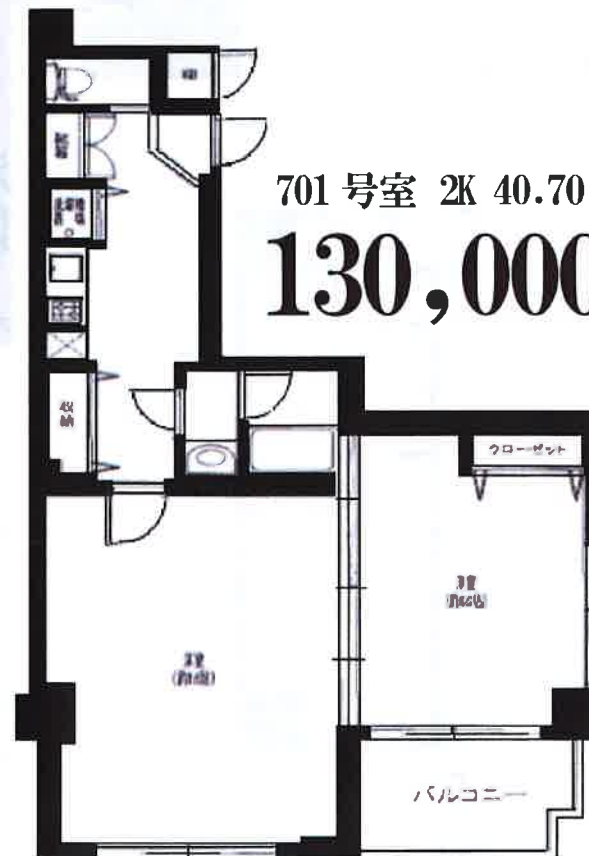
分譲賃貸
マンション

レフリーズ上野



☆角部屋・二面採光のお部屋です

701号室 2K 40.70㎡
130,000円



【物件概要】

所在地／東京都台東区松が谷4丁目5-5

交通／東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩7分

／つくばエクスプレス線「浅草」駅徒歩9分

／東京メトロ銀座線「稲荷町」駅徒歩12分

構造／鉄筋コンクリート造9階建

築年月／2007年2月

【賃貸条件】

敷金／0ヶ月 礼金／0ヶ月

保証金／1ヶ月（償却）

管理費／10,000円

契約期間／2年間 更新料／新賃料1ヶ月

充実の設備

モニタ付きオートロック／防犯カメラ／エレベーター

グリル付2口システムキッチン／独立洗面台

室内洗濯機置場／エアコン／バルコニー

クローゼット／シューズボックス

敷地内ゴミ置場

駐輪場

※保証会社加入必須（100% 月額手数料1%） ※補償付常サポートパック料（24時間受付・火災保険）初回6,300円 月額1,300円
※鍵交換代21,600円 ※退去時基本清掃費49,680円 ※除菌消臭施工16,200円 ※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。

東京都知事免許（1）第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日：なし 年末年始

かぶちん ～歌舞伎の賃貸～

TEL03-6279-2032

PLAIRE DEUX AKIHABARA

JR山手線・京浜東北線・総武線



楽器演奏相談可能
(AM10時～PM9時迄)

ウォークインクローゼット付き



「秋葉原」駅徒歩9分

東京メトロ日比谷線

「仲御徒町」駅徒歩5分



二面採光★



分譲賃貸マンション

物件名	ブレイル・ドゥーク秋葉原		
最寄駅	東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅		
間取	1K		
賃料	130,000円	管理費	8,000円
保証金	1ヶ月(退去時償却)	礼金	1ヶ月
住居表示	東京都台東区台東2-7-12		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上11階建		
専有面積	41.48㎡	部屋号室	202号室
建物竣工	2007年11月	現況	8/31空予定
ペット飼育	不可	火災保険料	10,830円 (一年毎自動更新)
更新料	新賃料の1ヶ月分	鍵交換代	21,600円

■駐輪場：有り(1台無料)
■バイク置場：無し ■駐車場：有り(空無し)
■楽器相談可(要申請)
■共用部管理会社：錦木下コミュニティ03-5908-2257
※保証会社使用可能※解約予告2ヶ月前
※短期解約違約金有り
※保証金退去時償却(内装費充当)

【物件設備】

■システムキッチン ■洗面化粧台 ■シャワートイレ
■24時間浴室暖房乾燥機 ■24時間対応宅配BOX
■TVモニター付オートロック ■防犯監視カメラ
■BS・110℃Sアンテナ ■J-COM台東(地デジ対応)
■インターネット「NTT フレッツ」別途契約



東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日：なし 年末年始

かぶちん ～歌舞伎の賃貸～

TEL03-6279-2032