

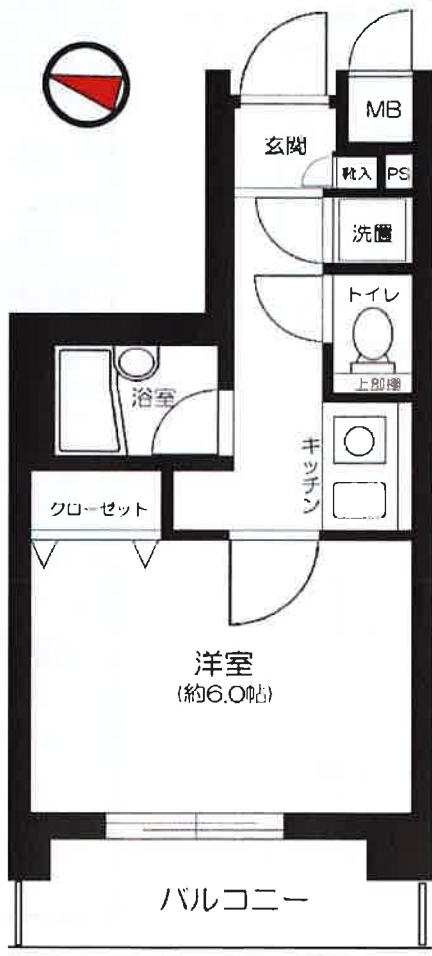
～高級分譲賃貸マンション～

パレステュディオ赤坂

402号室



外観タイル貼り



駐輪場あり

※車 空き確保
※金額等詳細はお問合せ下さい



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- クローゼット

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。
初回保証料として月額賃料等合計額の50%～100%、
以後1年毎に14,000円をご負担頂きます。

東京メトロ千代田線

赤坂駅徒歩2分

東京メトロ銀座線 溜池山王駅徒歩7分

東京メトロ丸ノ内・銀座線 赤坂見附駅徒歩11分

賃料 **95,000 円**

管理費 **8,000 円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **6月中旬入居可予定**

物件概要

所在地: 港区赤坂2-16-12
構造: 鉄筋コンクリート造9階建て
総戸数: 44戸
築年数: 西暦2001年4月築
間取り: 1K
広さ: 20.80㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
収入証明書
住宅総合保険 2年間 20,000円
鍵交換代 21,600円
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円
契約期間: 2年間
更新料: 新賃料の1ヶ月分
※解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可)

室内設備については
コールセンターにて
24時間対応しております。



図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日: なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~

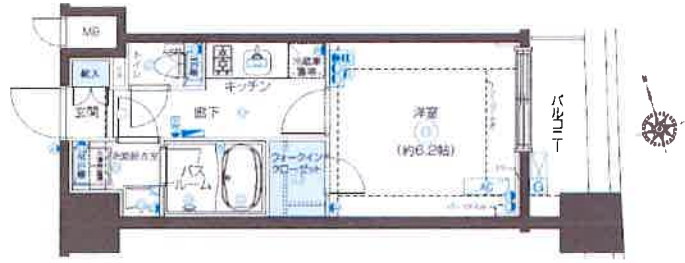
TEL03-6279-2032

物件名	号室	賃料
ZOOM渋谷富ヶ谷	803	104,000円

注目 洋室約6.2帖★光インターネット月額使用料不要！

ネット:シーファイブ限定 CATV:イツココミュニケーション(有料)◆6/21解約予定
 【C2type】ペット相談(敷1追加)/TVモニター付AL/温水洗浄便座/追焚/浴室乾燥
 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 継続保証料無

リクルートフォレントインシュアを使用して頂きます
 初回保証委託料、継続保証委託料は借主負担となります



図面が現況と異なる場合は現状優先とします

※更新料:新賃料の1ヶ月分
 ※当社指定の家財保険:2年間(1.5万円~2.5万円)に加入のこと

管理費	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
入居諸条件	鍵交換費用21,600円、家財保険料15,000円(2年間)借主負担/ペット飼育時敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書)退去時のルームクリーニング及び消臭費用59,400円借主負担/民泊利用不可		
賃料支払方法	保証会社リクルートをご利用頂き毎月27日までに翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。		
所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目-8-2		
交通	小田急電鉄小田急小田原線・代々木八幡駅 徒歩 8分 東京メトロ千代田線・代々木公園駅 徒歩 8分		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階部分		
専有面積	23.96㎡	バルコニー面積	4.48㎡
総戸数	48戸	間取り	1K
竣工	2014年3月11日	契約期間	2年
現況	退去予定	入居日	2017年7月上旬
管理会社	株式会社 トーシンコミュニティ		
設備	分譲タイプ・追い焚き風呂・温水洗浄便座・オートロック・浴室乾燥・シャンプードレッサー・フルタイムロッカー・宅配ボックス・エアコン・室内洗濯機置場・フローリング・洗面台独立・脱衣所・収納・ウォークインクローゼット・ケーブルテレビ・エレベータ・下駄箱		

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~

TEL03-6279-2032

◆家具・家電付き賃貸マンション

AXAS汐留

(インターネット接続無料)

詳細	敷金0円、礼金1.5ヶ月分、契約2年、更新料1ヶ月分				賃料	128,000円~/月	
					管理費	9,000円/月	
住所	〒105-0004	東京都港区新橋4丁目22-3			過去時ルームクリーニング代	契約時38,000円	
間取り	1K	面積	22.7㎡	総戸数	57戸	当社指定保険	15,000円/2年

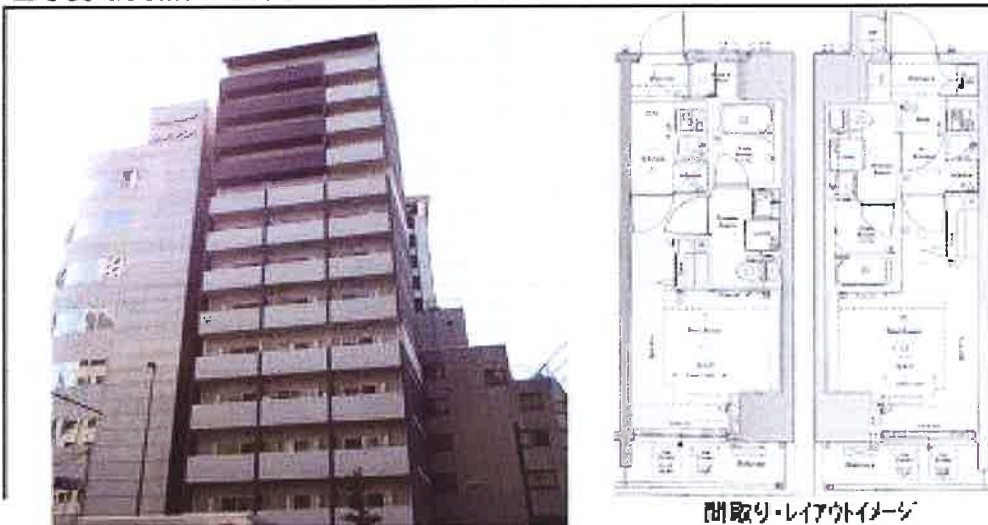
※契約法人包括保険へ変更可能(証券の写し要提出)

交通	1	JR山手線 新橋駅 徒歩4分	構造	鉄筋コンクリート(RC)造/地上13階	備考
	2	東京メトロ銀座線 新橋駅 徒歩3分	建築年	2014年5月	残室の賃料、号数は空室情報参照
	3	都営大江戸線 汐留駅 徒歩4分			保証会社:月固定額の50~100%

※保証会社:法人契約の場合、ご相談に応じます

■写真・間取図 ※画像と現況が異なる場合は現況を優先します。

■設備・備品・周辺情報等



間取り・レイアウトイメージ

家具	キッチン	消耗品	仕様・共有設備等
ベッド	炊飯ジャー・しゃもじ	キッチン洗剤・スポンジ	オートロック・エレベーター
クローゼット	包丁・まな板	トイレブラシ	エアコン・照明
デスク	フライパン・片手鍋	トイレトーパー	バス・トイレ別
イス	フライ返し・お玉		ガスコンロ(2口)
	お皿・お椀		ウォシュレット
	マグカップ・グラス		浴室乾燥機
			独立洗面台
電化製品	生活備品1	生活備品2	その他
液晶テレビ	カーテン(レース有)	洗面器	※寝具(布団)は 設備外 (希望者は別途費用要)
冷蔵庫	ハンガー(6本)	風呂イス	
洗濯機	アイロン台	物干し竿	
掃除機	延長コード	スリッパ	
電子レンジ	目覚まし時計	周辺情報	
電気ポット	鏡	コンビニ 徒歩1分	家具備品は 予告無く変更する 場合がございます
アイロン	ゴミ箱	交番 徒歩1分	
ドライヤー	灰皿	郵便局 徒歩5分	
		スーパー 徒歩3分	
		病院 徒歩2分	

■備考■
 解約予告は1ヶ月前
 初回契約から半年以内解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要
 現状渡し物件(クロス張替希望者は別途1ヶ月分要)

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~

TEL03-6279-2032

アクセントクロスが素敵なお部屋です

キングハウス白金

105号室

東京メトロ南北線

白金高輪 駅 徒歩 7分

東京メトロ日比谷線

広尾 駅 徒歩 14分



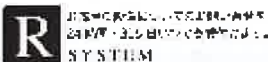
RENECAT導入済物件★ 消臭・抗菌効果が半永久持続

- モニター付オートロックシステム
- 玄関ダブルロック
- 床フローリング仕様
- リビング床暖房付
- エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ(グリル付)
- バスルームとトイレを独立
- 追い焚き機能付きバス
- シャワートイレ
- TV付バスルームでゆったり
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- 洗濯機置場室内
- 収納便利なクローゼット
- シューズBOX
- 駐輪場
- 光ファイバー(別途契約)
- ベトナム:敷金1ヶ月



1F

2F



当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:長川)
ホームページにてWeb登録時の写真、図面資料配布中! ※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

zerOit!

RENECAT導入済物件

賃料/月 157,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地

東京都港区白金3丁目1-9

構造・規模

木造

3階建

総戸数

10戸

築年月

2012.6

入居日

2017/07/09

駐車場設備

無

間取

1LDK

平米数

49.13㎡

契約条件

保証金 2ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円) 控別
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
リネオシステム料:10,000円
室内換気扇工事:15,000円 暖交換機:13,440円
事務手数料:15,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
普通賃貸借2年契約(更新可)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額540円)

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~

TEL03-6279-2032

物件名

フィールA渋谷

号室

1002

賃料

185,000円

注目

テンフィートライト(インターネット)無料！！

その他、NTT・KDDI CATV導入済(各有料) ワンルーム洋室部分約12.7帖/K約2.1帖
 ペット可(敷1追加)/グリル付IH3口キッチン/独立洗面台/浴室乾燥機/追焚/温水洗浄便座
 月額保証料=(賃料+管理費)×1.1%(連帯保証人無) 初回保証料等無し



スマートレントシステムを使用して頂きます

保証料は毎月の賃料・管理費に加算してお支払い頂きます



図面が現況と異なる場合は現状優先とします

※更新料: 新賃料の1ヶ月分
 ※当社は指定の家財保険: 2年間(1.5万円~2.5万円)に加入のこと

管理費

12,000円

敷金

0.5ヶ月

礼金

1ヶ月

入居諸条件

鍵交換費用21,600円,家財保険料20,000円(2年間)借主負担/ペット飼育時敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書)退去時のルームクリーニング及び消臭費用59,400円借主負担/民泊利用不可

賃料支払方法

保証会社ジャックスをご利用頂き毎月27日までに翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。

所在地

東京都渋谷区円山町5-4

交通

京王電鉄京王線の頭線・渋谷駅 徒歩 5分
 JR山手線・渋谷駅 徒歩 7分
 京王電鉄京王線の頭線・神泉駅 徒歩 4分

構造・規模

鉄筋コンクリート 14階建 10階部分

専有面積

44.88㎡

バルコニー面積 6.12㎡

総戸数

217戸

間取り

1R

竣工

2004年2月25日

契約期間

2年

現況

空家

入居日

即時

管理会社

株式会社 トーシンコミュニティー

設備

分譲タイプ・追い焚き風呂・温水洗浄便座・オートロック・浴室乾燥・角部屋・フルタイムロッカー・宅配ボックス・グリル・エアコン・室内洗濯機置場・フローリング・洗面台独立・脱衣所・クローゼット・ケーブルテレビ・エレベータ・下駄箱

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0028 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日:なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~

TEL03-6279-2032



高級分譲賃貸タワーマンション

THE ROPPONGI TOKYO CLUB RESIDENCE

築浅タワーマンション！
制震構造！共用設備充実♪

—Access—
日比谷線『六本木』駅 徒歩3分
大江戸線

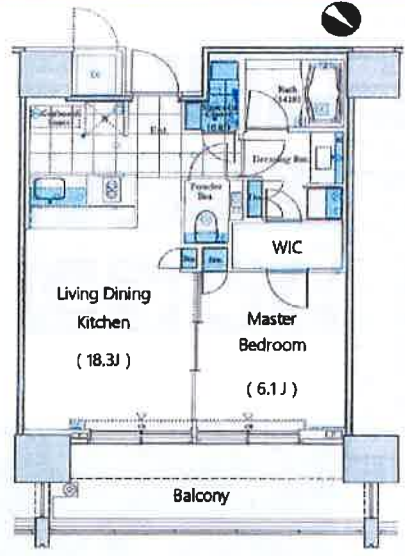


1LDK	部屋番号	賃料
47.04㎡ (14.22坪)	2113号	290,000円

浴室TV(12型)
LED照明は当部屋ののみ！



コンシェルジュサービス	TVモニター付インターネット	オートロック	玄関ダブルロック	防犯カメラ	24時間換気システム	シャワートイレ	IHクッキングヒーター
デイスボーター	食器洗浄機	床暖房	宅配ロッカー	ビルトインエアコン	フローリング	オートバス(浴室TV付)	浴室乾燥機
20Fスカイラウンジ	ゲストルーム	フィットネスルーム	ケーブルテレビ	二重床二重天井	24時間有人管理	駐車場(別途契約)	駐輪場(別途契約)



- 物件概要**
- 名称: THE ROPPONGI TOKYO CLUB RESIDENCE
 - 所在地: 東京都港区六本木3丁目7番1号
 - 交通: 日比谷線・大江戸線「六本木」駅 徒歩3分
南北線「六本木一丁目」駅 徒歩7分
 - 構造: RC造 地下1階 地上39階建
 - 築年月: 2011年11月
 - 入居: 即日
- 賃貸条件**
- 管理費: 0円
 - 敷金: 2ヶ月
 - 礼金: 1ヶ月
 - 契約: 普通賃貸借契約 2年
 - 更新料: 賃料の1ヶ月分
 - 保証会社加入必須: SBIギランティー (賃料等合計の40%～、賃料毎月口座振替)
 - 火災保険料: 20,000円
 - 駐車場・バイク置場・駐輪場あり
 - ペット・楽器演奏不可
 - 仲介手数料: 賃料の1ヶ月分(別途消費税)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日: なし 年末年始

かぶちん ～歌舞伎の賃貸～

TEL03-6279-2032

貸マンション

広尾駅

広尾ガーデンフォレストB棟 208

間取り
3LDK

専有面積
101.67㎡

築年月
2009年02月

定期借家

チェックポイント!

主要採光面：西向き,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,システムキッチン,浄水器,ディスプレイ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,2面バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	3LDK
賃料条件	賃料 590,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区広尾4丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩10分		
建物	建物名	広尾ガーデンフォレストB棟 208	
	構造・規模	RC 9階建 地下2階/1階部分	
	使用部分積	101.67㎡	
	間取内訳	LDK22.4 洋8.5 洋6.7 洋6.1	
築年月	2009年02月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費30,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 36,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワー追焚機能浴室乾燥機洗面所洗面台システムキッチン浄水器ディスプレイ収納スペースクローゼットシューズボックス洗濯機置場フローリング床暖房エアコンオートロックモニタ付オートロックモニタ付インターホン防犯カメラ2面バルコニーエレベーター宅配BOX		
保険等	要2年17,000円		
備考	更新料：なし		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10448187024

東京都知事免許(1)第100350号 〒160-0028 東京都新宿区西新宿7丁目12-3 小島ビル3A

定休日：なし 年末年始

かぶちん ~歌舞伎の賃貸~

TEL03-6279-2032