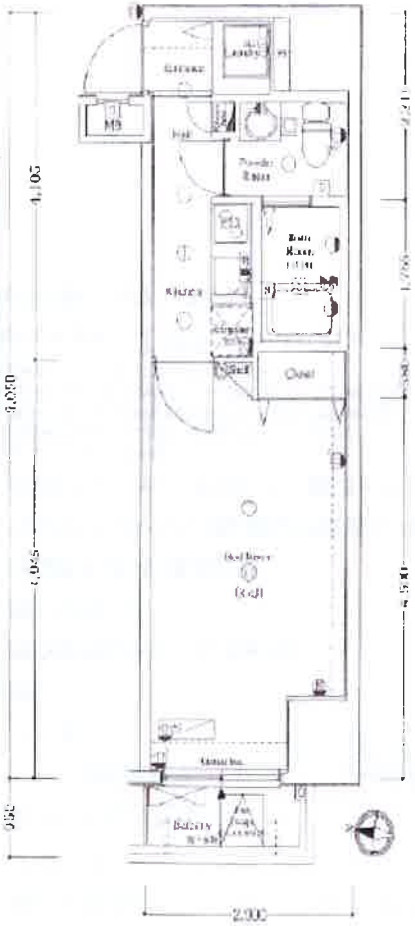
賃貸マンション　AXAS池袋　1203 号室　1K

JR山手線、東武東上線、埼京線「池袋」駅　徒歩5分
東京メトロ丸の内線、有楽町線「池袋」駅　徒歩5分

★池袋駅まで徒歩5分の好立地★
交通、買い物なども便利！
新宿や渋谷へも快適なアクセス！！
室内設備も充実した豪華な分譲
マンションです！



物件詳細

所在地	171-0014　東京都豊島区池袋2-50-5		
賃料	103,000 円		
管理費	10,000 円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
築年月	2011年12月	専有面積	26.65 ㎡
構造	RC造・地上14階建	バルコニー面積	2.03 ㎡
現況	空室	入居可能日	5月下旬
契約期間	2年間（更新可能）	共有部管理会社	レーベンコミュニティー 0120-583-660

設備

オートロック/インターフォン
メールボックス/宅配ボックス
エレベーター/防犯カメラ
バス・トイレ別
システムキッチン2口コンロ
浴室換気乾燥機/室内洗濯機置場
エアコン/フローリング
クローゼット/シューズボックス
UHF/CATV
インターネット(NTT)
駐輪場（無償）

Information

必要書類	※身分証明書・申込書（申込時）　※住民票・収入証明書（契約時）
備考	入居時 火災保険（2年間）　15,000円 安心入居サポート（2年間）　15,000円（+消費税） 基本クリーニング費用　40,000円（+消費税） 鍵交換費用　30,000円（+消費税） 更新料　新賃料の1ヶ月分　/　更新手数料　5,000円（+消費税） ※　1年未満解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分が必要 ※　保証会社利用可 ※　解約予告期間2ヶ月 ※　ペット飼育時は敷金1ヶ月追加

※　図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。

東京都知事免許（1）第１００３５０号　〒160-0023 東京都新宿区西新宿７丁目１２－３　小島ビル３Ａ

株式会社ＳＵＮＮＹ

TEL：03-5937-3292　FAX：03-5937-3293　定休日：なし 年末年始

☆充実な設備と仕様☆通勤・通学も便利な立地☆

※写真は他号室のものです

物件種目	賃貸マンション		
物件名	Quvella池袋		
号室	202		
賃料	¥113,000		
管理費・共益費	¥5,000		
部屋タイプ	1K		
敷金・礼金	敷金0ヵ月・礼金0ヵ月		
所在地	東京都豊島区池袋1-13-5		
交通	JR埼京線/湘南新宿ライン/山手線・東武東上線・西武池袋線 東京メトロ丸ノ内線/有楽町線/副都心線『池袋』駅 20a・20b出口から 徒歩8分		
建物規模	鉄筋コンクリート造 4階建て		
築年数	2016年7月		
専有面積	30.27㎡	バルコニー	無
契約形態	普通借家	契約期間	更新可(2年毎)
現況	5月11日解約	入居日	相談
設備	バス・トイレ別/独立洗面台/ウォシュレット付/2口コンロ 室内洗濯機置場/シューズボックス/収納/二面採光/角部屋		
備考	◎24時間対応サービス料10,800円 ◎当社指定火災保険17,000円(2年毎更新) ◎退去時ルームクリーニング費30,000円(税別・退去時支払い) ◎更新料 新賃料の1カ月分 ◎保証会社加入要(ジェイリース/初回保証料:50%) ◎鍵交換費用18,000円(税別) ◎駐車場30,000円(税別・月額)/空無 ◎口座振替手数料300円(税別)/月		

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

東京都知事免許（1）第１００３５０号　〒160-0023 東京都新宿区西新宿７丁目１２－３　小島ビル３Ａ

株式会社ＳＵＮＮＹ

TEL：03-5937-3292　FAX：03-5937-3293　定休日：なし 年末年始

賃貸マンション
目白 my village(マイヴィレッジ)1004

賃料	**119,000円** （管理費：5,000円）※セコムホームセキュリティ（実装済）をご契約の場合は別途 3,000円／月 敷金：1ヶ月　礼金：1ヶ月
交通	西武池袋線　椎名町駅より　徒歩 7 分 西武新宿線　下落合駅より　徒歩 10 分 大江戸線　落合南長崎駅より　徒歩 14 分 JR 山手線　目白駅より　徒歩 15 分
建物	所在地：171-0031　東京都豊島区目白 5-4-3 間取り：1DK+SIC 面　積：専有面積 32.45 ㎡　ベランダ付 構　造：鉄筋コンクリート造 11 階建　10 階部分 1004
設備・条件	都市ガス、IH クッキングヒーター２口、東京電力、上下水道、エレベーター、エントランスオートロック、ウォシュレット、浴室乾燥機、BS/CS アンテナ ※FLET'S 光、豊島ケーブルTV 引込済/契約により使用料は異なります

管理方法	自主	取引形態	貸主

東京都知事免許（1）第１００３５０号　〒160-0023 東京都新宿区西新宿７丁目１２－３　小島ビル３Ａ

株式会社ＳＵＮＮＹ

TEL：03-5937-3292　FAX：03-5937-3293　定休日：なし 年末年始